



SLUŽBENI VJESNIK

GRADA SOLINA

GODINA XXV

SOLIN, 12. travnja 2017. godine

BROJ 5

Na temelju članaka 109. i 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 6/16 i 13/16) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 37. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 4/06, 4/08, 6/10, 5/14 i 6/15), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune PPUG-a Solina.

(2) Izmjene i dopune PPUG-a Solina odnose se na izmjenu tekstualnog dijela – Odredbi za provođenje i grafičkog dijela elaborata Prostornog plana iz stavka 1. ovog članka.

(3) Izmjene i dopune PPUG-a Solina izradila je tvrtka GISplan d.o.o. iz Splita.

Članak 2.

(1) Prostorni plan uređenja grada Solina obuhvaća naselja: Blaca, Kučine, Mravince, Solin i Vranjic.

(2) Izmjene i dopune PPUG-a Solina temelje se na "Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina" ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 6/16 i 13/16).

Članak 3.

(1) Elaborat Izmjena i dopuna PPUG-a Solina sastavni je dio ove Odluke i sadrži:

KNJIGA 1

Opći dio

A – Tekstualni dio:

Odredbe za provođenje

B – Grafički dio:

1. Korištenje i namjena površina	1:25.000
<i>Infrastrukturni sustavi:</i>	
2.a Pošta i telekomunikacije, energetski sustav	1:25.000
2.b Vodnogospodarski sustav, vodoopskrba, obrada, skladištenje i odlaganje otpada	1:25.000
2.c Vodnogospodarski sustav, odvodnja otpadnih voda	1:25.000
<i>Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora:</i>	
3.a Uvjeti korištenja – područja posebnih uvjeta korištenja, Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25.000
3.b Uvjeti korištenja – područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25.000
3.c Ekološka mreža	1:25.000
3.d Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25.000
4. Građevinska područja naselja	1:5.000

KNJIGA 2

Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

(2) Navedeni kartografski prikazi grafičkog dijela elaborata Izmjena i dopuna PPUG-a Solina zamjenjuju kartografske prikaze iz Odluke o donošenju Izmjena i dopuna PPUG-a Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 6/15).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 7., stavak 2., točka 1. iza podtočke 2. dodaje se podtočka 3. i glasi:
"– poslovna – komunalno servisna namjena (K3)".

Članak 5.

(1) U članku 9., stavak 3. mijenja se i glasi:
"Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve na-

mjene osim za stanovanje (proizvodnja, trgovina i usluge, ugostiteljstvo i turizam, sport)."

(2) U stavku 4. iza riječi: "utjecaja" stavlja se zarez i dodaje: "određen prostornim planom".

Članak 6.

(1) U članku 13., stavak 2. broj: "70" zamjenjuje se brojem: "100".

(2) Na kraju 3. stavka dodaje se rečenica koja glasi:

"U izdvojenoj zoni proizvodne namjene 13 može se graditi farma za uzgoj stoke u zatvorenom tipu uzgoja, te proizvodnju mesa, mlijeka i mliječnih proizvoda."

(3) U stavku 5. briše se rečenica koja glasi:

"U pojasu od 70 m od obalne crte ne može se planirati gradnja trgovina površine 1500 m² i više."

Članak 7.

(1) U članku 14.a, stavak 2. naziv kartografskog prikaza. "3. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora" zamjenjuje se s: "3.a Uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora, Uvjeti korištenja – Područja posebnih uvjeta korištenja, Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite".

(2) U stavku 3. broj: "1300" zamjenjuje se brojem: "1500".

Članak 8.

U članku 17., stavak 2., točka 2. briše se.

Članak 9.

(1) U članku 21., stavak 2. mijenja se i glasi:

"Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene osim stanovanja (proizvodnja, trgovina i usluge, ugostiteljstvo i turizam, sport)."

(2) U stavku 3. iza riječi: "utjecaja" stavlja se zarez i dodaje: "određen prostornim planom".

Članak 10.

(1) U članku 23., stavak 1. pod naslovom: "a) Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima", alineje 2. i 3. mijenjaju se i glase:

– D8 - državna cesta (rekonstrukcija postojeće ceste): GP Pasjak (granica R. Slovenije) - Rijeka - Zadar - Split - Dubrovnik - GP Karasovići (granica R. Crne Gore),

– D1 - državna cesta: GP Macelj (granica R. Slovenije) - Krapina - Zagreb - Karlovac - Gračac - Knin - Brnaze - Split (D8),".

(2) Stavak 2. mijenja se i glasi:

"b) Željezničke građevine s pripadajućim objektima:

– Željeznička pruga od međunarodnog značaja M604 Oštarije - Gospić - Knin - Split,
– Planirana željeznička pruga - spoj na Jadransku željeznicu.

Planirana željeznička pruga je prikazana kao pravac u istraživanju, a konačna trasa s mogućim priključcima će se definirati posebnim studijama."

Članak 11.

(1) U članku 25., stavak 1. riječi: "za vremensko razdoblje do 2018. godine" brišu se.

(2) U stavku 4. veznik: "ili" zamjenjuje se sa: "i".

Članak 12.

U članku 28., stavak 2. iza riječi: "gospodarske namjene," dodaju se riječi: "osim za zone K3 i I3 na području k.o. Blaca,".

Članak 13.

(1) U članku 29. pod naslovom: "**Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – Građevinsko područje gospodarskih zona u k.o. Blaca**", stavak 1. mijenja se i glasi:

"U okviru k.o. Blaca predviđene su dvije mješovite gospodarske zone (IK), jedna gospodarska zona proizvodne, prehrambeno prerađivačka namjena (I3), te jedna poslovna komunalno servisna zona (K3)."

(2) U stavku 9. pod naslovom: "**Mješovita gospodarska zona (IK)**", iza riječi: "čestici" dodaje se zarez i riječi: "ovisno o namjeni, prema normativima propisanim u člancima 42. i 43. Odredbi za provođenje".

(3) Iza stavka 17. pod naslovom: "**Proizvodna, prehrambeno prerađivačka namjena (I3)**" dodaje se novi stavak 18. i glasi:

"Parkiranje vozila potrebno je riješiti na građevnoj čestici, prema normativu 2 parkirna mjesta na 100 m² GBP u koju ne ulaze prostori za smještaj životinja."

(4) Na kraju članka dodaju se novi stavci i glase:

"Poslovna, komunalno servisna namjena (K3)

Na području Blaca planira se zona komunalno servisne namjene za smještaj skloništa za životinje

(azil za pse), površine cca 1 ha. Zona predstavlja jedinstveni zahvat na jednoj građevnoj čestici. Zahvat se planira kao sklop građevina za smještaj životinja, skladišta i servisnih prostora u funkciji azila, te građevine za boravak osoblja. Vanjski prostor uredit će se za boravak i aktivnosti životinja na način da se maksimalno smanje potencijalno negativni utjecaji u smislu vizualne i zvučne zaštite.

Uređenje čestice i uvjeti izgradnje građevina definirani su važećom regulativom, posebno Pravilnikom o uvjetima kojima moraju udovoljavati skloništa za životinje i higijenski servisi.

Maksimalna izgrađenost građevne čestice je 10%.

Udaljenost građevina od granice čestice je min. 15 m.

Građevine se grade kao prizemnice s kosim krovom, maksimalne visine 4 m.

Česticu je prema prometnici i prema susjednoj zoni potrebno urediti pojasom visokog i niskog autohtonog zelenila.

Parkiranje vozila zaposlenih kao i parkiranje vozila korisnika njihovih usluga potrebno je riješiti na građevnoj čestici, prema normativu 2 parkirna mjesta na 100 m² GBP u koju ne ulaze prostori za smještaj životinja.

Čestica ima pristup na postojeći makadamski put. Ne planira se spajanje na komunalnu infrastrukturu. Planira se opskrba vodom i električnom energijom iz prirodnih izvora, izgradnjom cisterne i postavljanjem solarnih kolektora.

Za prihvatanje sanitarnih otpadnih voda koristiti vodonepropusne sabirne jame uz odvoz prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili uređaj za pročišćavanje s ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni prijemnik, ovisno o uvjetima na terenu i uz suglasnost Hrvatskih voda.

Zahvat se planira u II. zoni sanitarne zaštite izvorišta rijeke Jadro u kojoj je zabranjeno graditi građevine koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode, stoga je planirana lokacija potencijalna, a mogućnost i uvjeti realizacije utvrdit će se kroz vodopravne uvjete koje određuju Hrvatske vode.”.

Članak 14.

(1) U članku 34., stavak 1., alineja 2. mijenja se i glasi:

“– staklenika i plastenika,”

(2) U alineji 3. iza riječi: “poljodjelske djelatnosti” dodaju se riječi: “ili stočarstva”.

Članak 15.

U članku 38., stavak 1. riječi: “gospodarskog pojasa označenog” zamjenjuju se riječima: “područja za smještaj poljoprivrednih gospodarstava označenih”.

Članak 16.

U članku 45., stavak 4. briše se riječ: “magistralnih”. Iza riječi lokacijskom dodaje se: “/građevinskom”.

Članak 17.

U članku 47., stavak 1. i stavak 12., riječ: “javnim” briše se.

Članak 18.

(1) U članku 48., stavak 1. briše se riječ: “benzinske”, a iza riječi: “postaje” dodaju se riječi: “za opskrbu gorivom”.

(2) U stavku 7. riječ: “javnim” briše se.

Članak 19.

Članak 51. mijenja se i glasi:

“5.4. Vodoopskrba

Prostorni plan predviđa rješavanje vodoopskrbe grada Solina korištenjem izvora Jadra prema “Konceptijskom rješenju sustava vodoopskrbe” iz srpnja 2016., izrađenom u sklopu studijske dokumentacije projekta vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Split - Solin.

Dovod vode u pravcu Solin - Kaštela - Trogir zadržava se sukladno ranijem rješenju vodoopskrbe područja Splita, Solina, Kaštela i Trogira iz 1996. godine, izrađenom u sklopu Integralnog projekta zaštite Kaštelanskog zaljeva i temelji se na glavnoj CS Kunčeva Greda, koja vodu precrpljuje u VS Sutikva - nova (k.d. = 60 m.n.m., V = 5000 m³) i VS Sutikva – postojeća. Iz VS Sutikva - nova pruža se 15 km dug glavni cjevovod profila 800/700 mm. Glavni cjevovod prolazi kroz područje Solina i Kaštela, ima tranzitni karakter. Na glavni cjevovod se nadovezuju lokalni podsustavi koji čine crpne stanice Solin, Sv. Kajo, Kaštel Sućurac i Kaštel Lukšić. Izravnavanje neravnomjernosti potrošnje postiže se izgrađenim vodospremama. Dovod vode do zahvatne građevine “Vidovića Most” ispred CS Kunčeva Greda, odvija se putem Dioklecijanovog i Splitskog kanala. Na ovoj lokaciji razdvaja se vodoopskrba Solina, Kaštela i Trogira od vodoopskrbe Splita, koja se temelji na nastavku transporta vode

kanalima do glavne crpne stanice Splita na lokaciji Ravne njive.

Novim "Konceptijskim rješenjem sustava vodoopskrbe" planirano je napuštanje postojećeg kanalskog dovoda vode do Kunčeve Grede u Solinu i Ravnih njiva u Splitu, gdje se nalaze ključni objekti vodoopskrbe oba grada. Dovod pitke vode planira se novim tlačnim cjevovodima što će povećati sigurnost vodoopskrbe, osigurati sanitarnu ispravnost vode i spriječiti prekomjerno zahvaćanje vode na izvoru rijeke Jadro.

Razdvajanje vodoopskrbnog sustava za smjer Split i smjer Solin - Kaštela - Trogir planira se prebaciti s lokacije Kunčeva greda (Vidovića most) na lokaciju Majdan, približno 300 m od samog izvorišta Jadra, gdje se stoga prebacuje i planirana lokacija uređaja za kondicioniranje pitke vode.

Za realizaciju nove koncepcije vodoopskrbnog sustava planira se:

- nova zahvatna građevina na Dioklecijanovom i Splitskom kanalu na lokaciji Majdan,
- nova razdjelna građevina na lokaciji Majdan kojom se zahvaćena voda, preusmjerava u smjeru Splita (Ravne njive) i prema Solinu, Kaštelima, Trogiru (Kunčeva greda),
- hidrotehnički tunel Majdan - Ravne njive duljine oko 4 km,
- priključni cjevovodi u svrhu povezivanja navedenih objekata.

Da bi se ovi objekti mogli graditi i funkcionirati potrebno je rezervirati prostor i prostorne koridore, uključujući i potrebni prostor sanitarne zaštite. To se prije svega odnosi na područje Kunčeve grede, Majdana i zonu uz izvorište Jadra gdje se lociraju najvažniji objekti i gdje je granica sanitarne zaštite minimalno 10 m od ruba objekata.

