



SLUŽBENI VJESNIK

GRADA SOLINA

GODINA XXI

SOLIN, 24. listopada 2013. godine

BROJ 10

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Mordin I" ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 4/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ODLUKU o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "MORDIN I"

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Mordin I" ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 4/06 i 4/07) u daljnjem tekstu – Izmjene i dopune DPU-a.

(2) Elaborat Izmjena i dopuna DPU-a koji je izradila tvrtka GISplan d.o.o. iz Splita sastavni je dio ove Odluke.

Članak 2.

(1) Elaborat Izmjena i dopuna DPU-a sastoji od tekstualnog dijela, grafičkog dijela i obveznih priloga uvezanih u knjizi 1 i elaborata "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti", uvezanog u knjizi 2.

I. TEKSTUALNI DIO:

OPĆI DIO

- Izvod iz sudskog registra
- Suglasnost – ovlaštenje nadležnog ministarstva
- Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornog planera
- Imenovanje voditelja izrade Izmjena i dopuna DPU-a

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. GRAFIČKI DIO:

- | | | |
|----------------------|-----------------------------|--------|
| kart. prikaz broj 1 | – Detaljna namjena površina | 1:1000 |
| kart. prikaz broj 2 | – Plan prometa | 1:1000 |
| kart. prikaz broj 2d | – Elektroopskrba | 1.1000 |

- | | | |
|----------------------|--|--------|
| kart. prikaz broj 3 | – Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | 1.1000 |
| kart. prikaz broj 4 | – Uvjeti gradnje | 1:1000 |
| kart. prikaz broj 4a | – Plan parcelacije | 1:1000 |

III. PRILOZI:

- A) Obrazloženje
- B) Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- C) Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Izmjena i dopuna DPU-a
- D) Zahtjevi i mišljenja
- E) Izvješće o javnoj raspravi
- F) Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna DPU-a
- G) Sažetak za javnost

(2) Grafički dio i obvezni prilozi ne objavljuju se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U odredbi pod naslovom **1. Uvjeti određivanja namjene površina** stavak 3. mijenja se i glasi:

"DPU obuhvaća cca 13958 m² (1,39 ha) a namjena površina utvrđena je GUP-om Solina kao K1 - gospodarska namjena - poslovna, pretežito uslužna."

Članak 4.

Odredba pod naslovom **2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)** mijenja se i glasi:

"Građevne čestice prikazane su na kartografskom prikazu broj 4a i označene brojevima od 1 do 10.

U tri novoformirane čestice (broj 6, 7 i 8) u granicama obuhvata DPU-a nalazi se dio prometnica; Matoševa ulica i Mravinačke rampe (cca 6388 m²). Rekonstrukcija Matoševe ulice i "Mravinačkih rampi" vršit će se u skladu s idejnim projektima, temeljem ovog plana. U obuhvatu DPU-a nalazi se dio č.z. 6766/13, koja se u katastru vodi kao potok (cca 33 m²).

Osnovni podaci o građevnim česticama formiranim u obuhvatu DPU-a dati su u slijedećoj tablici:

Broj čestice	Površina čestice (cca m ²)	Maksimalni koef. izgrađenosti	Maksimalni koef. iskorištenosti
1	3.089	0,35	1,05
2	1.587	0,40	1,2
3	1.717	–	–
4	529	–	–
5	338	–	–
6	1.382	–	–
7	2.805	–	–
8	2.201	–	–
9	222	–	–
10	55	–	–
Potok	33	–	–

Maksimalni koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti odnose se na nadzemne dijelove građevine, bez podruma.

Podzemnu garažu na čestici broj 1 moguće je graditi izvan tlocrtnog gabarita prizemlja građevine, unutar granica gradivog dijela čestice. Ulazne/izlazne rampe mogu se smještati izvan gradivog dijela čestice. Maksimalna izgrađenost podzemnog dijela čestice je 0,5, uz uvjet da je potpuno ukopan.

Građevne čestice se formiraju dijeljenjem i spajanjem dijelova postojećih čestica zemljišta, sve K.O. Solin.”

Članak 5.

Odredba pod naslovom **2.2. Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)**, mijenja se i glasi:

“Pokazatelji za građevine koje se planiraju u obuhvatu DPU-a dati su u slijedećoj tablici:

Broj čestice	Maksimalna bruto tlocrtna površina građevina, bez podzemne etaže (m ²)	Maksimalna visina (m)	Broj etaža
1	1.082	11,5 m	Po+P+2
2	635	11,5 m	Po+P+2

Pristup podrumskoj etaži građevine na čestici broj 2 je na apsolutnoj koti 25.00, a prizemlju građevine na koti 28.00 mm. Prvi kat je u nivou prometnice, tj. kote 31.00.”

Članak 6.

(1) U odredbi pod naslovom **2.3. Namjena građevina**, u stavku 1. alineja 1., riječi: “**MR** – mješovita namjena, pretežito uslužna” zamjenjuju se riječima: “**K1** – poslovna namjena, pretežito uslužna”.

(2) U stavku 3. mijenja se tablica s iskazom površina pojedinih namjena i glasi:

Namjena	Površina cca (m ²)	Udio (%)
K1 - poslovna namjena, pretežito uslužna	4.552	32,6
Z - zaštitne zelene površine	1.020	7,3
IS – površine infrastrukturnih sustava	55	0,4
PROMETNE POVRŠINE		
Kolno pješačka površina s parkiralištem	1.177	8,4
Pješačka površina	57	0,4
Ulice i ostale prometne površine	7.097	50,9
UKUPNO	13.958	100

Članak 7.

U odredbi 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici, u stavku 2. brišu se riječi: “do vijenca”.

Članak 8.

(1) U odredbi **2.6. Uređenje građevnih čestica**, stavak 2. i 3. mijenjaju se i glase:

“Površine koje služe kao vatrogasni pristupi moraju biti odgovarajuće nosivosti, širine, nagiba i zadovoljiti propisane radijuse i ostale uvjete prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (“Narodne novine”, broj 35/94, 142/03).

Pristupi građevinama moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s uvjetima iz Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (“Narodne novine”, broj 151/05, 61/07).”

(2) U tablici iz stavka 6., kratica “brp.” zamjenjuje se kraticom: “GBP2”.

Članak 9.

(1) U odredbi **3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže**, u stavku 1. brojevi: 5, 6 i 7 zamjenjuju se brojevima: "6, 7 i 8".

(2) U stavku 4. riječ: Gradske, zamjenjuje se sa: "Glavne gradske".

Članak 10.

Odredba pod naslovom **3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja** mijenja se i glasi:

"Plan omeđuju cesta županijskog ranga – Matoševa ulica na sjeveru i glavna gradska ulica – tzv. "Mravinačke rampe" na zapadu i jugozapadu. Matoševu ulicu potrebno je rekonstruirati do punog profila: kolnik minimalne širine 6 m i obostrani nogostup širine 2 m."

Članak 11.

Odredba pod naslovom **3.1.4. Javna parkirališta** mijenja se i glasi:

"U obuhvatu DPU-a ne planira se izgradnja javnih parkirališta. Parkiralište na čestici broj 3 je u funkciji postojeće građevine na čestici broj 2."

Članak 12.

Odredba pod naslovom **3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže** mijenja se i glasi:

"Postojeća TK kanalizacija nalazi se u Matoševoj ulici. Nova TK kanalizacija polaže se u nogostupu gradske ulice, na min. udaljenosti 1 m od električnih vodova.

Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti slijedeće:

- potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.
- planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu što bliže komunikacijskom čvorištu.
- koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar nogostupa koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.
- potrebno je voditi računa o postojećim trasama.

Koristiti tipske montažne kabelske zdence prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene pritiske prema mjestu ugradnje. Gdje se očekuje promet motornih vozila ugraditi poklopce nosivosti 400 kN, a ostale nosivosti 150 kN.

Dubina rova u kojeg se polaže cijev iznosi 0,8 m u nogostupu i zemljanom terenu a ispod kolnika 1,2 m od konačnog nivoa asfalta. Cijev koja se polaže u rov, polaže se u pijesak 10 cm ispod i 10 cm iznad cijevi. Zatrpavanje se dalje nastavlja materijalom iskopa do konačne nivelete terena. Širina koridora za polaganje cijevi distributivne telekomunikacijske kabelske kanalizacije iznosi oko 0,4 do 0,5 m.

Izgradnju planirane distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale TK infrastrukture u potpunosti je potrebno izvesti u skladu s posebnim propisima (Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe TK infrastrukture).

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema HA-KOM-ovom Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

Telekomunikacijska mreža prikazana je na kartografskom prikazu broj 2a."

Članak 13.

Odredba pod naslovom **3.4.3. Elektroopskrba** mijenja se i glasi:

"Za napajanje planiranih sadržaja na području obuhvata DPU-a potrebno je predvidjeti novu trafostanicu "Mordin 3".

Napajanje planirane trafostanice vršit će se preko dva nova kabela 20(10) kV koji će se spojiti po sistemu ulaz-izlaz na kabel 10 kV "Mostine – Zatvor". Tip kabela je XHE 49-A 3x1x185 mm².

Za izgradnju kabelskog raspleta niskog napona koristiti će se tipski kabeli PP 00A 4x150 mm² ili nižeg presjeka 50 mm², odnosno 35 mm² u ovisnosti o vršnom opterećenju.

Tip, vrsta i razmještaj kandelabera javne rasvjete, kao tip i vrsta rasvjetnih tijela odrediti će se kroz projekt prometnica i uređenja okoliša.

Planirana mreža niskog napona i priključak planiranih objekata prikazani su na kartografskom prikazu 2d.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na slijedeće uvjete:

- dubina kabelskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m,
- širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela,
- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera Ø110,

- Ø160, odnosno Ø200 ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN),
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabelaške trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50 mm²,
- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja elektroenergetskih objekata mora biti usklađena s odredbama iz slijedećih zakona i propisa:

1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 56/11, 90/11, 50/12)
2. Zakona o zaštiti od požara, "Narodne novine", broj 92/10
3. Zakona o zaštiti na radu, "Narodne novine", broj 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08, 116/08, 75/09, 143/12
4. Pravilnik o zaštiti na radu pri korištenju električne energije, "Narodne novine", broj 9/87
5. Pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije, "Službeni list", broj 53/88
6. Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, "Narodne novine", broj 204/03
7. Pravila i mjere sigurnosti pri radu na elektroenergetskim postrojenjima, HEP – Bilten 3/92
8. Granskih normi Direkcije za distribuciju HEP-a:
 - N.033.01 "Tehnički uvjeti za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV",
 - N.070.01 "Tehnički uvjeti za izvođenje kućnih priključaka individualnih objekata",
 - N.070.02 "Tehnički uvjeti za izvedbu priključaka u višekatnim stambenim objektima",
 - N.033.02 "Tehnički uvjeti za izradu i ispitivanje spojnog pribora vodiča".

Članak 14.

Odredba pod naslovom **6.1. Posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara** mijenja se i glasi:

"Pri projektiranju mjera zaštite od požara voditi računa posebno o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine

- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila
- osiguranje dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeće i nove građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94, 142/03),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara ("Narodne novine", broj 29/13),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", broj 08/06),
- Garaže projektirati prema austrijskom standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106,
- Uredske zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N115/00, odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009,
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 - Prodajna mjesta (građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101/2009,
- Izlazne puteve iz građevina projektirati u skladu s američkim smjernicama i standardima NFPA 101/2009.

Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojima je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, međusobna udaljenost građevina mora biti najmanje 4m. Ova udaljenost može biti i manja ako se dokaže (uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličina otvora na vanjskim

zidovima građevina i dr.) da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko-dalmatinske, te na osnovu njih izraditi elaborat zaštite od požara, koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

U slučaju da se u objektima stavlja u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine", broj 108/95, 56/10)."

Članak 15.

