

**PREDMET:                   Projektna dokumentacija za izgradnju dječjeg vrtića  
i osnovne škole u Solinu;**

*Projektni zadatak;*

**OPIS PODRUČJA I BUDUĆE GRAĐEVINE**

Izgradnja dječjeg vrtića i osnovne škole predviđena je na području Arapovac u neposrednoj blizini školske sportske dvorane, natkrivenog parkirališta i OŠ kraljice Jelene, na gradskim parcelama kat.č.zem. 6666/1 i 6666/2 K.O. Solin.

Radi se o lokaciji čiji je teren u depresiji u odnosu na okolni teren i prometnicu Put mira. Stoga je potrebno objekt veličine cca 500 m<sup>2</sup>, visine prizemlje i dva kata (P+2), smjestiti i osmisлити tako da u prizemlju bude dječji vrtić (4 vrtićke grupe i jedna jaslíčna) s igralištem, na prvom katu pet (5) razreda Osnovne škole kraljice Jelene, a na drugom katu uprava vrtića (cca 150 m<sup>2</sup>). Isto tako da ulaz u školski dio bude zaseban, po mogućnosti sa strane i kote terena sportske dvorane kako bi se omogućila komunikacija za korištenje dvorane i vanjskog igrališta koji su u funkciji škole.

**ZADACI PROJEKTANTA**

Zadaci projektanta su izrada:

1. **idejnog projekta** za ishođenje lokacijske dozvole,
2. **geodetskog projekta,**
3. **glavnog projekta** za ishođenje građevinske dozvole,
4. **izvedbenog projekta ,**
5. **dokumentacije za nadmetanje,**

sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13), Zakonu o gradnji (NN 153/13), Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN94/13), Zakonskim odredbama i propisima koji se koriste za projektiranje, građenje i održavanje infrastrukturnih građevina, obuhvaćajući zakonske i podzakonske odredbe i propise donesene temeljem Zakona, hrvatskih normi i pravila struke te Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 86/13, 143/13, 13/14)

Nacrti i troškovnik, ukoliko je potrebno, trebaju obuhvatiti sve potrebne radove na izmiještanju/rekonstrukciji postojećih instalacija u zoni obuhvata radova (vodovod, elektroinstalacije, telefonske instalacije i slično).

Projektant je dužan:

- u suradnji s javnopravnim tijelima utvrditi postojanje njihovih instalacija te ih unijeti u podloge kao postojeće stanje prije projektiranja, a ujedno zbog spajanja objekta na komunalnu infrastrukturu,

- izraditi projekte u skladu s Prostornim planom Grada Solina (Službeni vjesnik Grada Solina br. 6/2015),
- izraditi geodetski projekt kao sastavni dio idejnog projekta (prema Pravilniku o geodetskom projektu, NN 153/13),
- izraditi idejni projekt (prema Pravilniku o obveznom sadržaju idejnog projekta, NN 153/13),
- izraditi glavni i izvedbeni projekt (u skladu s Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina, NN153/13) s procjenom troškova izgradnje te dokumentaciju za nadmetanje,
- angažirati koordinatora I zaštite na radu, za fazu izrade projekta u skladu s važećim Pravilnikom o zaštiti na radu.

#### **DOSTAVA DOKUMENTACIJE:**

Radnu verziju idejnog i glavnog projekta dostaviti u dva (2) primjerka, prije uvezivanja konačne verzije, radi pregleda i eventualnih korekcija od strane Investitora.

Idejni projekt dostaviti uvezan u četiri (4) primjerka, glavni i izvedbeni u pet (5) uvezanih primjeraka i sve u digitalnom obliku u dva (2) primjerka na CD-u, u DVG i PDF formatu.

Dokumentaciju za nametanje dostaviti u jednom (1) primjerku uvezano i jednom (1) digitalnom na CD-u. Troškovnici trebaju biti izrađeni u excellu i dostavljeni na CD-u u XLS i PDF formatu.

#### **VRIJEDNOST I ROKOVI IZRADE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

Planirana vrijednost projektne dokumentacije je 250.000,00 kn s PDV-om.

Rokovi izrade projektne dokumentacije:

- idejni projekt i geodetski projekt - 45 dana nakon potpisivanja ugovora,
- glavni projekt - 45 dana nakon ishoda lokacijske dozvole,
- izvedbeni projekt i dokumentacija za nadmetanje - 30 dana nakon ishoda građevinske dozvole.

Izrađivač je dužan izvršiti eventualne dopune i izmjene u skladu sa zahtjevima nadležnih institucija i/ili Investitora u postupku ishoda potrebnih akata i dozvola za građenje.

**CIJENA PONUDE (kn):**

1. Idejni projekt	_____
2. Geodetski projekt	_____
3. Glavni projekt	_____
4. Izvedbeni projekt	_____
5. Dokumentacija za nadmetanje	_____
<hr/>	
U K U P N O:	_____
PDV (25%):	_____
<b>SVEUKUPNO:</b>	_____