Trase glavnog dovodnog i opskrbnog cjevovoda moraju se zaštititi sanitarnim koridorom po 5 metara sa svake strane od osi cjevovoda, a svako uređivanje prostora u ovom koridoru uvjetuje se ishodenjem suglasnosti od nadležne vodoprivredne organizacije."

Članak 20.

U članku 52. riječ: "inundacijski" zamjenjuje se riječju: "zaštitni".

Članak 21.

Članak 53. mijenja se i glasi:

"5.6. Kanalizacijski sustav

Prostorni plan predviđa izgradnju kanalizacijskog podsustava grada Solina kao dio kanaliza-

cijskog sustava Split - Solin. Ovaj podsustav ima razdjelni tip kanalizacije u kojem se oborinske vode i kućanske/industrijske otpadne vode odvođe posebnim kanalskim sustavom.

Kanalizacijski sustav Split - Solin objedinjuje sve otpadne vode gradova Splita i Solina na jedinstveni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda na području Stupa u Splitu. Pročišćena voda se putem dugog podmorskog ispusta ispušta u Brački kanal. Ovaj sustav ima više podsustava od kojih je jedan Solin.

Podsustavom "Solin" sve otpadne vode se objedinjuju na ulaznom oknu hidrotehničkog tunela "Stupe" koje se nalazi na području Mostina, a putem kojeg se otpadne vode odvođe do uređaja za pročišćavanje, odnosno do podmorskog ispusta. To znači da na području Solina nije predviđen uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, kao ni ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u vodne resurse. Kaštelanski zaljev ne smije biti recipijent nikakvih otpadnih voda, već je ispuštanje pročišćenih otpadnih voda šireg područja Splita i Solina predviđeno putem dugačkog podmorskog ispusta u more Bračkog kanala.

Prostorni plan predviđa da se oborinske vode ispuštaju u postojeće regulirane potoke te potom u more, sve uz odgovarajući tretman (separatori masnoće).

Sve je građevine obvezno priključiti na javnu mrežu odvodnje. Na području gdje nisu izgrađeni sustavi odvodnje otpadnih voda, ili gdje nije planirana izgradnja javnog sustava, za prihvatanje sanitarnih otpadnih voda koristiti vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili uređaje za pročišćavanje s ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni prijemnik, ovisno o uvjetima na terenu i uz suglasnost Hrvatskih voda.

Svi potrošači koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda kvalitete komunalnih otpadnih voda, dužni su iste predtretmanom dovesti najmanje na razinu kvalitete komunalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u sustav javne odvodnje, odnosno u sabirnu jamu ukoliko sustav javne odvodnje nije izgrađen.

Otpadne vode iz kuhinja ugostiteljskih objekata prije ispuštanja u sustav javne odvodnje ili u interni sustav sanitarne odvodnje potrebno je tretirati na separatoru masnoća.

U zagorskom dijelu Grada (Blaca) zbog hidrogeološke osjetljivosti prostora (II. zona sanitarne zaštite) Plan predviđa izgradnju razdjelnog sustava odvodnje, te pročišćavanje fekalnih otpadnih voda

na zajedničkim uređajima za biološko pročišćavanje i higijenzaciju prije upuštanja u tlo putem upojnih objekata. Do izgradnje cjelokupnog sustava, kao privremeno rješenje, za veće građevine ili funkcionalne sklopove manjih građevina predviđa se izgradnja vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje uz higijenzaciju fekalnih otpadnih voda i dispozicijom istih putem upojnih bunara, uz poštivanje propisanih parametara za drugu zonu sanitarne zaštite.

Čiste oborinske vode (s krovnih površina) upuštati će se u teren na samoj lokaciji uz uvjet da ne ugrožavaju susjedne objekte i zemljišta. Na isti način rješavaju se i oborinske vode s parkirališnih i manipulativnih površina uz prethodni tretman u separatoru ulja i masti. Oborinske vode s prometnica prikupljati će se na zajednički retencijski i upojni objekt po prolazu kroz odgovarajući separator.”

Članak 22.

(1) U članku 56., stavak 18., alineja 3. mijenja se i glasi:

– “gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma, te postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove.”

(2) U alineji 5. iza riječi: “područja” umjesto točke stavlja se zarez, a iza ove alineje dodaju se nove alineje 6.-9. i glase:

- “očuvati speleološke objekte i podzemnu faunu, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, u njihovoj neposrednoj blizini i nadzemlju,
- sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne vode,
- uređenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,
- kod planiranja zahvata izvan građevinskih područja i izgradnje infrastrukture, voditi računa da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti.”

(3) Posljednji stavak mijenja se i glasi:

“Za planirani zahvat koji sam ili s drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže treba ocijeniti prihvatljivost istog za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže (označena u kartografskom prikazu broj 3c) sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode (“Narodne novine”, broj 80/13) i Pravilnika o

ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (“Narodne novine”, broj 146/2014).”

Članak 23.

(1) U članku 62., iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

“Sanaciju kamenoloma Osoje provoditi kroz eksploataciju, u skladu s dinamikom napuštanja eksploatacijskog polja. Završnu tehničku sanaciju i biološku rekultivaciju provesti prema elaboratu krajobraznog uređenja.”

(2) Dosadašnji stavci 5. i 6. postaju stavci 6. i 7.

Članak 24.

U članku 64.a., stavak 3. mijenja se i glasi:

“Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na slijedeće mjere i uvjete građenja iz područja zaštite od požara:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (“Narodne novine”, broj 35/94, 142/03)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim uvjetima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (“Narodne novine”, broj 29/13)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (“Narodne novine”, broj 08/06)
- Izlazne putove iz građevina projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009).
- Luke nautičkog turizma projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2003.)
- Garaže projektirati prema OIB-smjernicama 2.2. Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.
- Sprinkler uređaj projektirati prema njemačkim smjernicama VdS i VdS CEA 4001, 2008.
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardima TRVB N 138 ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.)
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.)
- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.)”

Članak 25.

- (1) U članku 68., stavak 2., alineja 14. briše se.
 (2) U stavku 3., alineje 15., 16., 17. i 18. postaju alineje 14., 15., 16. i 17.
 (3) U stavku 4., iza alineje 9., dodaje se alineja 10. i glasi:

“10. UPU Područje NASELJA GAŠPINI”.

Članak 26.

- (1) U članku 68.a, stavak 3., redak 3. tablice mijenja se i glasi:

3.	UPU PUT SALONE	<ul style="list-style-type: none"> – izgradnja nove i rekonstrukcija postojeće prometne mreže uz osiguranje potrebne komunalne infrastrukture, – plansko uređenje neizgrađenog dijela zone uz oblikovanje prostora društvene i javne namjene, – uređenje, zaštita i prezentacija nalaza na lokalitetu
----	-------------------	--

- (2) U stupcu 1. tablice mijenjaju se brojevi: “15., 16., 17. i 18.” u brojeve: “14., 15., 16. i 17.”.

Članak 27.

- (1) U članku 72., stavak 1. briše se izraz: “kig” i zarez iza istog.
 (2) U stavku 2. iza riječi: “uređenja” dodaju se riječi: “(kig, smještaj i oblikovanje građevine, veličina i uređenje građevne čestice)”.

Članak 28.

Članak 75. mijenja se i glasi:

“Prostorni plan uređenja grada Solina određuje da se unutar građevinskih područja grada Solina mogu postavljati montažni objekti (kiosci). Kiosci se postavljaju prema uvjetima koji su propisani za izgradnju pomoćnih građevina.

Namjena i uvjeti postavljanja kioska u obuhvatu GUP-a odredit će se odredbama za provođenje GUP-a. Lokacije, kriteriji i načini postave ovih objekata na javnim površinama regulirati će se posebnom odlukom Grada.

Prostorni plan uređenja grada Solina određuje da se pri izradi detaljnijih dokumenata prostornog uređenja moraju planirati takova rješenja kojima se ne stvaraju arhitektonsko-urbanističke barijere.”.

Članak 29.

- (1) U članku 76., stavak 14. mijenja se i glasi:

“**GBP** – građevinska bruto površina zgrade je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama, koja se izračunava na način propisan Zakonom o prostornom uređenju i propisom donesenim na temelju tog Zakona.”.

- (2) U stavku 17., iza riječi: “kat (1K, 2K)” dodaje se zarez i riječi: “nadgrađe (N)”.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30.

- (1) Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina sačinjen je u osam (8) izvornika i sadrži uvezani tekstualni i grafički dio Plana.

Ovjeran pečatom Gradskog vijeća Grada Solina i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća Grada Solina sastavni je dio ove Odluke.

- (2) Uvid u izvornik elaborata Izmjena i dopuna PPUG-a Solina moguće je obaviti u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove Grada Solina.

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-2

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 109. i 198. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, broj 153/13), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja “Japirko” (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 08/16) i članka 28. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 37. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja “Japirko”

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donose se Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja “Japirko” (“Službeni vjesnik Grada

Solina” broj 6/05), u daljnjem tekstu Izmjene i dopune DPU-a.

(2) Izmjene i dopune Detaljnog plan uređenja “Japirko” odnose se na:

- omogućavanje realizacije projekata na lokaciji sjeverozapadno od Držičeve ulice na k.č. 6458, 6459/1, 6459/2, 6469/2, 6471, 6474/2 i 7332/1 k.o. Solin, temeljem zahtjeva građana,
- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (“Narodne novine”, broj 153/13) i planovima višeg reda: Prostornim planom uređenja grada Solina i Generalnim urbanističkim planom Solina,
- usklađenja sa zakonskim i podzakonskim aktima temeljem zahtjeva javnopravnih tijela.

(3) Izmjene i dopune DPU-a odnose se na tekstualni i grafički dio elaborata Detaljnog plan uređenja. Obuhvat Izmjena i dopuna DPU-a odnosi se na cjelokupno područje obuhvata Detaljnog plana uređenja “Japirko”. Mijenja se cijeli tekst Odredbi za provođenje i zamjenjuje novim. Mijenjaju se svi kartografski prikazi i zamjenjuju novima.

(4) Elaborat Izmjena i dopuna DPU-a koji je izradila tvrtka GISplan d.o.o. iz Splita sastavni je dio ove Odluke.

Članak 2.

(1) Elaborat Izmjena i dopuna DPU-a sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela uvezanih u knjizi 1 i elaborata “Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti”, uvezanog u knjizi 2 koji tvore jedinstvenu cjelinu za tumačenje ovog Plana.

Knjiga 1

I. TEKSTUALNI DIO

OPĆI DIO

- Izvod iz sudskog registra
- Suglasnost – ovlaštenje nadležnog ministarstva
- Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornog planera

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

OBRAZLOŽENJE

II. GRAFIČKI DIO

mjerilo 1:1000

1. Detaljna namjena površina
2. Plan prometa
 - 2.a Plan telekomunikacija
 - 2.b Plan vodoopskrbe
 - 2.c Plan odvodnje
 - 2.d Plan elektroopskrbe

3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina

3.a Plan parcelacije

Knjiga 2

MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI.

(2) Grafički dio i obvezni prilozi ne objavljuju se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Članak 3.

(1) Plan mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, za područje obuhvata DPU-a, prikazan je u posebnom elaboratu.

Članak 4.

(1) Odredbe za provođenje DPU-a, čine sastavni dio ove Odluke i objavljuju se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Članak 5.

(1) Elaborat DPU-a sačinjen je u 4 izvornika. Ovjeren pečatom Gradskog vijeća Solina i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove Grada Solina i u nadležnom Uredu državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji.

Članak 6.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-3

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 7.

(1) Detaljni plan uređenja Japirko u Solinu, temelji se na odredbama Generalnog urbanističkog plana Solina.

(2) Granice obuhvata su: Ulica Petra Krešimira IV na sjeveroistoku i istoku, na jugu dio Držičeve ulice, sjeverna granica k.č. 7326/10, 7326/1 i 7326/5 (č.z. 4907/14 i 4907/17), u nastavku siječe k.č. 7326/12 (č.z. 4907/16) i dalje sjevernom gra-

nicom k.č. 7310/1, 7310/2, 7311/1, 7309, 7307/4, 7307/2 (č.z. 4917/2, 4917/1, 4919/3 i 4919/1), preko k.č. 7306/1 (č.z. 6669/4) do spoja na ulicu P. Krešimira IV. Na sjeveru i zapadu granica obuhvata je omeđena postojećim prometnicama. DPU obuhvaća cca 3,4 ha, a namjena površina utvrđena je GUP-om Solina kao M1 – mješovita, pretežito stambena.

(3) U obuhvatu Detaljnog plana ne smiju se graditi građevine i sadržaji koji bi svojom funkcijom, konstrukcijom ili oblikom, neposredno ili potencijalno, ugrožavali život i zdravlje ili rad ljudi, te ugrožavali okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti, niti se smije zemljište uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

(4) Obuhvat DPU-a većim je dijelom izgrađen, ali nedovršen u smislu urbanog opremanja, te je potrebna sanacija zatečenog stanja.