Odredba pod naslovom **7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti** mijenja se i glasi:

"Na području zone "A" zaštite Dioklecijanovog akvadukta, odnosno na k.č. 4969/1 (č.zem.8111/3), 4969/2 (č.zem.7438/14), 4966/15 (č.zem.7438/15), 4966/16 (č.zem.7259/2), te na dijelu ceste na k.č. 6676/20 (č.zem.8247/22), odnosno na području utvrđene trase Dioklecijanovog vodovoda te 5 metara osno od njegovih rubova zabranjuje se bilo kakva gradnja, iskopi ili zahvati u prostoru kao i postavljanje montažnih objekata i odlaganje otpada.

Unutar prostornih međa određenih rješenjem, bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela, nisu dozvoljeni nikakve radnje, zahvati i intervencije u prostoru u svrhu očuvanja kulturno-povijesne vrijednosti prostora."

Članak 16.

Odredba pod naslovom **9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni**, ukida se.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

(1) Elaborat Izmjena i dopuna DPU-a sačinjen je u 6 izvornika i u digitalnom obliku.

(2) Ovjeren pečatom Gradskog vijeća Solina i potpisom predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom.

Članak 18.

Uvid u elaborat DPU-a može se izvršiti u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom Grada Solina.

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke kartografski prikazi koji su njen sastavni dio zamjenjuju kartografske prikaze Detaljnog plana uređenja "Mordin I" istih naziva:

kart. prikaz broj 1	- Detaljna namjena površina	1:1000
kart. prikaz broj 2	- Plan prometa	1:1000
kart. prikaz broj 2d	- Elektroopskrba	1.1000
kart. prikaz broj 3	- Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:1000
kart. prikaz broj 4	- Uvjeti gradnje	1:1000
kart. prikaz broj 4a	- Plan parcelacije	1:1000

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-4

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja "Rupotina" ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 2/12) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja "RUPOTINA"

Članak 1.

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja "Rupotina", u daljnjem tekstu – UPU, Plan.

(2) Elaborat UPU-a koji je izradila tvrtka GIS-plan d.o.o. iz Splita sastavni je dio ove Odluke.

Članak 2.

(1) UPU se sastoji od tekstualnog dijela, grafičkog dijela i obveznih priloga:

I. TEKSTUALNI DIO**OPĆI DIO**

- Izvod iz sudskog registra
- Suglasnost – ovlaštenje nadležnog ministarstva
- Imenovanje odgovornog voditelja izrade UPU-a
- Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornog planera

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**II. GRAFIČKI DIO**

kart. prikaz broj 1 – Korištenje i namjena površina 1:1000

Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža

kart. prikaz broj 2.1 – Promet 1:1000

kart. prikaz broj 2.2 – Vodoopskrba 1:1000

kart. prikaz broj 2.3 – Odvodnja otpadnih voda 1:1000

kart. prikaz broj 2.4 – Elektroenergetika 1:1000

kart. prikaz broj 2.5 – Telekomunikacije 1:1000

kart. prikaz broj 3 – Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina 1:1000

kart. prikaz broj 4 – Način i uvjeti gradnje 1:1000

III. PRILOZI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

- A) Obrazloženje
- B) Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- C) Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi UPU-a
- D) Zahtjevi i mišljenja
- E) Izvješće o javnoj raspravi
- F) Evidencija postupka izrade i donošenja UPU-a
- G) Sažetak za javnost

(2) Grafički dio i obvezni prilozi ne objavljuju se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena**

Članak 3.

Osnovna namjena i način korištenja prostora, te razgraničenje, razmještaj i veličina prometnih površina, površina određenih za gradnju građevina, uređenje rekreacijskih i zelenih površina, te

površina bujičnih vodotoka, detaljno su prikazani na kartografskom prikazu Plana broj 1. *Korištenje i namjena površina* na kojem su detaljno razgraničene bojom i planskim znakom zone sljedećih namjena:

1. Mješovita namjena
 - pretežito stambena, **M1** izgrađeni i neizgrađeni dio
2. Javna i društvena namjena,
 - predškolska, **D4**
 - školska, **D5**
3. Sportsko rekreacijska namjena
 - rekreacija, **R2**
4. Zaštitne zelene površine, **Z**
5. Infrastrukturni sustavi, **IS**
6. Prometne površine – kolne i pješačke
7. Vodotoci – bujice
8. Površina za regulaciju/izmještanje vodotoka - bujica

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti**2.1. Uvjeti smještaja građevina poslovne namjene**

Članak 4.

(1) Građevine poslovne namjene smještaju se kao sekundarna namjena u zonama mješovite, pretežito stambene namjene **M1**. Za smještaj gospodarskih – poslovnih djelatnosti može se koristiti dio građevine, posebna građevina, dio građevne čestice i posebna čestica. Poslovni sadržaji mogu se realizirati uz uvjet da radne aktivnosti ne stvaraju buku ni prašinu, ne zagađuju zrak i tlo (preko propisima utvrđenih dopuštenih vrijednosti), ne zahtijevaju teški transport (kamioni preko 7,5 t nosivosti) te ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(2) Dopuštene djelatnosti poslovne namjene uključuju: trgovine, ugostiteljstvo i turizam, skladišta i servise, zanatstvo i uslužne djelatnosti.

2.1.1. Parcelacija, pristup građevnoj čestici i položaj građevina na građevnoj čestici

Članak 5.

(1) Minimalna površina građevne čestice isključivo poslovne namjene je 700 m², a maksimalna 2000 m².

(2) Minimalna udaljenost građevine od ruba čestice jednaka je 2/3 visine građevine do vijenca, ali ne manja od 4,5 m. Minimalna udaljenost od regulacijskog pravca je 5 m. Minimalna udaljenost

potpuno ukopanog dijela građevine od susjednih građevnih čestica je 2 m osim ukoliko i nadzemni dio građevine, u skladu s ovim odredbama, nije na manjoj udaljenosti.

(3) Za radne i poslovne djelatnosti koje se odvijaju na dijelu čestice mješovite namjene ili u dijelu građevine primjenjuju se uvjeti za stambene građevine.

(4) Građevna čestica isključivo poslovne namjene i građevna čestica na kojoj se uz stambenu namjenu nalaze i poslovne djelatnosti mora imati direktan pristup na prometnu površinu javne namjene minimalne širine kolnika 5,5 m za dvosmjernu, odnosno 3,5 m za jednosmjernu prometnicu.

(5) Smještaj vozila za zaposlene i posjetitelje osigurava se na građevnoj čestici u skladu s normativima utvrđenim u točki 5.1.3. ovih Odredbi.

2.1.2. Izgrađenost građevnih čestica

Članak 6.

Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,30 (30%).

Maksimalna izgrađenost podzemnog dijela čestice je 0,50 (50%) uz uvjet da je potpuno ukopan.

Za radne i poslovne djelatnosti koje se odvijaju na dijelu čestice mješovite namjene ili u dijelu građevine primjenjuju se uvjeti za stambene građevine.

2.1.3. Visina i katnost građevina

Članak 7.

Maksimalna visina građevine je 10,5 m, a maksimalna katnost Po+S+P+2K.

2.1.4. Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice

Članak 8.

(1) Arhitektonsko oblikovanje treba prilagoditi funkciji koja traži funkcionalnost i jednostavnost.

Obvezna je upotreba kvalitetnih materijala primjerenih namjeni građevina. Moguća je polikromatska obrada pročelja uz korištenje elemenata prepoznatljivosti vezano za tržišne marke kao što su natpisi i oznake.

(2) Kod ograđivanja građevne čestice koristiti zelenilo i prirodne materijale, te transparentne metalne ograde. Ogradu građevnih čestica potrebno je izvesti na regulacijskoj liniji. Netransparentni dio ograde prema javnoprometnoj površini može biti maksimalno 1,2 m od više kote terena uz ogradu.

(3) Teren oko građevina, potporni zidovi, terase i slično moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Uređenjem terena oko građevine ne može se iskopom ili nasipom visinski izmijeniti prosječna ploha prirodnog terena više od 1 m.

(4) Najmanje 25% površine građevne čestice je potrebno urediti kao zelenu površinu (travne kocke ne smatraju se zelenom površinom). Površine građevne čestice obrađene kao nepropusne (krovovi ravni ili kosi, terase, staze i parkirališta itd.) mogu biti maksimalno 60% površine građevne čestice.

(5) Za radne i poslovne djelatnosti koje se odvijaju na dijelu čestice ili u dijelu građevine primjenjuju se uvjeti za stambene građevine.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

3.1. Uvjeti smještaja društvenih i javnih sadržaja u zoni mješovite namjene M1

Članak 9.

(1) Potrebni javni sadržaji za koje nije definirana lokacija, mogu se graditi kao građevine sekundarne namjene na površinama mješovite namjene M1. Za smještaj društvenih i javnih djelatnosti može se koristiti dio građevine, posebna građevina, dio građevne čestice i posebna čestica.

(2) Za društvene i javne djelatnosti koje se odvijaju na dijelu čestice ili u dijelu građevine primjenjuju se uvjeti za stambene građevine.

(3) Ako se za izgradnju građevine društvene i javne namjene formira zasebna čestica njena minimalna površina je 700 m².

Maksimalna visina građevine je Po+S+P+2K odnosno ne može biti viša od 10,5 m.

Maksimalna izgrađenost čestice $k_{ig}=0,3$ (za interpolirane lokacije $k_{ig}=0,5$).

Minimalna udaljenost građevine od ruba čestice jednaka je visini iste do vijenca.

Građevna čestica mora imati pristup na javno-prometnu površinu minimalne širine kolnika 5,5 m.

(4) Parkiranje se rješava u skladu s normativima utvrđenim u točki 5.1.3. ovih Odredbi.

3.2. Uvjeti smještaja građevina u zoni društvene i javne namjene D4, D5

Članak 10.

U obuhvatu UPU-a planirana je izdvojena zona za javnu i društvenu namjenu:

- D4, za smještaj predškolske ustanove
- D5, za osnovnu školu.

3.2.1. Parcelacija i intenzitet izgradnje

Članak 11.

(1) Oblik i dimenzije građevne čestice kao i visina građevine moraju biti u skladu s prevladavajućim obilježjima izgradnje iste tipologije i lokalnim uvjetima.

(2) Maksimalna visina građevine je $Po+S+P+2K$ odnosno ne može biti viša od 13,2 m.

Maksimalna izgrađenost čestice $kig=0,4$.

Minimalna udaljenost građevine od ruba čestice jednaka je visini iste do vijenca.

Parkiranje se rješava u skladu s normativima utvrđenim u točki 5.1.3. ovih Odredbi.

3.2.2. Oblikovanje građevina i uređenje građevnih čestica

Članak 12.

U detaljnijem rješavanju zone javnih sadržaja treba posebno voditi računa o slijedećim elementima oblikovanja gradskog prostora:

- mjerilo i skladan međusobni odnos volumena građevina,
- odnos prema uličnoj mreži, pristup s odgovarajuće javno prometne površine,
- orijentacije građevine u skladu s potrebama pojedinih funkcija,
- oblikovanje građevine (materijali, krov,...),
- primjereno hortikulturno rješenje, posebno drvo-redi i zelene površine.

3.3. Uvjeti smještaja građevina za šport i rekreaciju

3.3.1. Uvjeti smještaja građevina za šport i rekreaciju u zonama M1

Članak 13.

Otvorena igrališta rekreacijske namjene, bez gledališta, pratećih sadržaja i parkiranja, mogu se uređivati i u zoni M1. Igralište može obuhvatiti 80% površine izdvojene građevne čestice.

3.3.2. Uvjeti smještaja građevina u zoni rekreacije R2

Članak 14.

(1) Zona rekreacije je otvoreni hortikulturno uređeni javni prostor za aktivni boravak u prirodi i opremljen za razne rekreacijske aktivnosti.

(2) Na izdvojenoj površini rekreacijske namjene **R2**, planira se uređenje otvorenih sportskih terena za manje sportove (npr. košarka, mali nogomet, tenis) i trim staza, igrališta za mini golf, bočališta i slično. Dopušta se i izgradnja pratećih sanitarnih prostorija. Obvezno je očuvanje prirodne konfiguracije terena i vrijednog zelenila, tj. uređenje i zadržavanje istaknutih terenskih točaka.