(5) Detaljna namjena površina prikazana je u kartografskom prikazu broj 1.

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

Članak 8.

(1) Uvjeti korištenja, uređenja i gradnje novih građevnih čestica i građevina planiranih u obuhvatu DPU-a detaljno su opisani u točkama 2.1. do 2.6. Oredbi za provođenje.

(2) Prostor obuhvata DPU-a Japirko podijeljen je na zone gradnje označene slovima od A do G. Uvjeti uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina definirani su za pojedinu zonu.

ZONE GRADNJE

Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina

ZONA "A"

Članak 9.

(1) Ovu zonu čini sklop starih kamenih kuća koje su unatoč novijim intervencijama donekle sačuvale svoju ambijentalnu vrijednost. Zona obuhvaća postojeće k.č. 6472/1, 6473/1, 6473/2, 6474/2, 6483/2, 6490, 6491/1, 6484, 6489, 6488, 8250/1, 6493/2, 8250/2, 6487, 6486 i 6485 (č.z. 593/1, 593/2, 594, 598/1, 598/2, 598/3, 599, 856, 4876/1, 4883 i 6677/1), sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(2) U ovoj zoni ne formiraju se nove građevne čestice i ne planira se gradnja novih građevina. Dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima prikazanim na kartografskom

prikazu broj 3. Moguće su manje izmjene volumena građevine ali nije dopušteno prijeći postojeći kig i kis građevne čestice.

(3) Radi zaštite ambijentalnih vrijednosti prilikom rekonstrukcija građevina treba slijediti navedene postupke oblikovanja građevina i njihovih detalja:

- organsko jedinstvo kuće od temelja do krova, od jednostavnih pačetrovinastih tlocrta s krovom na dvije vode do razvedenih oblika nastalih spajanjem osnovnih dijelova u složenu i skladnu cjelinu;
- izražena tektonska struktura jasnih bridova i punih zatvorenih ploha;
- krov je logično povezan s tlocrtom zgrade i strukturom susjednih objekata;
- ujednačen nagib krovišta;
- pokrov krova kupa kanalica, mediteran crijep, kamene ploče;
- mali istaci krovnih streha do 20 cm;
- kosi podgled vodoravne strehe;
- tradicionalna tipologija karakterističnih detalja: dimnjaka, luminara, oluka, balatura, ograda, kamenih okvira itd.;
- prozori karakterističnih proporcija i manjih dimenzija; širine do 100 cm i visine do 130 cm;
- drvene grilje ili škure kao vanjski zatvori na prozorima i balkonskim vratima;
- suzdržanost u primjeni balkona, manji konzolni istaci do 120 cm;
- terase, ogradni zidovi terasa u ravnini pročelja;
- kamenom zidana pročelja, kamenom obuhvaćeni volumeni, a ne plohe;
- poravnane fuge, bez isticanja u boji;
- žbukana pročelja s kamenim okvirima otvora;
- primjena dvora u najraznovrsnijim odnosima kuće i susjedstva.

(4) Kada parkiranje vozila nije moguće riješiti na građevnim česticama, predviđa se korištenje javnog parkirališta na čestici broj 1, unutar zone gradnje D, u neposrednoj blizini. Parking mjesta potrebno je osigurati sukladno tablici iz članka broj 24.

ZONA "B"

Članak 10.

(1) Zona obuhvaća postojeće k.č. 6481/1, 6480/1, 6482/2, 6482/1, 6479/1, 6477/3 i 6478/5 (č.z. 6669/20, 4874/1, 4874/8, 4875/1, 1046, 4874/3 i 4875/2), sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(2) Omogućava se formiranje građevinskih čestica u granicama postojećih katastarskih čestica i njihovim spajanjem, sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(3) Izgradnja novih i/ili rekonstrukcija postojećih građevina moguća je unutar granice gradivog dijela čestice i katnosti prikazanih na kartografskom prikazu broj 3 i uz slijedeće uvjete:

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
rekonstrukcija postojećih građevina				
B1	326	0,50	Po+P+1+Pk	7,5
nova gradnja i rekonstrukcija				
B2	882	0,30	Po+S+P+2	10,5
B3	600	0,25	Po+S+P+1	9
B4	823	0,30	Po+S+P+2	10,5

(4) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uredenog terena uz građevinu.

(5) Rekonstrukcija postojeće građevine moguća je unutar postojećih gabarita za građevnu česticu B1. Rekonstrukcija unutar postojećih gabarita ili nova gradnja nakon rušenja postojeće građevine moguća je za građevne čestice B2, B3 i B4.

(6) Gradivi dio čestice za postojeće građevine i za novu gradnju, obavezni građevni pravac i način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina.

(7) Ostali detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina utvrđeni su u točkama 2.3., 2.5. i 2.6. ovih Odredbi.

(8) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parking mjesta sukladno tablici iz članka broj 24.

ZONA "C"

Članak 11.

(1) Zona obuhvaća postojeće k.č. 6460/2, 6469/2, 6470, 6475, 6476, 6456/2, 6460/1, 6471, 6474/1, 6483/1, 6457/5, 6459/2, 6457/2, 6459/1, 6458 i 8252/5 (č.z. 4863/20, 4871/2, 4878/1, 4878/2, 4877/1, 4863/7, 4880/1, 4878/3, 4877/2, 4863/6, 4863/19, 4863/1, 4863/14, 4863/3, 4881, 4880/2 i 787), sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(2) Omogućava se formiranje građevinskih čestica u granicama postojećih katastarskih čestica

i njihovim spajanjem, sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(3) Izgradnja novih i/ili rekonstrukcija postojećih građevina moguća je unutar granice gradivog dijela čestice i katnosti prikazanih na kartografskom prikazu broj 3 i uz slijedeće uvjete:

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
rekonstrukcija postojećih građevina				
C1	686	0,33	Po+P+4	15
C2	494	0,32	Po+P+2	9
nova gradnja				
C3	990	0,30	Po+S+P+2	10,5
C4	1.184	0,30	Po+S+P+2	10,5
C5	419	0,40	Po+S+P+2	10,5
nova gradnja i rekonstrukcija				
C6	516	0,30	Po+S+P+1	7,5

(4) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uredenog terena uz građevinu.

(5) Rekonstrukcija postojećih građevina moguća je unutar postojećih gabarita za građevnu česticu C1 i C2. Rekonstrukcija unutar postojećih gabarita ili nova gradnja nakon rušenja postojeće građevine moguća je za građevnu česticu C6. Nova gradnja moguća je za građevne čestice C3, C4 i C5.

(6) Za građevnu česticu oznake C4 predviđa se mogućnost izgradnje etažnih parkirališta uz prometnicu koja prolazi južnim rubom obuhvata čestice zbog osiguranja veće kvalitete prostora na način da se dopušteni maksimalni kig i kis uvećaju za potrebe izgradnje parkirališta. Potrebno je planirati zaštitu parkirališta sadnjom zelenila (visoko zelenilo, penjačice i sl.).

(7) Predviđa se mogućnost zajedničkog rješavanja parkiranja za građevne čestice oznake C3, C4 i/ili C5.

(8) Na građevnoj čestici C4 moguće je graditi dvije građevine, jednu samostojeću i jednu dvojnju građevinu.

(9) Gradivi dio čestice za postojeće građevine i za novu gradnju, obavezni građevni pravac i način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina.

(10) Ostali detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina utvrđeni su u točkama 2.3., 2.5. i 2.6. ovih Odredbi.

(11) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parking mjesta sukladno tablici iz članka broj 24.

ZONA "D"

Članak 12.

(1) Zona obuhvaća postojeće k.č. 7342/6, 7334/1 i 7332/1 (č.z. 4854/6, 4906/2 i 4905/1).

(2) Omogućava se formiranje građevinskih čestica u granicama postojećih katastarskih čestica i njihovim spajanjem, sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(3) Omogućava se rekonstrukcija građevina ili izgradnja novih građevina, unutar označene granice gradivog dijela čestica i katnosti prikazanih na kartografskom prilogu broj 3 i uz slijedeće uvjete:

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
nova gradnja				
D1	764	0,30	Po+S+P+2	10,5
nova gradnja i rekonstrukcija				
D2	863	0,30	Po+S+P+2	10,5
D3	863	0,30	Po+S+P+2	10,5

(4) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu.

(5) Rekonstrukcija unutar postojećih gabarita ili nova gradnja nakon rušenja postojeće građevine moguća je za građevne čestice D2 i D3.

(6) Nova gradnja moguća je za građevnu česticu D1. Unutar čestice oznake D1 potrebno je projektirati etažno i/ili garažno javno parkiralište i građevinu poslovno stambene namjene. Na građevnoj čestici D1 nije potrebno ostvariti minimalni udio zelenih površina. Obavezno je posaditi drvo-red sukladno kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina. Etažno parkiralište može biti šire od gradivog dijela čestice kao i njegove manipulativne površine (rampe i sl.).

(7) Gradivi dio čestice za postojeće građevine i za novu gradnju, obavezni građevni pravac i način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina.

(8) Ostali detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina utvrđeni su u točkama 2.3., 2.5. i 2.6. ovih Odredbi.

(9) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parking mjesta sukladno tablici iz članka broj 24.

ZONA "E"

Članak 13.

(1) Zona obuhvaća postojeće k.č. 7332/2, 7329/1, 7331/1 i 7326/13 (č.z. 4904/1, 4902/2, 4907/39 i 4905/2).

(2) Ovim DPU-om, uz zonu gradnje "E", planirana je kolno-pješačka prometnica minimalne širine 3,5 m. Prometnica je namijenjena za jednosmjerni promet. Nakon formiranja čestice prometnice moguće je utvrditi granice građevinskih čestica postojećih građevina, nastalih dijeljenjem i/ili spajanjem postojećih katastarskih čestica (kartografski prikaz broj 3a).

(3) Omogućava se formiranje građevinskih čestica u granicama postojećih katastarskih čestica i njihovo spajanje, sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(4) Izgradnja novih građevina ili rekonstrukcija postojećih, moguća je unutar označene granice gradivog dijela čestice označene na listu broj 3, uz slijedeće uvjete:

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
nova gradnja i rekonstrukcija				
E1	473	0,30	Po+P+S+2	10,5
E2	1.173	0,30	Po+S+P+2	10,5
rekonstrukcija postojećih građevina				
E3	620	0,30	Po+P+2+Pk	10

(5) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu.

(6) Rekonstrukcija postojećih građevina moguća je unutar postojećih gabarita za građevnu česticu E1 i E2. Rekonstrukcija unutar postojećih gabarita ili nova gradnja nakon rušenja postojeće građevine moguća je za građevnu česticu E3.

(7) Gradivi dio čestice za postojeće građevine i za novu gradnju, obavezni građevni pravac i način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina.

(8) Ostali detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina utvrđeni su u točkama 2.3., 2.5. i 2.6. ovih Odredbi.

(9) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parking mjesta sukladno tablici iz članka broj 24.

ZONA "F"

Članak 14.

(1) Zona obuhvaća postojeće k. č. 6495/1, 8249/2, 8249/6, 6495/3, 6495/2, 6494/1, 6493/1, 6497/1, 6498/4, 6498/1, 6500/1, 6500/1, 6498/3, 6499/3 i 7330/1 (č.z. 4887/1, 4887/2, 4891/3, 4885/1, 4885/2, 4891/6, 4891/4, 4889/1, 4891/5, 4891/1, 4891/7 i 4902/1).

(2) Omogućava se formiranje građevinskih čestica u granicama postojećih katastarskih čestica i njihovo spajanje, sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(3) Zbog gustoće izgradnje i neuvjetnog pristupa ne dozvoljava se dogradnja i/ili nadogradnja postojećih građevina. Moguće su adaptacije u svrhu poboljšanja uvjeta stanovanja, rekonstrukcija u svrhu uklanjanja dijela građevine ili promjene namjene, te nova izgradnja u granicama gradivog dijela građevne čestice i katnosti označenih na kartografskom prikazu broj 3, uz slijedeće uvjete:

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
nova gradnja i rekonstrukcija				
F1	750	0,30	Po+S+P+2	10,5
F2	637	0,30	Po+S+P+2	10,5
rekonstrukcija postojećih građevina				
F4	980	0,43	Po+P+3+Pk	13,5
F5	1.969	0,30	Po+P+3+Pk	13,5
F7	628	0,42	Po+P+3+Pk	13,5
nova gradnja				
F3	567	0,30	Po+S+P+2	10,5
F6	1.098	0,30	Po+S+P+1	7,5
F8	646	0,30	Po+S+P+1	7,5

(4) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu.

(5) Rekonstrukcija postojećih građevina moguća je unutar postojećih gabarita za građevnu česticu F4, F5 i F7. Rekonstrukcija unutar postojećih gabarita ili nova gradnja nakon rušenja postojeće građevine moguća je za građevne čestice F1 i F2. Nova gradnja moguća je za građevne čestice F3, F6 i F8.

(6) Gradivi dio čestice za postojeće građevine i za novu gradnju, obavezni građevni pravac i način

priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina.

(7) Ostali detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina utvrđeni su u točkama 2.3., 2.5. i 2.6. ovih Odredbi.

(8) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parking mjesta sukladno tablici iz članka broj 24.

ZONA "G"

Članak 15.

(1) Zona obuhvaća postojeće k.č. 8249/5, 6503, 6505/1, 6505/3 i 6502 (č.z. 4890/1, 4893/1, 4893/2, 4901/1 i 4895/1).

(2) Omogućava se formiranje građevinskih čestica u granicama postojećih katastarskih čestica i njihovo spajanje, sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(3) Moguće je korigirati planirane građevne čestice uz poštivanje ostalih parametara izgradnje propisanih Planom, a na način da njihova veličina ne bude manja od 350 m² za otvorni tip izgradnje i 300 m² za poluotvoreni tip izgradnje.

(4) Ovo je zona s dodatnim ograničenjem izgradnje jer njom prolazi trasa zaštićenog arheološkog lokaliteta Dioklecijanovog vodovoda. Na području utvrđene trase kanala Dioklecijanovog vodovoda te 8 metara uzdužne osi kanala zabranjuje se bilo kakva gradnja, iskopi ili zahvati u prostoru kao i postavljanje montažnih objekata i odlaganje otpada. Unutar prostornih meda određenih Rješenjem o zaštiti lokaliteta i ovim Planom, bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela, nisu dozvoljene nikakve radnje, zahvati i intervencije u prostoru, u svrhu očuvanja kulturno-povijesne vrijednosti prostora. Površine koje se nalaze na području trase Dioklecijanovog vodovoda obavezno je urediti kao zelene i pješačke površine uz sadnju visokog zelenila. Planira se rušenje građevina unutar zaštićenog arheološkog lokaliteta sukladno kartografskom prikazu broj 3.

(5) Izgradnja novih i/ili rekonstrukcija postojećih građevina moguća je unutar granice gradivog dijela čestice i katnosti prikazanih na kartografskom prikazu broj 3, uz slijedeće uvjete:

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
nova gradnja i rekonstrukcija				
G1	482	0,30	Po+S+P+1	7,5
G3	965	0,30	Po+S+P+2	10,5

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
G4	457	0,30	Po+S+P+2	10,5
G5	692	0,30	Po+S+P+1	7,5
G6	627	0,30	Po+S+P+2	10,5
rekonstrukcija postojećih građevina				
G2	1.269	0,30	Po+P+1+Pk	7,5

(6) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu.

(7) Rekonstrukcija postojeće građevine moguća je unutar postojećih gabarita za građevnu česticu G2. Rekonstrukcija unutar postojećih gabarita ili nova gradnja nakon rušenja postojeće građevine moguća je za građevne čestice G1 i G3 - G6.

(8) Gradivi dio čestice za postojeće građevine i za novu gradnju, obavezni građevni pravac i način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina.

(9) Ostali detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina utvrđeni su u točkama 2.3., 2.5. i 2.6. ovih Odredbi.

(10) Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina kada nije moguće zadovoljiti smještaj potrebnog broja vozila u mirovanju prema normativu iz tablice u odredbi broj 3.1 koristit će se planirano javno parkiralište u neposrednoj blizini, kapaciteta 10 PM. Za novu gradnju potrebno je poštivati normativ.

ZONA "H"

Članak 16.

(1) Zona se nalazi s obje strane kolno-pješačke prometnice, u istočnom dijelu obuhvata i obuhvata postojeće k.č. 6500/2, 6501/1, 6501/3, 6501/2 i 6502 (č.z. 6669/14, 4897/1, 4895/2, 4897/2 i 6678/3).

(2) Omogućava se formiranje građevinskih čestica u granicama postojećih katastarskih čestica i njihovim spajanjem, sukladno kartografskom prikazu 3a. Plan parcelacije.

(3) Omogućava se rekonstrukcija građevina ili izgradnja novih građevina, unutar označene granice gradivog dijela čestica i katnosti prikazanih na kartografskom prilogu broj 3 i uz slijedeće uvjete:

broj	površina (m ²)	maks. kig	maks. katnost	maks. visina (m)
nova gradnja i rekonstrukcija				
H1	534	0,30	Po+S+P+2	10,5
H2	558	0,30	Po+S+P+1	7,5
H3	308	0,30	Po+S+P+1	7,5
H4	504	0,30	Po+S+P+1	7,5
H5	511	0,30	Po+S+P+2	10,5
H6	559	0,30	Po+S+P+1	7,5

(4) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu.

(5) Gradivi dio čestice za postojeće građevine i za novu gradnju, obavezni građevni pravac i način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti gradnje, korištenja, uređenja i zaštite površina.

(6) Ostali detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina utvrđeni su u točkama 2.3., 2.5. i 2.6. ovih Odredbi.

(7) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parking mjesta sukladno tablici iz članka broj 24.

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

Članak 17.

(1) Građevne čestice prikazane su na kartografskom prikazu broj 3a. Plan parcelacije.

(2) Obuhvat Plana podijeljen je na osam zona prema svojim prostorno funkcionalnim karakteristikama koje su označene slovima abecede od A do H. Svaka zona podijeljena je na građevne čestice koje su označene brojem zone i rednim brojem. Osnovni podaci o građevnim česticama formiranim u obuhvatu DPU-a dati su u slijedećoj tablici (izuzetak je zona A gdje se ne formiraju nove građevne čestice i ne planira se nova gradnja već je dopuštena rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima):

broj	površina (m ²)	maksimalni koeficijent izgrađenosti nadzemni	maksimalni koeficijent izgrađenosti podzemni	maksimalni koeficijent iskorištenosti nadzemni
nadzemna				
rekonstrukcija postojećih građevina				
B1	1.326	0,5	0,6	1,25

broj	površina (m ²)	maksimalni koeficijent izgrađenosti nadzemni	maksimalni koeficijent izgrađenosti podzemni	maksimalni koeficijent iskorištenosti nadzemni
nova gradnja i rekonstrukcija				
B2	882	0,3	0,6	1,2
B3	600	0,25	0,6	0,75
B4	823	0,3	0,6	1,2
ZONA C				
rekonstrukcija postojećih građevina				
C1	686	0,33	0,6	1,65
C2	494	0,32	0,6	0,96
nova gradnja				
C3	990	0,3	0,6	1,2
C4	1.184	0,3	0,6	1,2
C5	419	0,4	0,6	1,6
nova gradnja i rekonstrukcija				
C6	516	0,3	0,6	0,9
ZONA D				
nova gradnja				
D1	764	0,3	0,6	1,2
nova gradnja i rekonstrukcija				
D2	863	0,3	0,6	1,2
D3	863	0,3	0,6	1,2
ZONA E				
nova gradnja i rekonstrukcija				
E1	473	0,3	0,6	1,2
E2	1.173	0,3	0,6	1,2
rekonstrukcija postojećih građevina				
E3	620	0,3	0,6	1,2
ZONA F				
nova gradnja i rekonstrukcija				
F1	750	0,3	0,6	1,2
F2	637	0,3	0,6	1,2
rekonstrukcija postojećih građevina				
F4	980	0,43	0,6	1,45
F5	1.969	0,3	0,6	1,54
F7	628	0,42	0,6	1,44

broj	površina (m ²)	maksimalni koeficijent izgrađenosti nadzemni	maksimalni koeficijent izgrađenosti podzemni	maksimalni koeficijent iskorištenosti nadzemni
nova gradnja				
F3	567	0,3	0,6	1,2
F6	1.098	0,3	0,6	0,9
F8	646	0,3	0,6	0,9
ZONA G				
nova gradnja i rekonstrukcija				
G1	482	0,3	0,6	0,9
G3	965	0,3	0,6	1,2
G4	457	0,3	0,6	1,2
G5	692	0,3	0,6	0,9
G6	627	0,3	0,6	1,2
rekonstrukcija postojećih građevina				
G2	1.269	0,3	0,6	0,75
ZONA H				
nova gradnja i rekonstrukcija				
H1	534	0,3	0,6	1,2
H2	558	0,3	0,6	0,9
H3	308	0,3	0,6	0,9
H4	504	0,3	0,6	0,9
H5	511	0,3	0,6	1,2
H6	559	0,3	0,6	0,9

(3) Maksimalna izgrađenost građevne čestice za podzemne (potpuno ukopane) dijelove građevine koji se koriste isključivo za smještaj vozila na građevnoj čestici može biti veća od nadzemne, do 0,6. Kod slobodnostojećih minimalna udaljenost podzemnog dijela građevine od susjednih građevnih čestica je 2 m.

(4) Građevne čestice se formiraju dijeljenjem i spajanjem dijelova postojećih čestica zemljišta, sve K.O. Solin.

2.2. Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

Članak 18.

(1) Pokazatelji za građevine koje se planiraju u obuhvatu DPU-a dati su u slijedećoj tablici:

broj	površina cca (m ²)	maksimalna nadzemna građevinska bruto površina	maks. katnost	maks. visina (m)
nadzemna				
rekonstrukcija postojećih građevina				
B1	326	408	Po+P+1+Pk	7,5
nova gradnja i rekonstrukcija				
B2	882	1.058	Po+S+P+2	10,5
B3	600	450	Po+S+P+1	7,5
B4	823	988	Po+S+P+2	10,5
ZONA C				
rekonstrukcija postojećih građevina				
C1	686	1.132	Po+P+4	15
C2	494	474	Po+P+2	9
nova gradnja				
C3	990	1.188	Po+S+P+2	10,5
C4	1.184	1.421	Po+S+P+2	10,5
C5	419	670	Po+S+P+2	10,5
nova gradnja i rekonstrukcija				
C6	516	414	Po+S+P+1	7,5
ZONA D				
nova gradnja				
D1	764	917	Po+S+P+2	10,5
nova gradnja i rekonstrukcija				
D2	863	1.036	Po+S+P+2	10,5
D3	863	1.036	Po+S+P+2	10,5
ZONA E				
nova gradnja i rekonstrukcija				
E1	473	568	Po+S+P+2	10,5
E2	1.173	1.408	Po+S+P+2	10,5
rekonstrukcija postojećih građevina				
E3	620	744	Po+P+2+Pk	10
ZONA F				
nova gradnja i rekonstrukcija				
F1	750	751	Po+S+P+2	10,5
F2	637	638	Po+S+P+2	10,5
rekonstrukcija postojećih građevina				
F4	980	1.421	Po+P+3+Pk	13,5
F5	1.969	3.032	Po+P+3+Pk	13,5

broj	površina cca (m ²)	maksimalna nadzemna građevinska bruto površina	maks. katnost	maks. visina (m)
F7	628	904	Po+P+3+Pk	13,5
nova gradnja				
F3	567	680	Po+S+P+2	10,5
F6	1.098	988	Po+S+P+1	7,5
F8	646	581	Po+S+P+1	7,5
ZONA G				
nova gradnja i rekonstrukcija				
G1	482	434	Po+S+P+1	7,5
G3	965	1.158	Po+S+P+2	10,5
G4	457	548	Po+S+P+2	10,5
G5	692	623	Po+S+P+1	7,5
G6	627	752	Po+S+P+2	10,5
rekonstrukcija postojećih građevina				
G2	1.269	952	Po+P+1+Pk	7,5
ZONA H				
nova gradnja i rekonstrukcija				
H1	534	641	Po+S+P+2	10,5
H2	558	502	Po+S+P+1	7,5
H3	308	277	Po+S+P+1	7,5
H4	504	454	Po+S+P+1	7,5
H5	511	613	Po+S+P+2	10,5
H6	559	503	Po+S+P+1	7,5

(2) Maksimalna visina građevine mjeri se od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu.

(3) Maksimalna visina nadozida stambenog potkrovlja je 1,20 m. Dopušta se izgradnja krovnih prozora, abaina i/ili luminara koji ne smiju zauzimati više od 50% dužine krovnog vijenca.

2.3. Namjena građevina

Članak 19.

(1) Namjena građevina slijedi iz utvrđene namjene površina. Razradom područja obuhvata DPU-a utvrđene su slijedeće detaljnije namjene površina:

M1 – mješovita namjena, pretežito stambena

M1 namjenu čine stanovanje i poslovni sadržaji – trgovački, uslužni s pratećim kolnim, pješa-

čkim, kolno-pješačkim i parkirališnim površinama, te infrastrukturnim građevinama i javnim zelenim površinama. Planom se omogućava i izgradnja pratećih sadržaja vezanih za funkcioniranje stambenih zona, dječje jaslice i vrtići, ambulante i ljekarne i sl., u dijelu građevina ili kao samostalna građevina u sklopu čestica mješovite namjene.

Z1 – javne zelene površine

Uz južni rub obuhvata planirano je uređenje javne zelene površine koja je u naravi dio veće neuređene površine u zaštitnom pojasu magistralnog vodovoda s pješačkom stazom s odmorištima i dječjim igralištem.