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

4.1. Uvjeti i način gradnje – neizgrađeni dio građevinskog područja (nedovršeni dio naselja – nova gradnja)

Članak 15.

(1) Stambene građevine grade se u zonama mješovite namjene, **M1**. Primarna namjena ove zone je stanovanje s pratećim sadržajima. Stambene građevine se prema GUP-u Solina dijele na manje stambene građevine i višestambene građevine.

(2) Manje stambene građevine su stambene građevine maksimalne katnosti podrum i četiri nadzemne etaže, građevinske bruto površine zgrade GBP do 400 m² te s najviše 3 stambene jedinice i maksimalno 100 m² poslovnog prostora

(3) Višestambene građevine su stambene građevine čija je građevinska bruto površina GBP1 veća od 400 m² i/ili građevine s 4 ili više stambenih jedinica. Višestambenom građevinom smatra se i dvojna građevina ukupne (za obje građevine zbrojeno) građevinske bruto površine GBP1 veće od 600 m² i/ili građevine s 7 ili više stambenih jedinica.

(4) Za višestambene građevine čija je građevinska bruto površina zgrade GBP1 prelazi 600 m² (uključujući i dvojne građevine čija ukupna GBP1 zbrojeno za obje građevine prelazi 600 m²) uvjet za izdavanje lokacijske dozvole je izgrađeni sustav odvodnje (kanalizacije) odnosno nije dopušteno priključivanje ovih građevina na sabirne jame.

4.1.1. Parcelacija

Članak 16.

(1) Minimalna površina građevne čestice stambene namjene iznosi:

- za otvoreni tip izgradnje (slobodnostojeća građevina) 500 m²
- za poluotvoreni tip izgradnje (dvojna građevina) 400 m²
- za građevine u nizu 200 m²

Maksimalna površina pojedine građevne čestice za građevine u nizu je 320 m².

(2) Minimalne širine ulične fronte građevne čestice iznose:

- za otvoreni tip izgradnje 16 m
- za poluotvoreni tip izgradnje 12 m
- za objekte u nizu 6 m.

(3) Novu građevnu česticu nije dopušteno formirati od dijela susjedne izgrađene građevne čestice na način da se veličina susjedne čestice smanji ispod minimalnih površina utvrđenih ovim Planom, te da izgrađenost postane veća od dopuštene.

(4) Dopušta se formiranje građevne čestice čija je površina do 15% manja od minimalno propisane ukoliko se ta površina koristi za formiranje javne prometne površine.

4.1.2. Izgrađenost građevnih čestica

Članak 17.

(1) Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (za nadzemni dio građevine) je:

- za otvoreni tip izgradnje 0,30
- za poluotvoreni tip izgradnje 0,35
- za objekte u nizu 0,45.

(2) Maksimalni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (samo nadzemne etaže) je:

- za otvoreni tip izgradnje 1,2
- za poluotvoreni tip izgradnje 1,4
- za objekte u nizu 1,35.

(3) Maksimalna izgrađenost građevne čestice za podzemne (potpuno ukopane) dijelove građevine koji se koriste isključivo za smještaj vozila na građevnoj čestici može biti veća od nadzemne izgrađenosti, ali ne veća od $k_{ig}=0,6$ (60%). Kod slobodnostojećih građevina minimalna udaljenost podzemnog potpuno ukopanog dijela građevine od susjednih građevnih čestica je 2 m osim ukoliko i nadzemni dio građevine, u skladu s ovim odredbama, nije na manjoj udaljenosti.

(4) Maksimalna bruto tlocrtna površina slobodno stojeće stambene ili stambeno poslovne građevine može biti 350 m², za dvojne građevine 175 m² odnosno ukupno 350 m², a za građevine u nizu do ukupno 400 m² (ukupna tlocrtna površina svih građevina koje čine niz).

4.1.3. Visina i katnost građevina

Članak 18.

(1) Maksimalnu visinu određuju katnost i maksimalna visina, s tim da građevina mora zadovoljavati oba uvjeta.

(2) Maksimalna katnost slobodno stojeće građevine i građevine u poluotvorenom tipu izgradnje je Po+S+P+2K s kosim i/ili ravnim krovom pri čemu je maksimalna visina građevine 10,5 m.

Maksimalna katnost građevine u nizu je Po+S+P+1K, odnosno max. visina 7,5 m.

(3) Maksimalna visina nadozida potkrovlja je 1,2 m i ne može biti veća bez obzira na ukupnu visinu građevine. Kod ravnih krovova dopušta se maksimalna visina ogradnog zida 1 m, mjereno od gornje kote stropne konstrukcije posljednjeg kata.

(4) Korisni prostor ispod kosog krova (bez nadozida), koji se nalazi iznad posljednje pune etaže građevine može se planirati i kao zasebna stambena jedinica, uz korištenje krovnih prozora i terasa.

4.1.4. Položaj građevina na građevnoj čestici

Članak 19.

(1) Minimalna udaljenost nadzemnih dijelova građevine (ortogonalna projekcija najistaknutijeg dijela građevine) od granica susjednih čestica je polovica visine građevine (H/2), ali ne manja od 3 m.

Ukoliko se radi o građevinama na istoj građevnoj čestici međusobna udaljenost može biti manja od $H_1/2+H_2/2$, uz obvezu zadovoljenja uvjeta iz posebnih propisa. Ovo se ne odnosi na višestambene građevine ako se grade na istoj građevnoj čestici. Ako se na istoj građevnoj čestici gradi više višestambenih građevina koje čine prostornu i funkcionalnu cjelinu, minimalna međusobna udaljenost jednaka je visini manje građevine.

(2) Minimalna udaljenost osnovne građevine od prometne površine je 5 m.

4.1.5. Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice

Članak 20.

(1) Krov može biti kosi i/ili ravni. Preporučuju se dvostrešni krovovi (iznimno četverostrešni), čije je sljeme postavljeno po dužoj strani građevine te paralelno sa slojnicama i s osi ulice. Nagib kosog krova je od min. 18-35° uz mogućnost korištenja abaina i luminara. Za pokrov se preporuča kupa kanalice ili crijep sličnog izgleda. Dopušta se izgradnja stambenih potkrovlja s nadozidom maksimalne visine 1,2 m te izgradnja luminara (koji mogu zauzimati do 50% dužine vijenca). Prema jednoj strani građevine sve krovne plohe moraju imati isti nagib. Maksimalna dopuštena visina sljemeni u odnosu na kotu vijenca je 3,5 m.

(2) Kod ograđivanja građevne čestice koristiti zelenilo i prirodne materijale, te transparentne metalne ograde. Ogradu građevnih čestica potrebno je izvesti na regulacijskoj liniji. Maksimalna visina dijela ograde od čvrstog (netransparentnog) materijala je 1 m u odnosu na višu kotu terena.

(3) Teren oko građevina, potporni zidovi, terase i slično moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina. Uređenjem terena oko građevine ne može se iskopom ili nasipom visinski izmjeniti prosječna ploha prirodnog terena više od 1 m.

(4) Najmanje 25% površine građevne čestice je potrebno urediti kao zelenu površinu (travne kocke ne smatraju se zelenom površinom). Postojeće zelenilo koje se zadržava kao i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio lokacijske dozvole, odnosno akata na temelju kojih se može graditi. Propisuje se najmanje jedno stablo neke od autohtonih vrsta koje doseže prosječnu visinu 8 m na svakih 200 m² ukupne površine građevne čestice.

(5) Površine građevne čestice obrađene kao nepropusne (krovovi ravni ili kosi, terase, staze obrađene kao nepropusne itd.) mogu biti maksimalno 60% površine građevne čestice.

(6) Na građevnoj čestici (izvan gabarita građevine) mogu se graditi otvoreni sportski sadržaji: bazen, tenisko igralište i slično, koji se ne uračunavaju u izgrađenost građevne čestice.

4.1.6. Parkiranje

Članak 21.

(1) Minimalni broj parking mjesta koja treba osigurati na građevnoj čestici za manje stambene građevine s najviše 3 stambene jedinice je 1,5 PGM/100 m² građevinske (bruto) površine zgrade umanjene za građevinsku bruto površinu etaže i/ili dijelova etaže namijenjenih smještaju vozila u mirovanju.

(2) Minimalni broj parking mjesta koja treba osigurati na građevnoj čestici za građevine s 4 i više stambenih jedinica, višestambene građevine, jednak je 2,5 PGM/100 m² građevinske (bruto) površine zgrade umanjene za građevinsku bruto površinu etaže i/ili dijelova etaže namijenjenih smještaju vozila u mirovanju.

(3) Za sadržaje sekundarne namjene (u sklopu stambene građevine) potreban broj PGM propisan je u točki 5.1.3. ovih Odredbi.

4.2. Uvjeti i način gradnje – izgrađeni dio građevinskog područja (dovršeni dio naselja)

4.2.1. Održavanje i rekonstrukcija građevina

Članak 22.

(1) Za stambene i stambeno poslovne građevine u izgrađenom području – dovršeni dio naselja, označenim na kartografskom prikazu Plana broj 4. **Način i uvjeti gradnje**, vrijede slijedeći uvjeti:

uvjeti gradnje	stambene i stambeno poslovne građevine
minimalna površina građevne čestice	200 m ²
maksimalni kig	0,6
maksimalni kis (nadzemni)	2,0
maksimalna katnost	Po+S+P+2K
maksimalna visina	10,5 m
minimalna udaljenost od granica građevne čestice	1 m

(2) Na građevnoj čestici je potrebno osigurati 1 parking mjesto po stanu, a za građevine s više od 6 stanova potrebno je osigurati najmanje 2,5 PM/100 m² GBP2.

(3) Udaljenost građevine od prometnice regulirana je granicom građivog dijela prikazanom na kartografskom prikazu Plana broj 4. **Način i uvjeti gradnje**.

(4) Minimalno 20% površine građevne čestice mora biti vodopropusni teren.

4.2.2. Zamjena građevina i nova gradnja

Članak 23.

(1) Za nove građevine koje se interpoliraju u ovim zonama, kao i u slučaju zamjene postojećih građevina novim građevinama, vrijede slijedeći uvjeti:

uvjeti gradnje	stambene i stambeno poslovne građevine
minimalna površina građevne čestice (prema tipu izgradnje)	otvoreni - 350 m ² poluotvoreni - 300 m ²
maksimalni kig (prema tipu izgradnje)	otvoreni - 0,3 poluotvoreni - 0,35
maksimalni kis (nadzemni, prema tipu izgradnje)	otvoreni - 1,2 poluotvoreni - 1,4
maksimalna katnost	Po+S+P+2K

uvjeti gradnje	stambene i stambeno poslovne građevine
maksimalna visina	10,5 m
minimalna udaljenost od granica građevne čestice	H/2 (ne manje od 3 m)

(2) Na građevnoj čestici potrebno je osigurati parkirna mjesta prema normativima iz točke 5.1.3. ovih Odredbi.

(3) Minimalna udaljenost građevine od prometne površine je 5 m.

(4) Minimalno 25% površine građevne čestice mora biti vodopropusni teren.

4.3. Uvjeti i način gradnje pomoćnih građevina

Članak 24.

(1) Na građevnim česticama stambene namjene ili mješovite namjene koja uključuje i stambenu, mogu se, osim građevine za stanovanje ili stambeno-poslovne građevine, graditi pomoćne građevine s prostorima za rad, poslovne sadržaje, garaže za smještaj osobnih automobila i dr.

(2) Svojim položajem garaža ne smije ugrožavati sigurnost odvijanja prometa. Građevni pravac pomoćne građevine je u pravilu iza građevnog pravca glavne građevine osim za garaže gdje ovisno o konfiguraciji terena može biti i ispred građevnog pravca glavne građevine.

Preporuča se rješavanje garaže u gabaritu osnovne građevine.

(3) Minimalna udaljenost pomoćne građevine od susjedne međe je 3 m ukoliko se izvode otvori, odnosno 2 m za građevine bez otvora prema međi. Omogućava se gradnja uz među uz pisanu suglasnost susjeda te uz uvjet da je granični zid izveden kao vatrootporni, da se na istom ne izvode otvori i da se odvod vode s krova riješi na vlastitoj čestici. Međususjedska suglasnost nije obvezna ako se zbog velike visinske razlike dviju susjednih parcela garaža gradi na nižoj, tako da ne prelazi visinu ogradnog zida tj. maksimalno 1 m iznad nivelete terena susjedne parcele.