Z – zaštitne zelene površine

Zaštitne zelene površine s visokim zelenilom planirane su uz prometnicu koja prolazi istočnim rubom obuhvata. Unutar njih moguća je gradnja infrastrukturnih građevina.

Prometne površine se sastoje od: kolnih površina, kolno-pješačkih površina, pješačkih površina i parkiralište.

(2) Detaljna namjena površina prikazana je na kartografskom prikazu broj 1.

(3) Iskaz površina pojedinih namjena unutar obuhvata DPU-a slijedi u tabeli:

Namjena	Površina cca (m ²)
M1 – mješovita namjena, pretežito stambena	27.707
Z1 – javne zelene površine	869
Z – zaštitne zelene površine	125
prometne površine	5.879
UKUPNO	34.580

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 20.

(1) Na jednoj građevnoj čestici može se smjestiti jedna ili više građevina.

(2) Smještaj građevina na građevnim česticama definiran je granicama gradivog dijela čestica prikazanim na kartografskom prikazu broj 3.

(3) Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina zadržava se postojeća udaljenost od granice susjednih građevnih čestica kao i od granice prometnih površina. Unutar zone E, regulacijska linija prati udaljenost postojećih građevina.

(4) Prilikom nove gradnje minimalna udaljenost nadzemnih dijelova građevine (ortogonalna projekcija najistaknutijeg dijela građevine) od gra-

nica susjednih čestica je polovica visine građevine (H/2), ali ne manja od 3 m. Ukoliko se radi o građevinama na istoj građevnoj čestici međusobna udaljenost može biti i manja od H1/2+H2/2 uz obvezu zadovoljenja uvjeta iz posebnih propisa. Ovo se ne odnosi na višestambene građevine ako se grade na istoj građevnoj čestici.

(5) U slučaju kada minimalna udaljenost označena na kartografskim prikazima odstupa od one propisane odredbama primjenjuje se označena udaljenost.

(6) Minimalna udaljenost osnovne građevine od prometne površine u novoplaniranom uličnom potezu je 5 m. Udaljenost interpoliranih građevina od prometne površine u postojećem uličnom potezu potrebno je uskladiti s građevinskim pravcem susjednih građevina, s tim da minimalna udaljenost građevina od prometne površine (regulacijskog pravca) ne može biti manja od 3 m.

(7) Minimalna udaljenost pomoćne građevine od susjedne međe je 3 m ukoliko se izvode otvori, odnosno 2 m za građevine bez otvora prema međi. Omogućava se gradnja uz među uz suglasnost susjeda te uz uvjet da je granični zid izveden kao vatrootporni, da se na istom ne izvode otvori i da se odvod vode s krova riješi na vlastitoj čestici.

2.5. Oblikovanje građevina

Članak 21.

(1) Arhitektonsko oblikovanje treba težiti jednostavnim i funkcionalnim volumenima. Građevine se trebaju prilagoditi konfiguraciji terena da bi se izbjeglo stvaranje visokih podzida. Pri oblikovanju objekata i okoliša prvenstveno treba voditi računa o formiranju urbanog karaktera ove zone.

(2) Preporuča se izvedba kosih krovova, dvostrušnih i četverostrešnih, uz max. nagib od 35°. Veće razlike u nagibu krovnih ploha moguće su u slučaju nagiba terena većeg od 10%. Istak krova ne može biti veći od 20 cm od plohe pročelja građevine. Prema jednoj strani građevine (kako ih utvrđuje površina gradivog dijela građevne čestice) sve krovne plohe moraju imati isti nagib uz minimalne varijacije. Za nagib terena do 5% linija vijenca građevine (presiječnica dominantne ravnine pročelja i ravnine krovne plohe) mora ležati u istoj horizontalnoj ravnini (odstupanje je dopušteno jedino iznad stubišnog prostora).

(3) Obvezna je upotreba kvalitetnih materijala primjerenih namjeni građevina, kao i izbor kvalitetne urbane opreme.

(4) Korisni prostor ispod kosog krova (bez nadozida), koji se nalazi iznad posljednje pune etaže

građevine može se planirati i kao zasebna stambena jedinica, uz korištenje krovnih prozora i terasa, pod uvjetom da zadovoljava propisani kis.

(5) Linija vijenca (presiječnica dominantne ravnine pročelja i ravnine krovne plohe) mora ležati u istoj horizontalnoj ravnini (odstupanje je dopušteno jedino iznad stubišnog prostora).

2.6. Uređenje građevnih čestica

Članak 22.

(1) Na građevnim česticama potrebno je osigurati prilazne kolne i pješačke površine, uključujući i one za interventna vozila kao i površine za smještaj vozila u mirovanju. Površine koje služe kao vatrogasni pristupi moraju biti odgovarajuće nosivosti, širine, nagiba i zadovoljiti propisane radijuse i ostale uvjete prema važećem pravilniku. Radi zadovoljenja ovih uvjeta između građevnih čestica broj F1 i F2, unutar građevne čestice F5 formirana je zajednička, neograđena i uvijek dostupna manipulativna površina minimalnih dimenzija 5,5 x 11 m. Pristupi građevinama moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s uvjetima iz važećeg pravilnika.

(2) Dio ograde od čvrstog materijala na regulacijskoj liniji građevnih čestica ne smije biti viši od 1 m, mjereno od najniže kote konačno uređenog terena uz građevinu. Poželjno je da budu od betona i/ili kamena, te da ih prema javnim površinama prati odgovarajuće hortikulturno uređenje koje uključuje visoko i nisko zelenilo. Ogradni zidovi na strmijim ulicama ne smiju nagibom pratiti ulicu, nego nagib savladavaju kaskadno.

(3) Minimalno 25% površine građevne čestice prilikom nove gradnje potrebno je urediti kao zelenu površinu sadnjom visokog zelenila (preporuča se izbor autohtonih vrsta). Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina građevne čestice potrebno je ozeleniti mediteranskom vegetacijom u skladu s postojećim prostornim mogućnostima. Postojeće zelenilo koje se zadržava kao i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio akata na temelju kojih se može graditi. Propisuje se najmanje jedno stablo neke od autohtonih vrsta koje doseže prosječnu visinu 8 m na svakih 200 m² ukupne površine građevne čestice.

(4) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati broj parking mjesta sukladno tablici iz članka broj 24.

(5) U slučaju kada se radi o jedinstvenom zahvatu u prostoru na susjednim česticama radi racionalnijeg korištenja prostora ili smanjenja broja

priključaka na prometnu površinu, omogućava se izgradnja građevina stambene ili stambeno-poslovne namjene koje se grade na susjednim građevnim česticama i čine jedinstveni zahvat u prostoru, na način da imaju jedinstvenu podrumsku etažu koja se koristi kao zajednička garaža.

(6) Za zonu A moguće je osigurati potrebna parking mjesta na planiranim javnim parkiralištima ukoliko ih nije moguće izvesti unutar građevne čestice. Za zonu G za rekonstrukciju postojećih građevina moguće je osigurati potrebna parking mjesta na planiranom javnom parkiralištu ukoliko ih nije moguće izvesti unutar građevne čestice. Za građevnu česticu F7 dio potrebnih parking mjesta planiran je južno od čestice, s druge strane kolno-pješačke površine.

(7) Kada je podrum namijenjen smještaju vozila, ulaz u garažu i rampa za vozila ne smatraju se najnižom kotom uređenog terena. Mogu postojati 2 ulaza u podzemnu garažu ako to omogućava racionalnije korištenje prostora.

(8) Način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu građevnih čestica prikazan je na kartografskom prikazu broj 3. Njegov položaj je moguće pomicati unutar iste strane građevne čestice vodeći računa o sigurnosti i efikasnosti prometa, tehničkom rješenju ostale infrastrukture i dr.

(9) Uređenjem terena oko građevine ne može se iskopom ili nasipom visinski izmjeniti prosječna ploha prirodnog terena više od 1 m. Teren oko građevine, potporni zidovi, terase i sl. moraju se izvesti na način da ne narušavaju izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne mijenja prirodno otjecanje oborinskih voda na štetu susjednih građevnih čestica i drugog zemljišta.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

Članak 23.

(1) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu DPU-a moraju se obavljati tako da se prethodnim istraživanjima osigura ispravnost zahvata i onemogućuje bilo kakva oštećenja ili onečišćenja.

(2) Koridori komunalne infrastrukture planirani su unutar koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.

(3) Prilikom razrade tehničke dokumentacije komunalne i prometne infrastrukture moguće su manje izmjene planiranih rješenja radi postizanja kvalitetnijih rješenja i neće se smatrati izmjenom ovog Plana.

3.1. *Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže*

Članak 24.

(1) Ovim planom su prometne površine prometnica i kolno-pješačkih pristupa podijeljene na više čestica prema logičnim prometno-tehnološkim cjelinama čime se omogućava fazna realizacija pojedinih dionica ulične mreže (ukoliko je potrebno dopušta se i dodatna parcelacija ovih čestica).

(2) Nogostupe je potrebno izvesti izdignutim ivičnjacima, a u zonama pješačkih prijelaza obvezna je primjena elemenata za sprječavanje urbanišćko arhitektonskih barijera.

(3) Sve gradske i pristupne prometnice potrebno je opremiti vertikalnom i horizontalnom prometnom signalizacijom, te javnom rasvjetom u funkciji osvjjetljavanja pješačkih i kolnih površina.

(4) Sve prometnice u konačnici moraju biti sa suvremenim kolničkim zastorom nosivosti 100 kN po osovinskom pritisku. Planirane parkirališne površine u razini postojećeg terena moraju biti uređene prefabriciranim šupljim betonskim elementima ili drugom poroznom, a čvrstom podlogom što će pridonijeti boljoj odvodnji površinskih voda.

(5) Minimalni broj parkirališnih mjesta koje je potrebno osigurati je:

Namjena	Potreban broj PM na 100 m ² GBP-a
Stanovanje, građevine isključivo stambene namjene do 400 m ² GBP i najviše 3 stambene jedinice	1,5
Stanovanje, 4 i više stambenih jedinica na građevnoj čestici, višestambene građevine	2,5 ali ne manje od broja projektiranih stambenih jedinica
Poslovni prostori do 200 m ² prodajne površine	2
Trgovine i usluge do 200 m ² prodajne površine	2
Ugostiteljstvo	6

(6) Prometne režime na svim prometnicama i javnim prometnim površinama treba regulirati i iste opremiti prometnom signalizacijom prema posebnom projektu, a temeljem ovog DPU-a.

3.1.1. *Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja*

Članak 25.

(1) Nema ih u obuhvatu Plana.

3.1.2. *Gradske i pristupne ulice*

Članak 26.

(1) U obuhvatu Plana nalazi se dio Držićeve ulice koja ima definiran poprečni presjek zadovoljavajućih dimenzija, te se ne predviđa njeno proširenje.

3.1.3. *Površine za javni prijevoz*

Članak 27.

(1) Nema ih u obuhvatu Plana. Ukoliko se za tim ukaže potreba moguće ih je organizirati unutar planiranih kolnih, kolno-pješačkih i pješačkih površina.

3.1.4. *Javna parkirališta*

Članak 28.

(1) Planirana su dva javna parkirališta; etažno u sklopu čestice oznake D1, kapaciteta cca 60 parkirnih mjesta i cca 10 parkirnih mjesta rubno uz jugoistočnu granicu obuhvata, uz kolno-pješačku površinu.

3.1.5. *Javne garaže*

Članak 29.

(1) Nema ih u obuhvatu Plana.

(2) Dio parkirališta na građevnoj čestici D1 moguće je organizirati unutar javne garaže.

3.1.6. *Biciklističke staze*

Članak 30.

(1) Nema ih u obuhvatu Plana. Ukoliko se za tim ukaže potreba moguće ih je organizirati unutar planiranih kolnih, kolno-pješačkih i pješačkih površina.

3.1.7. *Trgovi i druge veće pješačke površine*

Članak 31.

(1) Nema planiranih trgova u obuhvatu Plana.

(2) Uz građevnu česticu oznake D1 osigurana je javna pješačka komunikacija stepenicama minimalne širine 3 m koja povezuje Držićeve ulicu i stambeno naselje sa sjeverne strane. Uz nju je potrebno urediti planiranu zelenu površinu.

(3) U sklopu čestice javne zelene površine, uz južni rub obuhvata Plana, potrebno je osigurati pješačku komunikaciju između Držićeve ulice na zapadu i ulice Petra Krešimira IV.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže

Članak 32.

(1) Sva prometna infrastruktura (prometnice i prometne površine) je prikazana na kartografskim prikazima broj 2 kao i svi predviđeni kolni i pješачki pristupi s ovih prometnica na građevne čestice u obuhvatu DPU-a.

(2) Kolno-pješачke površine za jednosmjerni promet su minimalne širine 3,5 m, a za dvosmjerni promet 5 m.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Članak 33.