(4) Maksimalna visina pomoćne građevine je 4,5 m, a maksimalna katnost je Po ili S+P.

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 25.

(1) Planom se određuju koridori, trase i površine infrastrukturnih sustava:

- cestovnog prometa
- telekomunikacija
- vodoopskrbe i odvodnje
- energetike

(2) Zasebna građevna čestica formira se za sve građevine (prometnice, trafostanice, prepumpne stanice, i dr.) prometnih i infrastrukturnih sustava. Građevna čestica za pojedine sadržaje formira se u odnosu na veličinu projektirane građevine u skladu s posebnim propisima. Maksimalna visina infrastrukturnih građevina je 4 m.

(3) Do svake infrastrukturne građevine obvezna je izvedba odgovarajućeg kolnog pristupa, osim za bazne stanice mobilne telefonije.

(4) Prilikom izgradnje građevina infrastrukture potrebno je provoditi propisane mjere zaštite okoliša (rekultivacija i sanacija nasipa i iskopa, izgradnja zaštitnih zidova i slično).

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 26.

(1) Na području obuhvata Plana prometnice su svrstane (kategorizirane) na slijedeći način:

- sabirne ulice,
- stambene (pristupne) ulice,
- kolno-pješačke ulice,
- pješačke staze.

(2) Na grafičkom prikazu Plana obuhvaćene su i prometnice šireg područja čije trase predstavljaju granice obuhvata Plana i to:

- lokalna cesta br 67074 (LC) Klis - Rupotina - Solin
- županijska cesta br 6253 (ŽC) Solin - Klis.

(3) Sabirne ulice predstavljaju temeljne kolne prometnice Plana čija je uloga povezivanje lokalne mreže na prometnu mrežu šireg područja. Građevne čestice smještene uz sabirne ulice mogu imati kolni pristup s njih ukoliko nije moguć pristup na čestice sa stambenih ulica.

(4) Stambene (pristupne) ulice predstavljaju mrežu osnovnih prometnica područja putem kojih je moguć neposredan pristup do planiranih građevnih čestica. Ove ulice su direktno povezane na kolnike sabirnih ulica.

(5) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja, gdje drugačije nije moguće, dopušta se formiranje prometne površine (kolno pješačke površine) do prometne površine javne namjene:

- minimalne širine 3 m i maksimalne dužine 50 m za najviše 2 građevne čestice

– minimalne širine 4,5 m i maksimalne dužine 100 m uz uvjet osiguranja okretišta na kraju za više od 2 građevne čestice i uz uvjet ishoda lokacijske dozvole.

(6) Na mjestima priključaka kolno-pješačkih odnosno pješačkih površina na nogostup sabirne odnosno stambene ulice obvezna je gradnja pristupne rampe, zakošenjem lica rubnjaka ili upuštanje rubnjaka u dužini potrebnoj za prolaz vozila.

5.1.1. Poprečni presjeci prometnica

- Kolne prometnice (ŽC, LC, P1, P2, P3, P4, P5, P6)

Članak 27.

Poprečni presjeci prometnica u obuhvatu plana su slijedeći:

Kategorija prometnice	Planska oznaka	Širina kolnika	Širina nogostupa	Ukupna širina poprečnog presjeka
Županijska cesta (cesta Solin - Klis)	–	8,00 m	2,00 m	10,00 m
Lokalna cesta (cesta Klis - Rupotina - Solin)	P3	6,00 m	2x1,60 m	9,20 m
	P5	6,00 m	1,60 m	7,60 m
Sabirne ulice	P1	6,00 m	2x2,00 m	10,00 m
	P2	6,00 m	2,40 m+1,60 m	10,00 m
Stambene (pristupne) ulice	P4	5,50 m	2x1,60 m	8,70 m
	P4a	5,50 m	1,60 m	7,10 m
Kolno pješačke ulice	P6	5,00 m	–	5,00 m

5.1.2. Biciklističke staze i javni gradski prijevoz putnika

Članak 28.

(1) Biciklističke staze

Na području obuhvata Plana nije predviđena mogućnost biciklističkog prometa na izdvojenim biciklističkim stazama.

(2) Javni gradski prijevoz (JGPP)

Planom se predviđa odvijanje javnog gradskog prijevoza i gradnja ugibaldišta za autobusne postaje na obodnim prometnicama (na kolnicima županijske odnosno lokalne ceste), u blizini zona društvene i javne namjene te pješačkih pravaca. Točan položaj svake od planiranih autobusnih postaja odredit će se idejnim projektom i lokacijskom dozvolom.

5.1.3. Namjenska parkirališta – normativi za parkiranje vozila

Članak 29.

Parkirališna mjesta potrebno je osigurati na građevnoj čestici (ili u sklopu jedinstvenog zahvata) prema sljedećoj tablici:

PGM = parkirno ili garažno mjesto

namjena	potreban broj PGM na 100 m ² GBP2
stanovanje, manje stambene građevine s najviše 3 stambene jedinice	1,5
stanovanje, 4 i više stambenih jedinica na građevnoj čestici, višestambene građevine	2,5 ne manje od broja stambenih jedinica
gospodarska, zanatska	2
gospodarska, skladišna	1
poslovna, javna (banke, agencije, poslovnice,...)	4
poslovna, uredi	2
poslovna, trgovačka, do 200 m ² prodajne površine	2/100 m ² prodajne površine
poslovna, trgovačka, 200-500 m ² prodajne površine	3/100 m ² prodajne površine

namjena	potreban broj PGM na 100 m ² GBP2
ugostiteljsko turistička, restoran, kavana	6
ugostiteljsko turistička, hotel, pansion, aparthotel	prema kategoriji, iz posebnih propisa
javna i društvena, obrazovna, kulturna, vjerska	2
škole i predškolske ustanove	1/učionici ili grupi djece
javna i društvena, zdravstvo	3
javna i društvena, dom za stare	1
sport i rekreacija, bez gledališta na otvorenom	0,4/100 m ² površine obuhvata
sport i rekreacija, bez gledališta u zatvorenom	2
sport i rekreacija, s gledalištem	4
komunalna, tržnica	5

GBP2 – građevinska (bruto) površina zgrade umanjena za građevinsku bruto površinu etaže i/ili dijelova etaže namijenjenih smještaju vozila u mirovanju.

5.1.4. Javna parkirališta i garaže

Članak 30.

Planom se predviđa mogućnost smještaj javnih parkirališta u okviru rekreacijske zone i u blizini zona društvene i javne namjene.

5.1.5. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 31.

(1) Za kretanje pješaka, na području obuhvata Plana, predviđene su dvije kategorije površina:

- pješački nogostupi uz kolnike ulica
- pješačke komunikacije - staze
- kolno – pješačke prometnice

(2) Veće pješačke površine odnosno trgovi, s obzirom na karakter prostora, predviđen tip sadržaja i matricu gradnje ne smatraju se potrebnim i na području Plana nisu predviđene.

(3) Slobodna širina pješačkih nogostupa odnosno pješačkih komunikacija ne smije se izvesti u širini manjoj od 1,60 metara.

(4) Pješačke staze koje povezuju pojedine dijelove naselja, u smjeru sjever - jug, ucrtane su na kartografskim prikazima. Njihova minimalna širina je 2,20 m. Preporuča se obrada staza prirodnim materijalima i uređenje sadnjom visokog zelenila, te postavljanjem klupa i javne rasvjete, sve prema cjelovitim idejnim projektima.

(5) Pješački putevi i staze uređuju se i u sklopu površina zaštitnog zelenila i rekreacijskih površina, primarno koristeći postojeće puteve.

5.1.6. Tehnički elementi i oprema prometnica i prometnih površina

Članak 32.

(1) Na mjestima priključaka kolno-pješačkih odnosno pješačkih površina na nogostup sabirne odnosno pristupne ulice obvezna je gradnja zakošene pristupne rampe, zakošenjem lica rubnjaka ili upuštanje rubnjaka u dužini potrebnoj za prilaz vozila.

(2) Sve planirane prometnice završnog tipa (kolno - pješačke ulice) predviđene su s kolnim proširenjima – okretištima za vozila na krajevima kolnika.

(3) Zaobljenja rubnjaka na križanjima kolnih prometnica treba izvesti radijusom minimalne veličine 6,00 metara a na mjestima priključka kolno - pješačke ulice na kolnik ulice višeg reda 3,00 metra.

(4) Uzdužni nagibi niveleta prometnica su rezultat poštivanja nagiba postojećih kolnika tamo gdje isti postoje formirani kao ulice uz postojeće građevne čestice odnosno uređenog terena građevnih čestica. Kod polaganja trasa novih (planiranih) prometnica uzdužni nagibi niveleta su uvjetovani karakteristikama i morfologijom postojećeg terena.

(5) Nagibi niveleta prometnica u planu se pritom razlikuju, po veličini, ovisno o tome na kojem dijelu prostora plana su iste položene. Planirane prometnice, posebno one koje su sukladne s postojećim terenom imaju uzdužne nagibe niveleta od 1,00 do 6,00%. Samo u iznimnom slučaju i to na kraćim dionicama taj nagib iznosi između 8,00 i 12,00%. Nagibi su utvrđeni i prikazani kotama niveleta na svim karakterističnim mjestima na kolniku prometnica a posebno na križanjima.

(6) Plan visinskog uređenja prometne mreže prikazan je na grafičkom prilogu broj 2.1. **Promet** Prometna mreža u mjerilu 1:1000.

(7) Sve prometnice treba izvesti sa suvremenom kolovoznom konstrukcijom i kolničkim zastorom minimalne nosivosti od 100 kN.

(8) Nogostupe izvesti s izdignutim rubnjacima od prefabriciranih betonskih elemenata s zakošenim licem. U zonama pješačkih prijelaza obvezna je ugradnja zakošenih rampi za kretanje osoba s invaliditetom.

(9) Prometnice treba opremiti svom potrebnom horizontalnom i vertikalnom prometnom signalizacijom sukladno utvrđenom režimu kretanja vozila a temeljem posebnog prometnog projekta.

(10) Na svim prometnicama i javnim prometnim površinama treba predvidjeti postavljanje javne rasvjete.

(11) U slučaju manjih izmjena odnosno odstupanja od visinskih kota utvrđenih planom, u izradi detaljnije dokumentacije, iste se neće smatrati izmjenom Plana.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 33.

(1) Postojeća TK kanalizacija županijskog značaja nalazi se u ulici Ante Starčevića (lokalna cesta Klis - Rupotina - Solin). Nova TK kanalizacija polaže se u nogostupu ulica.

(2) Pri paralelnom vođenju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:

- DTK – energetski kabel do 10kV 0,5 m
- DTK – telefonski kabel Ø..... 0,5 m
- DTK – vodovodna cijev promjera do 200 mm 1,0 m
- DTK – vodovodna cijev promjera preko 200 mm..... 2,0 m
- DTK – cijev kanalizacijskih voda..... 1,0 m.

(3) Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti slijedeće:

- potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.
- planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu što bliže komunikacijskom čvorištu.
- koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar nogostupa koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.

(4) Koristiti tipske montažne kabelske zdence prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene pritiske prema mjestu ugradnje; gdje se očekuje

promet motornih vozila ugraditi poklopce nosivosti 400 kN, a ostale nosivosti 150 kN.

(5) Dubina rova u kojeg se polaže cijev iznosi 0,8 m u nogostupu i zemljanom terenu a ispod kolnika 1.2 m od konačnog nivoa asfalta. Cijev se u rovu polaže u posteljicu od pijeska; 10 cm ispod i 10 cm iznad cijevi, a zatrpavanje se vrši materijalom iskopa do konačne nivelete terena. Širina koridora za polaganje cijevi distributivne telekomunikacijske kabelske kanalizacije iznosi cca 0,5 m.