(1) Postojeća TK kanalizacija nalazi se u Ulici Petra Krešimira IV i Držićevoj. Nova TK kanalizacija polaže se u nogostupu gradske ulice ili uz rub kolno-pješачkih površina, na min. udaljenosti 1 m od električnih vodova.

(2) Planirani su kabelski vodovi s kabelskim zdencima 70x70x80 cm i unutarnjim kabelskim ormarićima za svaki objekt, tj. svaki ulaz za višestambene objekte.

(3) Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planira se dogradnja, odnosno rekonstrukcija radi implementacije novih tehnologija, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera.

(4) Građevine telefonskih uređaja mogu se rješavati kao samostalne građevine na vlastitim građevnim česticama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline.

(5) Telekomunikacijska mreža prikazana je na kartografskom prikazu broj 2.a.

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, elektroopskrba i javna rasvjeta)

3.4.1. Vodoopskrba

Članak 34.

(1) Planirani vodovod kojim će se snabdijevati ovo područje je sastavni dio sustava snabdijevanja naselja Solin i biti će presjeka 100 i 150 mm, te

će zadovoljavati uvjete iz važećeg pravilnika o protupožarnoj zaštiti.

(2) Duž planiranih cjevovoda unutar područja DPU, predviđeni su protupožarni nadzemni hidranti, razmješteni prema važećim pravilnicima.

(3) Planirani vodovod biti će dio sustava snabdijevanja iz postojeće vodospreme "Sutikva" s kotom dna cca 75,00 m n.m. i vodovodne mreže, čiji raspoloživi tlak u mreži zadovoljava uvjetovani tlak, prema važećim pravilnicima.

(4) U čvorovima su predviđene betonske šahte za smještaj fazonskih komada i zasuna. Cjevovod se polaže na dubinu minimum 1,20 m, računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice, a lociran je u kolniku na udaljenost 1,00 m od ivičnjaka.

(5) Cijevi su okruglog presjeka, koje trebaju zadovoljiti traženi tlak u mreži. Nakon ugradnje obvezno izvršiti tlačnu probu položenog cjevovoda.

(6) Vodoopskrba je prikazana na kartografskom prikazu broj 2.b.

3.4.2. Odvodnja

Članak 35.

(1) Planirana mreža odvodnje dio je sustava odvodnje Split - Solin. Predviđen je razdjelni sustav odvodnje s potpuno odvojenim kanalima oborinskih od fekalnih voda, s priključkom na postojeći gravitacijski kolektor u Ulici P. Krešimira IV. Fekalne vode odvede se do prepumpne stanice Solin, locirane na lijevoj obali rijeke Jadro, odakle se prepumpavaju u sabirno okno podsliva "Dujmovača", te se hidrotehničkim tunelom odvede do uređaja za pročišćavanje "Stupe" u Stobreču. Pročišćene vode ispuštaju se podmorskim ispustom u priobalno more Bračkog kanala.

(2) Sakupljene oborinske vode će se najkraćim putem ispuštati u postojeće kanale, odnosno potok, čiji je recipijent rijeka Jadro. S parkirališnih površina sakupljene vode je potrebno propustiti kroz separatore prije priključenja na mrežu.

(3) Minimalna kota priključka definirana je postojećom, odnosno planiranom kanalizacijom. Minimalna dubina polaganja cijevi – kanala je cca 1,50 m računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice. Duž trase pojedinih kanala, na mjestima promjene smjera i pada kanala, kao i na horizontalnim i vertikalnim lomovima predviđena su revizijska okna.

(4) Odvodnja je prikazana na kartografskom prikazu broj 2.c.

3.4.3. Elektroopskrba

Članak 36.

(1) Za napajanje planiranih sadržaja na području obuhvata DPU-a potrebno je izvršiti sljedeće:

- Izvršiti rekonstrukciju postojećih trafostanica “Japirko 1”, “Japirko 5” i “Japirko 7” – izvršiti zamjenu transformatora sa 630 na 1000 kVA.
- Položiti iz trafostanice “Japirko 5” KB 1 kV do planiranog KRO-2.
- Položiti KB 1 kV od postojećeg kabela 1 kV (TS “Japirko 1”) do planiranog KRO-1.
- Položiti KB 1 kV od KRO-2 do KPO-3.
- Izgraditi kabelski rasplet iz KRO-1, KRO-2 i KRO-3 prema planiranim objektima.
- Izgraditi 3 x KRO-a sa 6 vodnih polja.
- Izgraditi 3 betonska stupa.
- Rekonstruirati priključke za postojeće objekte.
- Izgraditi javnu rasvjetu na pješačkim i kolno-pješačkim površinama.

(2) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na slijedeće uvjete:

- dubina kabelskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m;
- širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela;
- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera Ø110, Ø160, odnosno Ø200 ovisno o tipu kabela (JR, mn, VN);
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabelske trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50 mm²;
- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

(3) Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja elektroenergetskih objekata mora biti usklađena s odredbama iz slijedećih zakona i propisa:

- Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji,
- Zakona o zaštiti od požara,
- Zakona o zaštiti na radu,
- Pravilnik o zaštiti na radu pri korištenju električne energije,

- Pravilnik o tehničkim normativima za elektroenergetska postrojenja nazivnog napona iznad 1000 V,
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV,
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu niskonaponskih mreža i pripadnih transformatorskih stanica,
- Pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije n.n.,
- Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja,
- Pravila i mjere sigurnosti pri radu na elektroenergetskim postrojenjima, HEP-Bilten 3/92 Granskih normi Direkcije za distribuciju HEP-a:
- N.033.01 “Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV”,
- N.070.01 “Tehnički uvjeti za izvođenje kućnih priključaka individualnih objekata”,
- N.070.02 “Tehnički uvjeti za izvedbu priključaka u višekatnim stambenim objektima”.

(4) Elektroopskrba je prikazana na kartografskom prikazu broj 2.d.

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 37.

(1) U obuhvatu DPU-a planira se javna zelena površina uz južnu granicu obuhvata, koja je u naravi dio veće neuređene površine u zaštitnom pojasu magistralnog vodovoda.

(2) Dio u obuhvatu Plana urediti će se kao prva faza konačne parkovne površine. Projekt uređenja osim hortikulturnog uređenja definirati će pješačku stazu s odmorištima i dječjim igralištem, kao i manje parkiralište uz sjevernu granicu u sklopu kolno-pješačke površine.

(3) Zaštitne zelene površine s visokim zelenilom planirane su uz prometnicu koja prolazi istočnim rubom obuhvata. Unutar njih moguća je gradnja infrastrukturnih građevina.

5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina

Članak 38.

(1) Unutar obuhvata Plana nalazi se trasa zaštićenog arheološkog lokaliteta Dioklecijanovog vodovoda označena u kartografskom prikazu broj 3. Dijelovi katastarskih čestica: 6505/1 (4897/1),

6505/3 (4897/2), 6502 (4895/1), 6503 (4895/2) nalaze se unutar područja zaštićenog arheološkog lokaliteta.

(2) Na području utvrđene trase kanala Dioklecijanovog vodovoda te 8 metara uzdužne osi kanala zabranjuje se bilo kakva gradnja, iskopi ili zahvati u prostoru kao i postavljanje montažnih objekata i odlaganje otpada.

(3) Unutar prostornih međa određenih Rješenjem o zaštiti lokaliteta i ovim Planom, bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela, nisu dozvoljene nikakve radnje, zahvati i intervencije u prostoru, u svrhu očuvanja kulturno-povijesne vrijednosti prostora.

(4) Površine koje se nalaze na području trase Dioklecijanovog vodovoda obavezno je urediti kao zelene i pješačke površine uz sadnju visokog zelenila.

(5) Planira se rušenje građevina unutar zaštićenog arheološkog lokaliteta sukladno kartografskom prikazu broj 3.

6. Uvjeti i način gradnje

Članak 39.

(1) Svi potrebni uvjeti gradnje za planirane i zatečene građevine utvrđeni su u točki 2.

6.1. Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara

Članak 40.

(1) Prilikom projektiranja građevina potrebno je voditi računa o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeće i nove građevine, postrojenja i prostore, te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

Mjere zaštite od požara potrebno je planirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode obračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94, 142/03),

- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara ("Narodne novine", broj 29/2013),

- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", broj 08/06),

- Garaže projektirati prema OIB smjericama 2.2 Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.,

- Sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjericama VdS ili VdS CEA 4001, 2008.,

- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjericama: austrijskim standardom TVRB N 138 (Prodajna mjesta, građevinska zaštita od požara) ili američkim smjericama NFPA 101 (izdanje 2012.),

- Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjericama NFPA 101 (izdanje 2012.),

- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjericama NFPA 101 (izdanje 2012.).

(2) U slučaju kada se objektima stavljaju u promet, koriste i/ili skladište zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti skladno s odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine", broj 108/95, 56/2010).

7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 41.

(1) U obuhvatu Plana nalazi se relativno očuvani sklop starih kamenih kuća. Uređenje i gradnja unutar ovog sklopa određeni su uvjetima propisanim za zonu "A" u točki 2. ovih Odredbi.

8. Mjere provedbe plana

Članak 42.

(1) Temeljna mjera provedbe DPU-a je realizacija komunalne infrastrukture i javnih površina kroz sustav komunalnog gospodarstva odnosno namjensko ubiranje i trošenje komunalnog doprinosa.

(2) Primarni zadatak ovog DPU-a je omogućavanje izgradnje prostora javnog interesa (javno prometne površine, infrastrukturno i komunalno opremanje), te uvjeta uređenja prostora i izgradnje neizgrađenih djelova unutar obuhvata Plana.

9. Posebni uvjeti gradnje i mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

Članak 43.

(1) Temeljna mjera zaštite okoliša je izgradnja planirane komunalne infrastrukture i ukupno ure-

denje građevnih čestica odnosno okoliša građevina. Obzirom na namjenu prostora, ne predviđa se mogućnost značajnih štetnih utjecaja na okoliš.

Kanali, koji sakupljaju oborinske vode s platoa parkirališta, prije priključenja na glavni kanal, trebaju imati ugrađeni separator ulja i masti.

(2) Propisuje se obaveza podizanja prirodnih ograda od gustog zelenila (živice min. 1 m visine) uz Ulicu Petra Krešimira IV. i Držićevu ulicu kao zaštita od ispušnih plinova automobila.

Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš sustava elektroopskrbe postići će se primjenom slijedećih tehnologija i tehničkih rješenja:

- Upotrebom kablskih (podzemnih) vodova 20(10) kV i vodova nn (1 kV) čime se višestruko povećava sigurnost napajanja potrošača, uklanja se opasnost od dodira vodova pod naponom i uklanja se vizualni utjecaj nadzemnih vodova na okoliš.
- Primjenom kablskih razvodnih ormarića (KRO) i kablskih priključnih ormarića (KPO) izrađenih od poliestera, čime se bitno produljuje njihov vijek trajanja, poboljšava vizualna prihvatljivost i povećava sigurnost od opasnih napona dodira.
- Sve pasivne metalne dijelove vodova i postrojenja bez obzira na vrstu lokacije treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude i životinje koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini.

9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 44.

(1) U obuhvatu Plana nema takvih građevina.

Na temelju članka 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće Grada Solina na svojoj 37. sjednici održanoj dana 11. travnja 2017. godine, donosi

ODLUKU

o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "Priko vode"

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Detaljnog plan uređenja "Priko vode"

("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 05/99, 6/99 i 02/02).

Članak 2.

Grafički prikaz granice obuhvata Plana kojeg se stavlja izvan snage je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8. (osmog) dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-4

Solin, 11. travanj 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 28. i 41. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Solina na 37. sjednici održanoj dana 11. travnja 2017. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o Izvješću o radu Gradonačelnika Grada Solina za razdoblje srpanj 2016. godine - prosinac 2016. godine

1. Prihvaća se Izvješće o radu Gradonačelnika Grada Solina za razdoblje srpanj 2016. godine - prosinac 2016. godine.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-5

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 179/04, 39/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 3. Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj: 12/06, 3/07, 11/09, 5/10 i 8/12), temeljem provedenog javnog natječaja

od 17. veljače 2017. godine i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće na 37. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova obvezatne preventivne dezinfekcije i deratizacije na području grada Solina

Članak 1.

Temeljem provedenog javnog natječaja za povjeravanje obavljanja komunalnih poslova obvezatne preventivne dezinfekcije i deratizacije na području grada Solina i ocjene poslovnog ugleda podnositelja ponude, sposobnosti za obavljanje komunalnih djelatnosti te financijske povoljnosti, Gradsko vijeće Solina povjerava navedenu komunalnu djelatnost na rok od 4 (četiri) godine tvrtki "Cian" d.o.o. iz Splita, Varaždinska 51.

Članak 2.