(6) Izgradnju planirane distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale TK infrastrukture u potpunosti je potrebno izvesti u skladu s posebnim propisima (Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe TK infrastrukture).

(7) Kućne telekomunikacijske instalacije treba projektirati i izvoditi prema HAKOM-ovom Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Vodoopskrba i odvodnja – uvjeti gradnje

5.3.1.1. Vodoopskrba

Članak 34.

(1) UPU-om obuhvaćeno područje u topografskom smislu, pripada visokoj zoni snabdijevanja vodom, odnosno zoni ispod kote 200,00 m.n.m. Ova zona snabdijevati će se iz vodoopskrbnog podsustava: crpna stanica “Kunčeva greda” – vodosprema “Voljak” s crpnom stanicom – vodospremom “Rupotina” i vodovodnom mrežom. Potrebnu količinu vode, koja će se distribuirati prema budućim potrošačima moguće je osigurati postojećom vodospremom “Voljak”, te planiranom i postojećom vodospremom “Rupotina”, s kotom dna 246,80 m.n.m. Vodosprema “Rupotine”, ima izgrađenu komoru volumena $V=460 \text{ m}^3$, te je potrebno izgraditi još dvije komore volumena po 400 m^3 . Za osiguranje potrebnih količina vode potrebno je osigurati i odgovarajući dovod iz vodospreme “Voljak”.

(2) Za područje ispod kote 170,00 m.n.m., snabdijevanje će se osigurati ugradnjom reducer ventila na priključku glavnog cjevovoda, radi postizanje odgovarajućeg tlaka. Sjeverni dio područja obuhvaćenog UPU-om iznad kote 170,00 m.n.m. snabdijevati će se iz zajedničkog cjevovoda za područje Rupotine i Gornje Rupotine lociran u graničnoj prometnici. U ovoj prometnici, postojeći cjevovod presjeka 100 mm, treba rekonstruirati

i ugraditi novi cjevovod presjeka 150 mm, radi osiguranja potrebnih količina vode. Izgradnjom sustava, planirana vodovodna mreža, osiguravati će kvalitetno napajanje potrošnih mjesta i sigurnu opskrbu protupožarnih hidranata.

(3) Ugradnja protupožarnih nadzemnih hidranata na novoj vanjskoj vodovodnoj mreži, predviđena je na međusobnom razmaku do 150,00 m u skladu pravilnikom o protupožarnoj zaštiti. Raspoloživi tlak zadovoljava, odnosno biti će osigurana potrebna količina vode izgradnjom sustava.

(4) Trase vodovoda locirane su u kolniku planiranih prometnica, na udaljenost 1,00 m od ivičnjaka. Minimalna dubina ukopavanja je 1,10 m, računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice. U čvorovima su predviđene betonske šahte s ljevano-željeznim poklopcem iznad armirano-betonske pokrovne ploče, za smještaj zasuna i fazonskih komada potrebnih za montažu samog čvora. Cijevi su okruglog presjeka klase "C" i "D", koje se polažu na posteljicu od pijeska i zatrpavaju sitnim nevezanim i neagresivnim materijalom.

5.3.1.2. Odvodnja

Članak 35.

(1) Područje u obuhvatu UPU-a nema izgrađenu kanalizaciju, već se za dispoziciju otpadnih voda koriste septici. Idejnim rješenjem kanalizacijskog sustava Split - Solin, usvojen je razdjeljni sustav kanalizacije. Otpadne vode sakupljati će se sistemom uličnih gravitacijskih kanala i voditi do postojeće crpne stanice "Solin" iz koje će se dalje prepumpavati na postojeći kanalizacijski sustav Splita. Sve sakupljene otpadne vode će se pročišćavati na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Stupe, te postojećim dugim podzemnim ispustom ispuštati u priobalno more Bračkog kanala.

(2) Planirani kanali oborinske i fekalne kanalizacije locirani su u osi prometnice, na minimalnoj dubinu 1,30 m, računajući od tjemena cijevi do nivelete prometnice. Kanali su okruglog presjeka, polažu se na pješćanu posteljicu, a zatrpavaju sitnim nevezanim i neagresivnim materijalom. Na svim vertikalnim i horizontalnim lomovima planiraju se revizijska okna, minimalnog svijetlog otvora 100x100 cm, koja se pokrivaju armirano-betonskom pločom s otvorom okruglog presjeka 600 mm i ljevano-željeznim poklopcem.

(3) Oborinske vode će se sakupljati planiranom mrežom uličnih kanala i slivnika s ispustom u postojeće vodotoke, odnosno u rijeku Jadro. Ispuštanje u vodotoke planirano je preko kišnih preljeva, iz kojih će se vode do inteziteta od 15

l/s/ha usmjeravati prema retenciji i određenom pročišćavanju prije ispusta u rijeku Jadro, dok će se čiste oborinske vode usmjeravati direktno u vodotoke. Sa svih parkirališnih površina kapaciteta većeg od 10 PM oborinske vode prije priključka na mrežu treba propustiti kroz separatore ulja, radi spriječavanja eventualnog onečišćenja. Oborinske vode s krovnih ploha će se upuštati u teren na pojedinoj građevnoj čestici.

5.3.2. Uređenje voda i vodnog režima

Članak 36.

(1) Kod zaštite od voda potrebno je čuvati ukupnost funkcija vodotoka, posebno onih ekoloških, a izbjegavati rješenja temeljena samo na isključivoj inženjerskoj geomehaničko-hidrotehničkoj logici. Regulaciju vodotoka provoditi na način da se što više očuvaju prirodne i krajobrazne vrijednosti, raznolikost oblika uzdužnih i poprečnih presjeka vodotoka, uz odabir prirodnih materijala. Preporuča se izrada cjelovitih projekata regulacije bujičnih tokova s uređenjem pješačkih staza i zelenila koje ih prate.

(2) Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podriivanja ili odronjavanja zemljišta i sličnih štetnih pojava ili poremećaja u vodnom režimu, te posredno ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, provodit će se izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama. U tu svrhu uz bujične vodotoke osigurava se inundacijski pojas minimalne širine 3 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Eventualnu mogućnost smanjenja inundacijskog pojasa (samo u posebnim slučajevima) potrebno je utvrditi vodopravnim uvjetima, za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili zemljišta smještenog uz korito vodotoka ili česticu javnog vodnog dobra dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka. Također ne smije izgradnjom građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka ili uzrokovati eroziju, a za vrijeme

izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

(3) Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do ulijeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko - pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

(4) U iznimnim slučajevima, u svrhu osiguranja i formiranja što kvalitetnijeg prometnog koridora, ili na mjestima postojećih prometnih koridora, predviđa se regulacija – natkrivanje ili izmještanje vodotoka u obliku odgovarajuće natkrivene armirano-betonske kinete ili oborinskog kolektora i na način koji će omogućiti njeno što jednostavnije održavanje i čišćenje (natkrivanje izvesti pomičnim armiranobetonskim pločama duž što više dionica i sa što više revizijskih okana). Trasu regulirane natkrivene kinete u sklopu prometnice u pravilu postaviti uz jedan od rubova prometnice ili ispod samog pločnika kako bi ostao osiguran pojas za česticu javnog vodnog dobra. Izradu projektnog rješenja treba uskladiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

(5) Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke. Ukoliko je potrebno predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta zbog male propusne moći ili dotrajalosti. Također treba predvidjeti oblaganje ulijeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini min. 3,0 m¹, odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja čistih oborinskih voda u korita vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usaglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka. Na mjestima gdje prometnica poprečno prelazi preko reguliranog korita vodotoka potrebno je predvidjeti

mostove ili propuste koji neće smanjiti slobodni profil korita (trapezno obloženo korito, betonska kineta i slično). Konstrukciju i dimenzije osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se neće umanjiti projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurati statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obaloutvrde, odnosno kojim se neće poremetiti postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta postaviti što okomitije na uzdužnu os korita. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopiti u sadašnje i buduće urbanističko rješenje prostora.

(6) Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno s reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjit, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.

(7) Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacije prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da je uvuče u betonski blok čija će gornja kota biti 0.50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usaglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje.

5.3.3. Elektroenergetska mreža – uvjeti gradnje

Članak 37.

(1) Za napajanje UPU-a Rupotina potrebno je izgraditi – rekonstruirati sljedeće:

- Izgraditi šest trafostanica 10-20/0,4 kV, instalirane snage 630 kVA.
- Izgraditi KB 20(10) kV “TS 35/10 kV Klis – Zona Rupotina”
- Izgraditi KB 20(10) kV rasplet unutar UPU-a
- Izgraditi javnu rasvjetu ulične mreže unutar UPU-a.

(2) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na slijedeće uvjete:

- izgradnja trafostanica 10-20/0,4 kV čije su lokacije označene u UPU-u provoditi će se na temelju idejnog rješenja iste u čijem obuhvatu je njihova izgradnja potrebna, a moguće ih je pomicati u okviru iste građevinske čestice ili po potrebi susjedne građevinske čestice.
- predviđa se mogućnost izgradnje trafostanica bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje unutar zone koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i slično)
- dubina kabelskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m.
- širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera Ø110, Ø160, odnosno Ø200 ovisno o tipu kabela (JR, mn, VN).
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabelske trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50 mm².
- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

5.3.3.1. Električna mreža niskog napona

Članak 38.

Napajanje električnom energijom planiranih objekata vršiti će se iz planiranih trafostanica 10-20/0,4 kV, kabelima 1 kV tip XP 00-A 4x150 mm². Kabeli će se položiti od trafostanice do kabelskih razvodnih ormara (KRO) u nogostup planiranih cesta. Iz KRO-a će se položiti kabeli prema kućnim priključnim mjernim ormarima (KPMO) na fasadama objekata.

5.3.3.2. Električna mreža javne rasvjete

Članak 39.

(1) Rasvjeta cesta unutar zone napajati će se iz planiranih trafostanica 10-20/0,4 kV preko kabelskih razvodnih ormara javne rasvjete. KRO – javne rasvjete napajati će se iz trafostanice kabelom 1 kV tip XP 00-A 4x150 mm², a za rasplet iz ormara do kandelabera koristiti će se kabeli 1 kV tip XP 00-A 4x25 mm².

(2) Tip i vrsta kandelabera i pripadnih rasvjetnih tijela, kao i precizni razmaci odredit će se prilikom izrade glavnog projekta javne rasvjete planiranih prometnica.

5.3.4. Obnovljivi izvori energije

Članak 40.

Ovim planom potiče se racionalno korištenje energije iz dopunskih izvora, posebno sunčeve energije. Dopušta se postavljanje kolektora (fotonaoponskih čelija) na svim građevinama i građevnim česticama u obuhvatu Plana.

5.3.5. Opskrba plinom

Članak 41.

(1) Planom se predviđa mogućnost gradnje infrastrukture za opskrbu plinom u skladu s važećim propisima (zakoni i pravilnici).

(2) Točan položaj plinovoda, kao i broj i lokacija mjerno-redukcijskih stanica (unutar površina infrastrukturnih koridora, zaštitnog zelenila i dr.) odredit će se idejnim projektom. Idejna projektna dokumentacija izradit će se temeljem iskazanih potreba za potrošnjom plina planiranih građevina i u skladu s važećim propisima za polaganje plinskih instalacija, zaštite okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima. Plinovod treba polagati poštujući minimalne svijetle razmake između plinske cijevi i ostalih građevina infrastrukture (instalacija) u skladu s trenutno važećom zakonskom regulativom i pravilima tehničke prakse.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 42.

Javne zelene površine unutar obuhvata plana uređuju se uz pješačke komunikacije i vodotoke i u sklopu zone rekreacijske namjene.

6.1. Uvjeti uređenja zaštitnih zelenih površina Z

Članak 43.

(1) Planom su predviđene zaštitne zelene površine u rubnim dijelovima obuhvata i uz bujične

vodotoke. Potrebno ih je hortikulturno obraditi kao površine pejžežnog i zaštitnog zelenila koristeći autohtone vrste, posebno one koje traže minimalno održavanje. U jugozapadnom dijelu obuhvata zaštitna zelena površina služi kao zaštita od erozije, jer se radi o vrlo strmom terenu. Zeleni pojas uz prometnicu na jugu obuhvata (ŽC), predstavlja tampon zonu prema naselju i osigurava dovoljnu udaljenost građevina od ove frekventne prometnice. Ovaj zeleni pojas može ostati sastavni dio građevinskih čestica uz županijsku cestu kao njihov negrađivi dio, uz uvjet da se hortikulturno uredi na opisani način.

(2) Planom su predviđeni i potezi zelenila u formi drvoreda. Ulice za koje vrijedi ova obveza su označene na kartografskom prikazu broj 2.1 *PROMET*. Drvored je potrebno smjestiti u površini nogostupa (s dovoljno velikim kružnim isječkom oko pojedinog debla), uz rub prema prometnici. Za drvored je potrebno odabrati autohtonu vrstu visokog zelenila. Preporučeni razmak stabala je do 12 m.

(3) Visko zelenilo je obvezno planirati i u okviru ili uz rubove javnih parkirališnih površina i to jedno drvo na maksimalno 150 m² parkirališne i kolne površine (površine pod asfaltom/betonom).

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 44.

(1) U obuhvatu plana nema posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina. Na cijelom prostoru, svakom uređenju površina ili izgradnji građevina mora prethoditi arheološko rekognosciranje terena.

Sukladno rezultatima rekognosciranja dopustit će se izgradnja ili uvjetovati provođenje zaštitnih istražnih radova o čijim će rezultatima ovisiti mogućnost gradnje na pojedinoj lokaciji, te potencijalni daljnji uvjeti Konzervatorskog odjela u Splitu.

(2) Ambijentalne vrijednosti prostora u cjelini se štite uklapanjem većih cjelina prirodnog i kultiviranog krajobraza u površine zaštitnog zelenila i rekreacijske površine, koje prožimaju izgrađene strukture. Posebno se štite gromače i suhozidi, kao i bujični tokovi, zabranom preoblikovanja terena i rušenja suhozida na neizgrađenim površinama.

7.1. Mjere i uvjeti zaštite prirode

Članak 45.

(1) Zaštita prirode u obuhvatu plana postići će se provedbom slijedećih mjera:

- U cilju poboljšanja ekoloških i mikroklimatskih prilika potrebno je stvoriti kvalitetan zeleni sustav naselja u vidu mreže javnih zelenih površina i drvoreda
- prilikom oblikovanja zelenih površina u što većoj mjeri zadržati postojeću vegetaciju i uklopiti u krajobrazno uređenje; koristiti autohtone biljne vrste
- u što većoj mjeri očuvati cjelokupan prirodni pejzaž
- pri oblikovanju građevina koristiti materijale i boje prilagođene obilježjima okolnog prostora i tradicijske arhitekture

(2) Područje obuhvata UPU-a evidentirano je kao dio Ekološke mreže Republike Hrvatske međunarodno važno za ptice, oznake: HR 1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora. Na zapadu obuhvat UPU-a graniči s područjem važnim za divlje svojte i staništa oznake: HR 2001051 – Kozjak. Za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost/prirodnu vrijednost predviđenu za zaštitu, treba sukladno Zakonu o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 70/05, 139/08) i Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata na ekološku mrežu ("Narodne novine", broj 118/09) ocijeniti njihovu prihvatljivost.

8. Postupanje s otpadom

Članak 46.

U okviru obuhvata svake građevne čestice stambene namjene potrebno je predvidjeti prostor za privremeno odlaganje otpada kućnog tipa. Preporuča se poticanje stanovništva na odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada (npr. papir, staklo, metali, plastika i slično) postavljanjem odgovarajućih spremnika na javne površine. Spremnici se postavljaju na javnim površinama u uvjetima nadležne službe. Potrebno je omogućiti nesmetan pristup posebnom vozilu, do spremnika.

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 47.

(1) Temeljna mjera zaštite okoliša je izgradnja planirane komunalne infrastrukture i ukupno uređenje građevnih čestica odnosno okoliša građevina. Planiranom komunalnom infrastrukturom se negativni utjecaji na okoliš bitno umanjuju ili otklanjaju kroz slijedeće mjere i rješenja:

- usvojen je razdijelni sustav odvodnje,

- propisuje se ugradnja separatora ulja i masti na kanalima oborinske kanalizacije,
- usvojen je zatvoreni sustav odvodnje,
- osigurana je kvalitetna vodoopskrba područja obuhvata Plana.

(2) Primjenom kablskih (podzemnih) vodova 20(10) kV i vodova nn (1kV) višestruko se povećava sigurnost napajanja potrošača, uklanja se opasnost od dodira vodova pod naponom i uklanja se vizualni utjecaj nadzemnih vodova na okoliš. Trafostanice gradskog tipa izgraditi u obliku objekta adekvatno arhitektonski oblikovanog i uklopljenog u okoliš. Gradske trafostanice koje su locirane u drugim objektima ili njihovoj blizini treba adekvatno zaštititi od širenja negativnih utjecaja na okoliš (buka, zagrijavanje, vibracije, požar i slično). Sve pasivne metalne dijelove vodova i postrojenja bez obzira na vrstu lokacije treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini.

9.1. Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

9.1.1. Sklanjanje ljudi

Članak 48.

(1) Prema GUP-u Solina, tj. elaboratu "Zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti" koji je njegov sastavni dio, područje obuhvata ovog plana predviđeno je za izgradnju zaklona. Zaklon je dvonamjenski prostor koji u mirnodopskoj uporabi ima funkciju pomoćne prostorije (ostave, radione, hobi prostor, konoba ili slično), a u slučaju potrebe postaje zaklon.

(2) Prema "Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Grada Solina" koji su sastavni dio "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara od katastrofa i velikih nesreća za područje grada Solina" za javne ustanove, u što spadaju i školske i predškolske ustanove planirane ovim UPU-om, ako se izračunom dobije više od 100 sklonišnih mjesta, treba planirati skloništa osnovne zaštite otpornosti 100 kPa. Skloništa se grade u najpogodnijem ukopanom dijelu objekta s mogućnošću lociranja rezervnog izlaza izvan zone ruševina – H/2 objekta. Obavezno projektirati dvonamjenska skloništa, tako da se isti prostor može koristiti i u mirnodopskom razdoblju.

9.1.2. Zaštita od rušenja

Članak 49.

Radi evakuacije ljudi i dobara ceste i ostale prometnice štitite se od rušenja zgrada propisanim minimalnom udaljenošću građevnog od regulacijskog pravca od 5 m. Obzirom da je najveća dopuštena visina građevina 10,5 m, urušavanje se događa unutar granica građevinske čestice pojedine građevine a prometna površina ostaje nezakrčena.

9.1.3. Zaštita od požara

Članak 50.

(1) Mjere zaštite od požara temelje se na procjeni ugroženosti od požara i planu zaštite od požara. Zaštita od požara provodi se planiranjem i uređivanjem vatrobranih pojaseva i požarnih zapreka (npr. ulice, parkovi, druge negradive površine).

(2) Projektiranje i izgradnju građevina uskladiti s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju problematiku zaštite od požara, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

1. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94, 142/03)
2. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", broj 08/06)
3. Garaže projektirati prema austrijskom standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106, a sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VDS.
4. Stambene zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00
5. Uredske zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00, odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
6. Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 ili američkim smjernicama NFPA 101/2009
7. Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101/2009
8. Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101/2009
9. Izlazne puteve iz građevina projektirati u skladu s američkim smjernicama i standardima NFPA 101/2009
10. U slučaju da se u objektima stavlja u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinove

vi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine", broj 108/95)

11. U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, međusobna udaljenost građevina mora biti najmanje 4 m. Ova udaljenost može biti i manja ako se dokaže (uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličina otvora na vanjskim zidovima građevina i dr.) da se požar neće prenijeti na susjedne građevine, ili susjedne građevine moraju biti odvojene požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju, nadvisuje krov susjedne građevine min. 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine min. 1 m ispod pokrova krovništa koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
12. Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojima je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.
13. Za slobodno stojeće građevine individualne stambene namjene s najviše dvije stambene jedinice (ukoliko nemaju kotlovnice na tekuće ili plinsko gorivo) nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja.
14. Za zahtjevne građevine na kojima postoje posebne mjere zaštite od požara potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave splitsko – dalmatinske, temeljem njih izraditi elaborat zaštite od požara, na osnovu kojeg će se izraditi glavni projekt, i na osnovu kojeg će biti moguće ocijeniti traženi sustav zaštite od požara (čl. 24. i čl. 28. Zakona o zaštiti od požara, "Narodne novine", broj 92/10).

9.1.4. Zaštita od potresa

Članak 51.

Planirane građevine moraju se projektirati u skladu s važećom tehničkom regulativom koja određuje uvjete za potresna područja. Kod rekonstrukcije postojećih građevina izdavanje lokaci-

jskih dozvola ili rješenja o uvjetima građenja treba uvjetovati ojačavanjem konstrukcije građevine sukladno važećim zakonima, propisima i normama.

10. Mjere provedbe plana

Članak 52.

(1) Temeljna mjera provedbe UPU-a je realizacija komunalne infrastrukture i javnih površina kroz sustav komunalnog gospodarstva odnosno namjensko ubiranje i trošenje komunalnog doprinosa.

(2) Primarni zadatak ovog UPU-a je omogućavanje izgradnje prostora javnog interesa (javno prometne površine, rekreacijske površine, javna i društvena namjena, infrastrukturno i komunalno opremanje), te uređenja prostora i izgradnje neizgrađenih djelova unutar obuhvata Plana.

(3) Za građevine poslovne namjene čija je površina 2000 m² i veće, propisuje se ishodenje pozitivnog mišljenja na idejni projekt Savjeta za prostorno uređenje grada.

(4) Omogućava se odstupanje od propisane veličine građevne čestice, ako je građevna čestica smanjena radi formiranja čestice za površinu javne namjene. U tom slučaju površina građevne čestice može biti manja najviše za površinu koja se odvojila za formiranje javne namjene, pod uvjetom da ista ne prelazi 15% minimalne propisane površine čestice.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 53.

(1) Elaborat UPU-a sačinjen je u 6 izvornika i u digitalnom obliku.

(2) Ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Solina i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Solina, čuva se u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom.

Članak 54.

Uvid u elaborat UPU-a može se izvršiti u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom Grada Solina.

Članak 55.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-3

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju stavka 7. članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja GORNJA RUPOTINA ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 2/12) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici, održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

O D L U K U

o donošenju Urbanističkog plana uređenja GORNJA RUPOTINA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja Gornja Rupotina (UPU broj 21 - prema Prostornom planu uređenja grada Solina), u daljnjem tekstu: Urbanistički plan. Područje obuhvaćeno Urbanističkim planom predstavlja jedinstvenu prostornu cjelinu građevinskog područja naselja, koja je Generalnim urbanističkim planom Solina određena za stambenu namjenu.

(2) Urbanistički plan obuhvaća dio područja Gornje Rupotine u Solinu. Područje je omeđeno sjevernim rubom stare ceste Solin - Klis (lokalna cesta 67074), na istoku i sjeveru granicom grada Solina te na zapadu granicom građevinskog područja naselja. Površina obuhvata Urbanističkog plana uređenja iznosi 26,55 ha. Širina područja u smjeru istok-zapad iznosi najviše 950 m a u smjeru sjever-jug najviše 400 m. Granica obuhvata Urbanističkog plana prikazana je u grafičkim dijelu elaborata Urbanističkog plana, u mjerilu 1:1000.

Članak 2.