Zadužuje se Gradonačelnik Grada Solina, da temeljem ove Odluke, u roku od 30 dana od dana donošenja, sklopi ugovor o navedenim komunalnim poslovima s izabranim ponuditeljem, s približim utvrđenjima sukladno Zakonu.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-6

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 66. Zakona o poljoprivredi ("Narodne novine", broj 30/15), članka 20. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 109/05, 129/05, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), a u vezi s člankom 3. Uredbe Komisije EU broj 1408/2013 ("Službeni list" Europske unije SL L 352/11 od 24. prosinca 2013. godine), Gradsko vijeće Grada Solina na 37. sjednici, održanoj 11. travnja 2017. godine, donijelo je

PROGRAM

potpore poljoprivrednim gospodarstvima za nabavu sadnog materijala na području grada Solina (2017. godina - 2020. godina)

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Programom propisuje način, uvjeti dodjele te visina potpore male vrijednosti za: **Mjeru: Potpora poljoprivrednim gospodarstvima za nabavu sadnog materijala.**

Potpore podrazumijevaju dodjelu bespovratnih financijskih sredstava poljoprivrednim gospodarstvima iz proračuna Grada Solina.

Članak 2.

Potpore se dodjeljuje sukladno Uredbi Komisije (EU) br. 1408/2013. od 18. prosinca 2013. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na potpore *de minimis* u poljoprivrednom sektoru (SL L 352, 24. prosinca 2013., dalje: Uredba broj 1408/2013).

Sukladno članku 1. **Uredbe 1408/2013.**, ovaj se Program primjenjuje na potpore dodijeljene poduzetnicima koji se bave primarnom proizvodnjom poljoprivrednih proizvoda, uz iznimku:

(a) potpora čiji je iznos određen na temelju cijene ili količine proizvoda stavljenih na tržište;

(b) potpora za djelatnosti povezane s izvozom prema trećim zemljama ili državama članicama, odnosno potpora koje su u izravnoj vezi s izvezenim količinama, uspostavom i djelovanjem distribucijske mreže ili drugim tekućim izdacima koji su povezani s izvoznom djelatnošću;

(c) potpora koje se uvjetuju uporabom domaćih proizvoda umjesto uvoznih.

Sukladno članku 2., točka 1. Uredbe *de minimis* "poljoprivredni proizvodi" znači proizvodi iz Priloga I., popis iz članka 38. Ugovora o funkcioniranju Europske unije, uz iznimku proizvoda ribarstva i akvakulture obuhvaćenih Uredbom Vijeća (EU) br. 104/2000 od 17. prosinca 1999.

Članak 3.

Sukladno članku 2., točka 2. **Uredbe 1408/2013** pod pojmom "jedan poduzetnik" obuhvaćena su sva poduzeća koja su u najmanje jednom od sljedećih međusobnih odnosa:

(a) jedno poduzeće ima većinu glasačkih prava dioničara ili članova u drugom poduzeću;

(b) jedno poduzeće ima pravo imenovati ili smijeniti većinu članova upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela drugog poduzeća;

(c) jedno poduzeće ima pravo ostvarivati vladajući utjecaj na drugo poduzeće prema ugovoru sklopljenom s tim poduzećem ili prema odredbi statuta ili društvenog ugovora tog poduzeća;

(d) jedno poduzeće, koje je dioničar ili član u drugom poduzeću, kontrolira samo, u skladu s dogovorom s drugim dioničarima ili članovima tog poduzeća, većinu glasačkih prava dioničara ili glasačkih prava članova u tom poduzeću.

Poduzeća koja su u bilo kojem od odnosa navedenih u prvom podstavku točkama (a) do (d) preko jednog ili više drugih poduzeća isto se tako smatraju jednim poduzetnikom.

Članak 4.

Pojmovi korišteni u ovome Programu imaju sljedeće značenje:

1. *Gradonačelnik* – čelnik jedinice lokalne samouprave.
2. *Grad* – jedinica lokalne samouprave.
3. *Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove (u daljnjem tekstu: Upravni odjel)* – upravno tijelo nadležno za provedbu potpore.
4. *Podnositelj* – svaka fizička ili pravna osoba koja podnosi prijavu na temelju javnog poziva.
5. *Ulaganje* – prihvatljivi trošak za koji se traži potpora.
6. *Korisnik* – svaka fizička ili pravna osoba koja zadovolji uvjete ovog Programa, Pravilnika i Javnog poziva i s kojim je sklopljen Ugovor o dodjeli bespovratne potpore iz članka 13. ovog Programa.
7. *Povjerenstvo* – tijelo imenovano od strane Gradonačelnika koje zaprima, obrađuje prijave, te donosi prijedlog Odluke o raspodjeli sredstava.
8. *Primarna poljoprivredna proizvodnja* je proizvodnja proizvoda bilinogojstva ili stočarstva te proizvoda prvog stupnja njihove prerade, bez obavljanja dodatnih radnji kojima bi se promijenila priroda tih proizvoda. Popis poljoprivrednih proizvoda naveden je u Prilogu 1. Ugovora o funkcioniranju Europske unije (u daljnjem tekstu: UFEU).

II. KORISNICI PROGRAMA

Članak 5.

Pravo na potporu iz Programa može ostvariti pravna i fizička osoba koja je upisana u Upisnik

poljoprivrednih gospodarstava odnosno u Upisnik poljoprivrednika (u daljnjem tekstu Upisnik) i registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti sukladno članku 2. i članku 3. Programa.

III. OPĆI UVJETI DODJELE POTPORE I IZNOS POTPORE PO KORISNIKU

Članak 6.

1. Potpora se dodjeljuje za sufinanciranje ulaganja koja su predmet ovoga Programa, a za koje podnositelj *nije koristio* sredstva iz Državnog proračuna Republike Hrvatske, drugih programa Grada Solina ili drugih izvora financiranja.
2. Korisnik mora imati sjedište, djelatnost i poljoprivrednu proizvodnju na području grada Solina.
4. Korisnik mora imati podmirene financijske obveze prema gradskom proračunu.
5. Poljoprivredno zemljište na koje se sadi mora biti upisano u ARCOD sustav.
6. Korisnik temeljem potpore mora zasaditi najmanje 0,1 ha (1000 m²) zemljišta s tim da poljoprivredne rudine ne zauzimaju više od 5% površine.
7. Korisnik temeljem potpore mora zasaditi najmanje 500 loza ili 30 stabala masline odnosno voća.
8. Potpore se odobravaju u najvišem iznosu od 5.000,00 kn po poljoprivrednom gospodarstvu u jednoj kalendarskoj godini.
9. Ulaganje treba biti izvršeno u tekućoj godini, a prije podnošenja zahtjeva za isplatu.

Članak 7.

Iznos potpore po korisniku za:

Potpore se odobrava u visini do 2/3 opravdanih troškova nabave sadnog materijala. Financijska sredstva za provedbu ovog Programa planiraju se u Proračunu Grada Solina, na način da Grad, Županija i korisnik sudjeluju s 1/3 sredstava.

Članak 8.

Prednost za ostvarivanje potpore imaju:

Poljoprivredna gospodarstva koja se nalaze na području sa otežanim uvjetima gospodarenja, a koja se odnose na lokalitet područja.

Poljoprivredna gospodarstva čiji su nositelji mlađi od 40 godina.

IV. PROVEDBA PROGRAMA

Opće odredbe

Članak 9.

Program će se provoditi temeljem provedbenih akata (Odluka o imenovanju povjerenstva i objavi Javnog poziva) koje će donijeti Gradonačelnik sukladno predviđenim proračunskim sredstvima za tekuću godinu.

Prijava

Članak 10.

1. Prijava se podnosi na temelju Javnog poziva.

2. Obavijest o objavi Javnog poziva objavljuje se u dnevnom tisku, a sam Javni poziv na službenoj web-stranici Grada Solina, www.solin.hr.

3. Prijava se podnosi isključivo na obrascu Prijave koji će biti objavljen na web stranici Grada Solina, te putem preporučene pošte u zatvorenoj omotnici na čijoj poleđini treba obavezno čitko ispisati ime i adresu pošiljatelja i istu dostaviti na adresu Grada Solina.

Uz Prijavu se prilaže i propisana dokumentacija navedena u Pravilniku i Javnom pozivu, a po potrebi Upravni odjel može zatražiti dodatnu dokumentaciju i obrazloženje.

Obrada Prijava

Članak 11.

1. Po primitku Prijave, Upravni odjel iste dostavlja Povjerenstvu imenovanom od strane Gradonačelnika, a koji utvrđuje pravovremenost, potpunost, te sukladnost prijave s uvjetima Natječaja.

2. Prijave pristigle po objavljenom Javnom pozivu, obrađuju se po redoslijedu zaprimanja.

3. Nakon obrade svake pristigle Prijave, u slučaju potrebe za rangiranjem, utvrdit će se ranglista Prijava, u padajućem nizu, sukladno prioritetima određenim Programom i Javnim pozivom.

4. U slučaju da dvije ili više prijava imaju isti broj bodova, izvršit će se rangiranje tih prijava na temelju ranijeg zaprimanja potpune prijave.

5. Podnositelj čija prijava udovoljava uvjetima propisanim ovim Programom i Javnim pozivom, o tome će biti pravovremeno obaviješten.

Članak 12.

Korisnik potpore male vrijednosti mora davatelju državne potpore dati izjavu o iznosima

dodijeljenih potpora male vrijednosti u sektoru poljoprivrede iz drugih izvora sukladno Uredbi *de minimis*. Davatelj državne potpore dužan je korisniku potpore dostaviti obavijest da mu je dodijeljena potpora male vrijednosti sukladno Uredbi *de minimis*.

Članak 13.

Povjerenstvo utvrđuje Nacrt Prijedloga Odluke o raspodjeli sredstava koju donosi Gradonačelnik.

Isplata i povrat potpore

Članak 14.

1. Potpora se isplaćuje na račun korisnika, a sukladno odredbama Ugovora.

2. Grad će Odlukom o povratu potpore od korisnika zahtijevati povrat u slučaju:

- administrativne pogreške,
- ukoliko se utvrdi da je korisnik nezakonito ostvario potporu,
- korištenja predmeta sufinanciranja na način koji nije u skladu s njegovom namjenom,
- raskidanja Ugovora.

3. Korisnik je dužan isplaćenu potporu vratiti u iznosu, na način i u roku određenim u Odluci o povratu potpore.

4. Ukoliko korisnik nije postupio sukladno Odluci iz stavka 2. ovoga članka, na iznos koji podliježe povratu se nakon isteka roka iz stavka 3. ovoga članka, obračunava zakonska zatezna kamata.

V. KONTROLA

Članak 15.

Povjerenstvo vrši administrativnu kontrolu/kontrolu na terenu u razdoblju od 1 godine nakon konačne isplate sredstava na uzorku od najmanje 10 %.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-7

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 2. i 11., stavak 5. Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 12/06, 3/07, 11/09, 5/10, 8/12 i 4/16) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće na 37. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o povjeravanju komunalnih poslova usluga građevinske mehanizacije i sitnih građevinskih radova za potrebe Vlastitog pogona na rok od dvije godine

Članak 1.

Temeljem provedenog javnog natječaja za usluge građevinske mehanizacije i sitnih građevinskih radova za potrebe Vlastitog pogona na rok od dvije godine, Gradsko vijeće Grada Solina povjerava obavljanje ovih komunalnih poslova Obrtu za građevinarstvo i posredovanje u trgovini "Pasike" iz Tugara.

Članak 2.

Zadužuje se Gradonačelnik Grada Solina, da temeljem ove Odluke u roku 30 dana od dana donošenja, sklopi Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova s izabranim ponuditeljem.

U slučaju nepotpisivanja predloženog Ugovora od strane Grada Solina, Gradonačelnik će raspisati novi natječaj za usluge građevinske mehanizacije i sitnih građevinskih radova za potrebe Vlastitog pogona.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-8

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine RH", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15) sukladno članku 28., točka 6. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", 7/09, 4/13 i

7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 37. sjednici održanoj dana 11. travnja 2017. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

o kupnji nekretnina smještenih u K.O. Solin

1. Utvrđuju se da tvrtka Degero d.o.o. Zoranićeva 61 iz Solina, vlasnik zemljišta oznake č. zem. 5177/8 u površini od 348 m², č. zem. 5185/2 u površini od 438 m² i suvlasnik od 5/6 idealnih dijelova cjeline č. zem. 5177/10 u površini od 79 m² sve K.O. Solin na kojem se planira izgraditi II. faza prometnice Zapadno od groblja s komunalnom infrastrukturom.

2. Utvrđuje se da je tvrtka Lipa Kuća j.d.o.o. Zoranićeva 61, vlasnik zemljišta oznake 5192/6 u površini od 42 m² K.O. Solin, a koje je u naravi dio izgrađene I. faze prometnice Zapadno od groblja s komunalnom infrastrukturom.

3. Utvrđuje se da je za prometnicu Zapadno od groblja s komunalnom infrastrukturom I. i II. faza, Grad Solin od Županije Splitsko dalmatinske, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Ispostava Solin, ishodio lokacijsku dozvolu Klasa: UP-I-350-05/12-04/0047, Urbroj: 2181/1-11-06/02-12-14/DK od 19. listopada 2012. godine.