(1) Urbanistički plan je sastavni dio ove Odluke i sadržan je u elaboratu "Urbanistički plan uređenja GORNJA RUPOTINA" izrađenog od strane tvrtke **URBOS** d.o.o. Split, broj elaborata 468/07. a sastoji se od slijedećeg:

Knjiga 1

I. TEKSTUALNI DIO

OPĆI DIO

- Izvod iz sudskog registra
- Suglasnost – ovlaštenje nadležnog Ministarstva
- Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornu osobu
- Imenovanje odgovornog voditelja izrade UPU-a

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 5.1.1. Javna parkirališta i garaže
 - 5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine
 - 5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
 - 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe plana
 - 10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja
 - 10.2. Ostale mjere provedbe Urbanističkog plana

II. GRAFIČKI DIO

- | | |
|---|--------|
| 1. Korištenje i namjena površina | 1:1000 |
| 2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža | |
| 2.a Cestovni promet | 1:1000 |
| 2.b Pošta i telekomunikacije | 1:1000 |
| 2.c Elektroenergetika | 1:1000 |
| 2.d Vodoopskrbna mreža | 1:1000 |
| 2.e Odvodnja otpadnih voda | 1:1000 |
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | 1:1000 |
| 4. Način i uvjeti gradnje | 1:1000 |

III. OBVEZNI PRILOZI URBANISTIČKOG PLANA

A. OBRAZLOŽENJE URBANISTIČKOG PLANA

1. POLAZIŠTA
 - 1.1. Položaj, značaj i posebnosti naselja, odnosno dijela naselja u prostoru grada Solina

- 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
- 1.1.2. Prostorno razvojne značajke
- 1.1.3. Infrastrukturna opremljenost
- 1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno – povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti
- 1.1.5. Obveze iz prostornih planova šireg područja
- 1.1.6. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1. Program gradnje i uređenja naselja
- 3.2. Osnovna namjena prostora
- 3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina
- 3.4. Prometna i ulična mreža
- 3.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
- 3.6.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina
- 3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

B STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

C POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI URBANISTIČKOG PLANA

D ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

E IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

F EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA URBANISTIČKOG PLANA

G SAŽETAK ZA JAVNOST

Knjiga 2

Plan mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

(2) Grafički dio i obvezni prilozi ne objavljuju se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Članak 3.

Provedba Urbanističkog plana temelji se na ovim Odredbama kojima se definira namjena i korištenje prostora, način i uvjeti gradnje te zaštita vrijednih područja unutar obuhvata Urbanističkog plana. Svi uvjeti kojima se regulira buduće uređivanje prostora u granicama obuhvata Urbanističkog

plana sadržani su u tekstualnom i grafičkom dijelu Urbanističkog plana, koji predstavljaju cjelinu za tumačenje svih planskih postavki.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

(1) Osnovna namjena površina je stambena namjena (S). Manje površine su određene za zaštitne zelene površine (Z), zaštitnu šumu (Š2), prometne površine te vodotok (V).

(2) Kolni pristup području riješen je preko glavnih ulica, odnosno rubno položenih lokalnih cesta (LC 67074 i LC 67061). Sabirne ulice čine osnovnu uličnu mrežu i osiguravaju direktan pristup najvećem broju građevnih čestica za gradnju planiranih građevina. Pristup pojedinim građevnim česticama je omogućen i s ostalih ulica i prometnih površina.

(3) Kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 1.0 "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:1000, određene su slijedeće površine:

1. STAMBENA NAMJENA (S)
2. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)
3. ZAŠTITNA ŠUMA (Š2)
4. VODOTOK (V)
5. PROMETNE POVRŠINE – kolne i pješačke
 - Glavna ulica
 - Sabirna ulica
 - Ostale ulice
 - Pješačke ulice
 - Stajalište autobusa

(4) **Stambena namjena (S)** - primarna namjena je stanovanje – individualno stanovanje niske gustoće. Sekundarna namjena su isključivo sadržaji koji prate stanovanje (društvena namjena: predškolska, zdravstvena zaštita, vjerska, socijalna i trgovine dnevne opskrbe do 150 m² građevinske bruto površine, osobne i intelektualne usluge), te otvoreni prostori u funkciji rekreacije ili parkovi, kao i infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji. Za sve prateće sadržaje može se odrediti posebna građevna čestica, mogu biti na dijelu građevne čestice uz osnovnu građevinu ili dijelu prostora stambene građevine.

(5) **Zaštitne zelene površine** obuhvaćaju tri manje rubne zone a oblikovane su primarno u

funkciji zaštite okoliša (nestabilne padine podložne eroziji, tradicionalni krajolici).

(6) **Zaštitna šuma** se nalazi na sjeverozapadnom dijelu i čini dio šireg kompleksa šume alepskog bora. Postojeću šumu je potrebno očuvati od izgradnje, osim neophodnih infrastrukturnih i komunalnih građevina i uređaja.

(7) **Vodotok** – vodonosna bujična korita služe za prihvatanje slivnih voda s pripadnih površina bez ugrožavanja okolnog zemljišta i objekata. U grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana vodno dobro je prikazano prema postojećoj katastarskoj izmjeri i u plavoj boji. Dio tih površina je planiran za regulaciju vodotoka i uređenje zelenih obala te za vođenje cestovne i druge infrastrukture. Na predmetnom području postoji niz povremenih bujičnih vodotoka – krakova najveće solinske bujice Rupotine od kojih su najznačajniji Pivčuša jaruga, Bašća jaruga, Katići vrilo i Perić jaruga. Zbog njihovog izrazito erozijskog djelovanja, veće se količine nanosa iz gornjeg dijela sliva pronose i talože u nižim dijelovima.

(8) **Prometne površine** označene su u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 1. “Korištenje i namjena površina” u mjerilu 1:1.000 i kartografski prikaz broj 2.a “Prometna i ulična mreža” u mjerilu 1:1.000. Obuhvat Urbanističkog plana uređenja graniči s lokalnom cestom broj 67074 (Klis/D1/ - Solin/Ž 6253/) i lokalnom cestom broj 67061 (Ž 6115 - Vučevica - Klis/L 67074/). Postojeće i planirane prometnice podijeljene su na glavne ulice, sabirne ulice, ostale ulice i pješačke ulice.

Članak 5.

(1) Iskaz planirane namjene površina naveden je u sljedećoj tablici:

Namjena površina	Površina	
	m ²	%
1. STAMBENA NAMJENA (S)	23,34	87,9
2. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)	0,13	0,7
3. ZAŠTITNA ŠUMA (Š2)	0,42	1,6
4. VODOTOK	0,41	1,5
5. PROMETNICE (kolne + pločnici)	2,03	7,5
6. PJEŠAČKI POVRŠINE	0,22	0,8
UKUPNO	26,55	100,0

(2) Sve površine iz tablice stavka 1. izračunate su na temelju digitalnog premjera geodetske podloge Urbanističkog plana u mjerilu 1:1.000 pa su moguće razlike u mjerenju detaljnijih podloga ili u mjerenju stvarnog terena a što se ne smatra izmjenom Urbanističkog plana.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 6.

(1) Na području obuhvata Urbanističkog plana nije predviđena gradnja građevina gospodarske namjene, osim trgovina dnevne opskrbe do 150 m² građevinske bruto površine i poslovnih građevina za pružanje osobnih i intelektualnih usluga.

(2) Za sadržaje iz stavka 1. ovog članka može se odrediti posebna građevna čestica a mogu biti smješteni na dijelu građevne čestice ili dijelu prostora stambene građevine.

(3) Za gospodarske sadržaje koji se grade na zasebnoj građevnoj čestici, na dijelu građevne čestice ili u dijelu stambene građevine, primjenjuju se uvjeti propisani ovim odredbama za stambene građevine. Iznimno, za gospodarske sadržaje koji se grade na zasebnoj građevnoj čestici potrebno je osigurati kolni pristup s građevne čestice na prometnu površinu javne namjene minimalne širine kolnika za dvosmjerne ulice 4,5 m, odnosno 3,0 m za jednosmjerne ulice.

(4) Potreban broj parkirališnih mjesta potrebno je osigurati unutar građevne čestice prema normativima utvrđenim ovim Urbanističkim planom.

(5) Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje primjenjeni su namjeni, funkciji i tehnološkom procesu. Gospodarske građevine moraju se prilagoditi okruženju, naselju u cjelini i tipologiji krajolika. Dopušten je slobodan arhitektonski izričaj, ali se građevina, mjerilom i oblikovanjem mora prilagoditi okolnim građevinama i uklopiti u ambijent naselja.

(6) Sve građevine se moraju smjestiti unutar gradivog dijela prostornih cjelina a kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4.0 “Način i uvjeti gradnje” u mjerilu 1:1.000.

Članak 7.

(1) Odvodnja otpadnih voda se mora riješiti priključkom na javnu kanalizaciju.

(2) Za gradnju uz potoke i bujice obvezna je suglasnost stručnih službi Hrvatskih voda.

(3) Otvorene površine rješavati u kaskadama i tradicionalnim kamenim međama (suhozid) a pješačke površine, odmorišta i manje vidikovce uređivati na kosom terenu i uz minimalnu upotrebu betona.

(4) Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima. Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 8.

(1) Na području obuhvata Urbanističkog plana moguća je gradnja građevina društvene namjene: predškolske, zdravstvene zaštite, vjerske i socijalne. Za ove sadržaje može se odrediti posebna građevna čestica, mogu biti na dijelu građevne čestice ili dijelu prostora stambene građevine.

(2) Za sadržaje društvene namjene koji se grade na zasebnoj građevnoj čestici, na dijelu građevne čestice ili u dijelu stambene građevine, primjenjuju se uvjeti za stambene građevine. Iznimno, za gradnju ovih sadržaja na zasebnoj građevnoj čestici, potrebno je osigurati direktni kolni pristup s građevne čestice na prometnu površinu javne namjene minimalne širine kolnika za dvosmjerne ulice 4,5 m, odnosno 3,0 m za jednosmjerne ulice.

(3) Za gradnju dječjeg vrtića potrebno je osigurati površinu zemljišta sukladno Državnom pedagoškom standardu predškolskog odgoja i obrazovanja.

(4) Potreban broj parkirališnih mjesta potrebno je osigurati unutar građevne čestice prema normativima utvrđenim ovim Urbanističkim planom.

(5) Sve građevine se moraju smjestiti unutar gradivog dijela prostornih cjelina a kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. "Način i uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 9.

(1) Na području obuhvata Urbanističkog plana, unutar zone stanovanja (S) predviđena je gradnja novih stambenih građevina te rekonstrukcija i/ili zamjena postojećih stambenih građevina unutar planiranih prostornih cjelina. Stambene građevine

mogu imati poslovni prostor u dijelu građevine, koji ne smiju stvarati buku i ne smiju zagađivati zrak ili tlo iznad dopuštenih granica, te ne zahtijevaju teški transport.

(2) Stambena namjena (S) u obuhvatu Urbanističkog plana podijeljena je na prostorne cjeline i to na neizgrađeni dio, izgrađeni dio i izgrađeni dio – zone nižeg standarda. Prostorne cjeline su utvrđene sukladno oblicima korištenja prostora te načinu i uvjetima gradnje a prikazane su u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz 4.0 "Način i uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000.

Članak 10.

(1) Unutar zone stanovanja (S) stambene građevine planiraju se kao manje stambene građevine i višestambene građevine. Stambene građevine se grade kao samostojeće građevine (otvoreni tip izgradnje) ili kao dvojne građevine (poluotvoreni tip izgradnje) u skladu s ovom odredbama i kartografskim prikazima.

(2) Manje stambene građevine su stambene građevine maksimalne katnosti Po+S+P+1K+Pk, građevinske bruto površine zgrade (GBP) do 400 m² te s najviše tri stambene jedinice i najviše 100 m² poslovnog prostora.

(3) Višestambene građevine na području obuhvata Urbanističkog plana su stambene građevine maksimalne katnosti Po+S+P+1K+Pk, građevinske bruto površine od 400 m² do najviše 600 m² i/ili građevine s 4 do najviše 6 stambenih jedinica. Višestambenom građevinom smatra se i dvojna građevina građevinske bruto površine veće od 400 m² do najviše 600 m² za obje građevine zbrojeno i/ili s 4 do najviše 8 stambenih jedinica. Poslovni prostor u višestambenoj građevini može zauzeti najviše 200 m².

(4) Najveća bruto tlocrtna površina slobodno stojeće stambene ili stambeno poslovne građevine može biti 350 m² a za dvojne građevine 175 m², odnosno ukupno 350 m².