4. Grad Solin će otkupiti zemljište opisano u točki 1. i 2. ovog Zaključka po cijeni od 80,00 eura/m² (slovima: osamdeset eura/m²), sukladno procjembenom elaboratu O.E. oznake 38/16-PR izrađenim od ovlaštenog sudskog vještaka Ranka Kurira dipl. ing. građ.

5. Zaduguje se Upravni odjel za pravne i opće poslove, Služba za imovinsko-pravne poslove i javnu nabavu, da odmah po donošenju ovog Zaključka poduzme sve potrebite radnje u svezi sklapanja ugovora, a koji će po izradi potpisati Zamjenik koji obnaša dužnost Gradonačelnika.

6. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-9

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine RH", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06,

146/08, 38/09 i 153/09), sukladno članku 28., točka 6. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće na 37. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

o kupnji nekretnine smještene u K.O. Solin

1. Utvrđuje se da su Radić Ružica iz Klisa, Belimovača 11, OIB 98483749510 i Pletikosić Sonja iz Splita, Dinka Šimunovića 1, OIB 50158320097, suvlasnici zemljišta označenog kao č.zem. 5188/5, katastarske oznake 6609/1 K.O. Solin, površine 1.418 m², svaka za 1/2 idealnog dijela cjeline, što je razvidno iz Izvadka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, z.k. odjel u Solinu.

2. Grad Solin kupuje suvlasničke dijelove na nekretnini opisanoj u točki 1. ovog Zaključka po cijeni od 60,00 eura/m² (slovima: šezdeset eura/m²), protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB.

3. Zadužuje se Upravni odjel za pravne i opće poslove, Služba za imovinsko-pravne poslove i javnu nabavu, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, da odmah po donošenju ovog Zaključka poduzme sve potrebite radnje u svezi sklapanja ugovora, a koje će po izradi potpisati Zamjenik koji obnaša dužnost Gradonačelnika.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-10

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 61. i 61.a. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15), članka 68. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", 7/09, 4/13 i 7/13) i članka 3. Odluke o provedbi izbora u mjesnim odborima Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 2/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 37. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora Grada Solina

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća mjesnih odbora Grada Solina.

Članak 2.

Izbori će se održati 21. svibnja 2017. godine (nedjelja) u vremenu od 07.00 do 19.00 sati, odnosno istovremeno s lokalnim izborima.

Članak 3.

Prijedlozi lista dostavljaju se Povjerenstvu za izbor članova vijeća mjesnih odbora sukladno članku 8. Odluke o provedbi izbora u mjesnim odborima Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 2/13) i članka 21. Zakona o lokalnim izborima ("Narodne novine", broj 144/12 i 121/16) u roku od 14 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/17-01/03

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-11

Solin, 11. travnja 2017. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 105., stavak 3., a u svezi s člankom 113., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Zamjenik koji obnaša dužnost Gradonačelnika Grada Solina dana 4. travnja 2017. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina

1. Prihvaća se Izvješće o javnoj raspravi i Nacrt konačnog prijedloga, kojeg je izradila firma GISplan d.o.o. iz Splita, te utvrđuje Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina.

2. Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina, sastavni je dio ovog Zaključka i sadrži tekstualni i grafički dio.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo, upravljanje prostorom i europske fondove da na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina ishoduje mišljenje Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije i suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

4. Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 350-02/16-01/011

Ur.broj: 2180/1-01-17-121

Solin, 4. travnja 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) donosim

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja PRIKO VODE

1. Utvrđuje se Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja PRIKO VODE.

2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove da prije upućivanja Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Gradskom vijeću na donošenje, dostavi sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome, s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

3. Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 350-02/16-04/03

Ur.broj: 2180/01-01-01/2-17-19

Solin, 03. travnja 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i članka

39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) donosim

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja JAPIRKO

1. Utvrđuje se Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja JAPIRKO.

2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove da prije upućivanja Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gradskom vijeću na donošenje, dostavi sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome, s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

3. Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 350-02/16-04/03

Ur.broj: 2180/01-01-01/2-17-49

Solin, 03. travnja 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 35., stavak 1., alineja 4. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju ("Narodne novine", broj 10/97, 107/07 i 94/13), članka 5. Pravilnika o upisu u Dječji vrtić Cvrčak Solin, te na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), a povodom zahtjeva Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Cvrčak – Solin, dana 24. ožujka 2017. godine, donosim slijedeći

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Plana upisa u Dječji vrtić Cvrčak – Solin za pedagošku 2017./2018. godinu

1. Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Plana upisa u Dječji vrtić Cvrčak – Solin za pedagošku 2017./2018. godinu, koji je zaprimljen dana 24. ožujka 2017. godine.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 601-02/17-01/02

Ur.broj: 2180/01-01-01/2-17-2

Solin, 24. ožujka 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 5., stavak 7. Zakona o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" RH, broj 67/08, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15), Pravilnika o programu i načinu osposobljavanja i djelovanja te odori i oznakama prometnih jedinica mladeži i školskih prometnih jedinica ("Narodne novine" RH, broj 148/08) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina 05. travnja 2017. godine donosi

ZAKLJUČAK

o organiziranju Prometne jedinice mladeži na području grada Solina

1. Grad Solin organizira Prometnu jedinicu mladeži od četvero studenata ili srednjoškolaca (u dvije smjene po dvoje) s područja grada Solina (bobby), u vremenskom razdoblju od 15. lipnja 2017. godine do 15. rujna 2017. godine, koji će kontrolirati ili upravljati prometom na prometnim površinama grada Solina.

2. Osposobljavanje i angažiranje navedene jedinice, izvršit će nadležna postaja Prometne policije.

3. Troškove plaćanja angažiranih djelatnika kao i nabavku odora i opreme, snosi Grad Solin, te se preporučuje da zbog boljeg poznavanja područja grada angažirani pojedinci budu s područja grada Solina.

4. Za realizaciju ovog Zaključka zadužuje se pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove.

5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 211-06/17-01/04

Ur.broj: 2180/01-04-01-17-4

Solin, 05. travnja 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 38. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), a povodom zahtjeva Javne ustanove u kulturi Zvonimir Solin, Kralja Zvonimira 50, a koji se odnosi na traženje dozvole za korištenje javne gradske površine na predjelu Glorijeta u centru Solina, donosim slijedeći

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti za korištenje javne gradske površine na predjelu Glorijeta u centru Solina

1. Grad Solin daje suglasnost za korištenje javne gradske površine Glorijeta u centru Solina, Javnoj ustanovi u kulturi Zvonimir Solin, a u svrhu izložbe uskrasnih pisanica likovnog umjetnika Ante Vukića, koja će se održavati od blagdana Cvjetnice (nedjelja 9. ožujka) do Malog Uskrsa (23. ožujka 2017. godine).

2. Po završetku održane izložbe, Javna ustanova u kulturi Zvonimir Solin, dužna je korišteni prostor dovesti u prvobitno stanje kakvo je zatečeno prije upotrebe.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 363-05/17-01/07

Ur.broj: 2180/1-01-01/2-17-2

Solin, 28. ožujka 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) i članka 6. Odluke o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja u Gradu Solinu ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 9/13), a povodom radova na postavljanju plinskih instalacija na području grada Solina, dana 31. ožujka 2017. godine, donosim slijedeći

ZAKLJUČAK

o privremenoj obustavi naplate parkiranja na području grada Solina

1. Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti u Gradu Solinu, privremeno obustavlja naplatu parkiranja na svim parkirališnim zonama na području grada Solina i to u vremenu od 04. travnja 2017. godine do završetka radova u ulici Stjepana Radića, iz razloga što se na području grada Solina postavljaju plinske instalacije, a time dovodi do nemogućnosti pristupa pojedinim parking prostorima (parkiralištima).

2. Nakon završetka radova i puštanja u promet ulice Stjepana Radića, Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti u Gradu Solinu, nastavlja s naplatom parkirališta gdje se i do sada naplaćivao parking, a sve sukladno Zaključku o parkirnim zo-

nama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate, od 30. travnja 2014. godine, te Izmjenama i dopunama Zaključka o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate od 02. rujna 2014. godine.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 340-01/17-01/01

Ur.broj: 2180/01-01-01/2-17-1

Solin, 31. ožujka 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Zamjenik koji obnaša dužnost Gradonačelnika Grada Solina, dana 29. ožujka 2017. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prestanku prava na stipendiju za školsku/akademsku 2016./2017. godinu

1. Studentici Ivani Babić, OIB: 04259600212, Solin, Zvonimirova 16, prestaje pravo na stipendiju Grada Solina, koja joj je dodijeljena Zaključkom Zamjenika koji obnaša dužnost Gradonačelnika Grada Solina, donesenim dana 09. studenoga 2016. godine za školsku/akademsku godinu 2016./2017., na osobni zahtjev, a zbog ostvarivanja prava na stipendiju Sveučilišta u Rijeci za 2017. godinu.

2. Pravo na stipendiju Grada Solina prestaje dana 01. ožujka 2017. godine.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 604-05/17-01/14

Ur.broj: 2180/01-01-01/2-17-3

Solin, 29. ožujka 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Na temelju članka 23. Pravilnika o socijalnoj skrbi ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 2/06 i 12/06) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 7/09, 4/13 i 7/13)

Gradonačelnik Grada Solina dana 28. ožujka 2017. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o dodjeli jednokratne pomoći

1. Odobrava se jednokratna pomoć gđi. Ivani Perković, iz Klisa, Sv. Roka 4, OIB: 65015931999 u iznosu od 5.000,00 kuna s PDV-om (slovima: pettisuća kuna), zbog teških uvjeta stanovanja (požar u kući).

Navedeni iznos stranka će realizirati preuzimanjem građevinskog materijala u trgovačkom centru.

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka s pozicije proračuna PR 01189 – jednokratne novčane pomoći građanima u naravi, plaćanjem računa trgovačkom društvu iz kojeg stranka preuzme građevinski materijal.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 402-08/17-01/33

Ur.broj: 2180/01-01-01/2-17-2

Solin, 28. ožujka 2017. godine

Zamjenik koji obnaša
dužnost Gradonačelnika
Dalibor Ninčević, upr. prav., v.r.

Uvidom u "Službeni vjesnik Grada Solina" broj 3 od 2. ožujka 2017. godine, utvrđena je pogreška u objavljenom Zaključku o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta smještenog u K.O. Solin, te se daje

ISPRAVAK

Zaključka o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta smještenog u K. O. Solin

U Zaključku o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta smještenog u K.O. Solin, Klasa: 021-05/17-01/01; Ur.broj: 2180/01-02-01-17-22 donesenog na 35. sjednici Gradskog vijeća dana 23. veljače 2017. godine, u točki 1., za z. k. č. z. 5626/2 umjesto navedene katastarske oznake (k. č. z. 4760) treba stajati (k. č. z. **4730**).

Klasa: 021-05/17-01/01

Ur.broj: 2180/01-02-01-17-25

Solin, 11. travnja 2017. godine

Pročelnik
UPRAVNOG ODJELA
ZA PRAVNE I OPĆE POSLOVE
Ante Ljubičić, dipl. pravnik, v.r.

S A D R Ž A J

Stranica

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Solina	201
2. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja “Japirko”	206
3. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja “ Priko vode ”	221
4. Zaključak o Izvješću o radu Gradonačelnika Grada Solina za razdoblje srpanj 2016. godine - prosinac 2016. godine	221
5. Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova obvezatne preventivne dezinsekcije i deratizacije na području grada Solina	221
6. Program potpore poljoprivrednim gospodarstvima za nabavu sadnog materijala na području grada Solina (2017. godina - 2020. godina)	222
7. Odluka o povjeravanju komunalnih poslova usluga građevinske mehanizacije i sitnih građevinskih radova za potrebe Vlastitog pogona na rok od dvije godine	225
8. Zaključak o kupnji nekretnina smještenih u K.O. Solin	225
9. Zaključak o kupnji nekretnine smještene u K.O. Solin	225
10. Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora Grada Solina	226

GRADONAČELNIK

1. Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Solina	226
2. Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Priko vode	227
3. Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Japirko	227
4. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Plana upisa u Dječji vrtić Cvrčak – Solin za pedagošku 2017./2018. godinu	227
5. Zaključak o organiziranju Prometne jedinice mladeži na području grada Solina	228
6. Zaključak o davanju suglasnosti za korištenje javne gradske površine na predjelu Glorijeta u centru Solina	228
7. Zaključak o privremenoj obustavi naplate parkinga na području grada Solina	228
8. Zaključak o prestanku prava na stipendiju za školsku/akademsku 2016./2017. godinu	229
9. Zaključak o dodjeli jednokratne pomoći	229

UPRAVNI ODJEL ZA PRAVNE I OPĆE POSLOVE

1. Ispravak Zaključka o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta smještenog u K. O. Solin	229
--	-----