(5) Na jednoj građevnoj čestici, uz poštivanje ukupne izgrađenosti građevne čestice, može se graditi, osim građevine za stanovanje ili stambeno-poslovne građevine, pomoćne građevine s prostorima za rad, garaže i druge pomoćne građevine (spremišta, ljetne kuhinje i slično).

(6) Izgradnja stambenih i stambeno poslovnih građevina omogućava se isključivo na uređenoj građevnoj čestici, što podrazumijeva pristup građevnoj čestici s prometne površine, odvodnju otpadnih i oborinskih voda i propisan broj parkirališnih mjesta, u skladu s odredbama Urbanističkog plana.

4.1. Neizgrađeni dio područja**Članak 11.**

(1) Neizgrađeni dio područja prikazan je na kartografskom prikazu 4.0 "Način i uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000. Parcelacija i intenzitet gradnje određen je prema slijedećoj tablici:

način gradnje	najmanja površina građ.čest.	najveći koeficijent izgrađenosti k_{ig}	najveći koeficijent iskoristivosti k_{is}	najveća visina	
				E katnost	V visina (m)
otvoreni tip izgradnje – slobodnostojeća građevina	700	0,2	0,8	Po+S+Pr+1+Pk	9,00
poluotvoreni tip izgradnje – dvojna građevina	500	0,25	1,0		

(2) Maksimalna visina građevine propisana je s dva pokazatelja (katnost, odnosno najveći broj etaža i maksimalna visina građevine u metrima) od kojih oba moraju biti zadovoljena.

(3) Minimalna širina ulične fronte građevne čestice iznosi:

- za otvoreni tip izgradnje 20 m
- za poluotvoreni tip izgradnje 15 m.

(4) Unutar posebno označenih prostornih cjelina (žuto u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4.0 "Način i uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1000) omogućava se gradnja stambenih i stambeno poslovnih građevina isključivo u otvorenom tipu – samostojeća građevina.

Članak 12.

(1) Sve novo planirane građevine moraju se smjestiti unutar građivog dijela prostorne cjeline, odnosno na udaljenosti od najmanje 5,0 m od prometne površine a kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4.0 "Način i uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000. Razmještaj građevina unutar građivog dijela prostorne jedinice određuje se idejnim projektom.

(2) Minimalna udaljenost nadzemnih dijelova građevine (ortogonalna projekcija najistaknutijeg dijela građevine) od granica susjednih čestica i prometne površine je 5,0 m.

Članak 13.

(1) Krov može biti kosi ili ravni. Kosi krovovi mogu biti dvostrešni ili četverostrešni, sa sljemenom postavljenim po dužoj strani građevine te paralelnim sa slojnicama na kosom terenu nagiba većeg od 10% kao i paralelnim s osi ulice. Nagib kosog krova preporuča se između 18-30° (za reko-

nstrukcije do 45°) uz mogućnost korištenja abaina i luminara (koji mogu zauzimati do 50% dužine vijenca). Za pokrov se preporuča kupa kanalice ili crijep sličnog izgleda.

(2) Najveća dopuštena visina sljemena u odnosu na kotu vijenca je 3,5 m. Najveća visina nadozida potkrovlja je 1,20 m i ne može biti veća bez obzira na ukupnu visinu građevine.

Članak 14.

(1) Preporuča se rješavanje garaža i pomoćnih građevina u gabaritu osnovne građevine.

(2) Građevinski pravac pomoćne građevine je u pravilu iza građevinskog pravca osnovne građevine, osim za garaže gdje ovisno o konfiguraciji terena, može biti i ispred građevinskog pravca osnovne građevine. Garaže se mogu graditi samo uz uvjet da ne narušavaju sigurnost odvijanja prometa na ulici.

(3) Minimalna udaljenost garaže i pomoćne građevine od susjedne međe je 3,0 m ukoliko se izvode otvori, odnosno 2,0 m za građevine bez otvora prema međi. Omogućava se gradnja uz među i uz pisanu suglasnost susjeda te uz uvjet da je granični zid izveden kao vatrootporni, da se na istom ne izvode otvori i da se odvod vode s krova riješi na vlastitoj građevnoj čestici. Međususedska suglasnost nije obvezna ako se zbog velike visinske razlike dviju susjednih građevnih čestica ili čestica zemljišta, garaža ili druga pomoćna građevina gradi na nižoj, tako da ne prelazi visinu ogradnog zida tj. maksimalno 1 m iznad nivelete terena susjedne čestice zemljišta.

(4) Najveća visina garaže i pomoćne građevine je Po(S)+P, odnosno najviše 4,0 m.

(5) Na građevnoj čestici (izvan gabarita osnovne i pomoćnih građevina) mogu se graditi otvoreni

sportski sadržaji: bazeni tlocrtna površina do 24 m² i dubine do 2,0 m, otvorena igrališta i slično, koji se ne uračunavaju u izgrađenost građevne čestice.

Članak 15.

Na građevnoj čestici potrebno je osigurati smještaj vozila u mirovanju u skladu s normativima utvrđenim u članku 31. ove Odluke. Priključak na komunalnu i infrastrukturnu mrežu vrši se u skladu s ovim odredbama i posebnim uvjetima nadležnih tijela.

Članak 16.

(1) Građevna čestica za gradnju stambene ili stambeno poslovne građevine uređivat će se na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonog bilja. Terasa i potporni zidovi grade se u skladu s reljefom i oblikovnim obilježjima naselja. Predvrtovi se hortikulturno uređuju visokim i niskim zelenilom. Postojeće zelenilo koje se zadržava kao i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji koja je sastavni dio lokacijske dozvole, odnosno akata na temelju kojih se može graditi. Propisuje se najmanje jedno stablo neke od autohtonih vrsta koje doseže prosječnu visinu 8,0 m na svakih 200 m² ukupne površine građevne čestice.

(2) Ukupna površina građevne čestice, obrađena kao vodonepropusne (krovovi, terase, popločane staze i dr.) može iznositi najviše 50% površine građevne čestice. Najmanje 25% površine građevne čestice je potrebno urediti kao zelenu, vodopropusnu površinu (travna rešetka ne smatra se zelenom površinom).

(3) Kod ograđivanja građevne čestice koristiti zelenilo i prirodne materijale, posebno kamen, te transparentne metalne ograde. Najveća visina dijela ograde od čvrstog (netransparentnog) materijala je 1,0 m u odnosu na višu kotu terena. Uređenjem terena oko građevine ne može se iskopom ili nasipom visinski izmijeniti prosječna ploha prirodnog terena više od 1,0 m. Obvezno je uređenje terena autohtonim visokim i niskim zelenilom.

4.2. Izgrađeni dio područja

Članak 17.

(1) Izgrađeni dio područja obuhvaća pretežito dovršeni i uređeni dio područja u kojem je moguća izgradnja novih, zamjena i rekonstrukcija postojećih stambenih ili stambeno poslovnih građevina sukladno ovim odredbama.

(2) Rekonstrukcija i zamjena postojećih građevina i gradnja novih građevina moguća je prema uvjetima za neizgrađeni dio područja.

4.3. Izgrađeni dio područja - zone nižeg standarda izgradnje

Članak 18.

(1) Za zone nižeg standarda uređenja i gradnje, označene na kartografskom prikazu broj 4.0 – "Način i uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000, primjenjuju se sljedeći uvjeti:

uvjeti gradnje	stambene i stambeno poslovne građevine
najmanja površina građevne čestice	400 m ²
najveći koeficijent izgrađenosti maksimalni k_{ig}	0,4
najveći koeficijent iskoristivosti k_{is} (nadzemni)	1,6
najveća katnost	Po+S+P+1K+Pk
najveća visina	9,0 m

(2) Sve građevine moraju se smjestiti unutar gradivog dijela prostorne cjeline prikazanog na kartografskom prikazu broj 4.0 "Način i uvjeti gradnje" u mjerilu 1:1.000.

(3) Udaljenost građevine od prometne površine planirane ovim Urbanističkim planom, određena je linijom gradivog dijela prostorne cjeline. Iznimno, kod zamjene postojeće građevine, udaljenost građevine od prometne površine potrebno je uskladiti s linijom gradivog dijela prostorne cjeline koja je udaljenija od prometne površine.

(4) Minimalno udaljenost građevine od granica građevne čestice je H/2 ali ne manje od 3,0 m. Iznimno, za građevine evidentirane na geodetskoj podlozi u ovom Urbanističkom planu ili građevine evidentirane na temelju aerofotogrametrijskog snimanja RH od 21 lipnja 2011. godine, je 1,0 m uz uvjet da se usklade sa zahtjevima iz posebnih propisa.

(5) Novu građevnu česticu nije dopušteno formirati od dijela susjedne, izgrađene građevne čestice na način da se površina susjedne građevne čestice smanji ispod minimalne površine utvrđene ovim Urbanističkim planom, te da izgrađenost postane veća od dopuštene.

Članak 19.

Stambene građevine s više od 3 stana moraju imati pristup na javno prometnu površinu najmanje širine kolnika 4,5 m za dvosmjerni ili 3,0 m za jednosmjerni promet, te pješački pločnik najmanje širine 1,5 m barem s jedne strane ulice.

Članak 20.

Krov može biti kosi ili ravni. Kosi krovovi mogu biti dvostrešni ili četverostrešni, sa sljemenom postavljenim po dužoj strani građevine te paralelnim sa slojnicama na kosom terenu nagiba većeg od 10% kao i paralelni s osi ulice. Nagib kosog krova preporuča se između 18-30° (za rekonstrukciju do 45°) uz mogućnost korištenja abaina i luminara. Za pokrov se preporuča kupa kanalice ili crijep sličnog izgleda.

Članak 21.

(1) Građevna čestica za gradnju stambene ili stambeno poslovne građevine uređivat će se na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonog bilja. Terasa i potporni zidovi grade se u skladu s reljefom i oblikovnim obilježjima naselja. Predvrtovi se hortikulturno uređuju visokim i niskim zelenilom.

(2) Teren oko građevina, terase, potporni zidovi i slično moraju se izvesti tako da se ne narušava izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne promjeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.

(3) Kod ograđivanja građevne čestice koristiti zelenilo i prirodne materijale, posebno kamen, te transparentne metalne ograde. Najveća visina dijela ograde od čvrstog (netransparentnog) materijala je 1,0 m u odnosu na višu kotu terena. Uređenjem terena oko građevine ne može se iskopom ili nasipom visinski izmijeniti prosječna ploha prirodnog terena više od 1,0 m.

(4) Minimalno 20% površine građevne čestice mora biti vodopropusni teren.

Članak 22.

Na građevnoj čestici potrebno je osigurati smještaj vozila u mirovanju u skladu s normativima utvrđenim u članku 31. ove Odluke. Iznimno, za manje stambene građevine potrebno je osigurati najmanje 1 parking mjesto po stanu.

Pomoćne građevine**Članak 23.**

(1) Preporuča se rješavanje garaža i pomoćnih građevina u gabaritu osnovne građevine.

(2) Građevinski pravac pomoćne građevine je u pravilu iza građevinskog pravca osnovne građevine, osim za garaže gdje ovisno o konfiguraciji terena, može biti i ispred građevinskog pravca osnovne građevine. Garaže se mogu graditi samo uz uvjet da ne narušavaju sigurnost odvijanja prometa na ulici.

(3) Minimalna udaljenost garaže i pomoćne građevine od granice susjedne čestice je 1 m. Omogućava se gradnja uz među uz pisanu suglasnost susjeda te uz uvjet da je granični zid izveden kao vatrootporni, da se na istom ne izvode otvori i da se odvod vode s krova riješi na vlastitoj čestici. Međususjedska suglasnost nije obvezna ako se zbog velike visinske razlike dviju susjednih parcela garaža ili druga pomoćna građevina gradi na nižoj, tako da ne prelazi visinu ogradnog zida tj. maksimalno 1m iznad nivelete terena susjedne parcele.

(4) Najveća visina garaže i pomoćne građevine je Po(S)+P, odnosno najviše 4,0 m.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**Članak 24.**

(1) Urbanističkim planom su određeni infrastrukturni objekti i uređaji koji su prikazani u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikazi broj 2.a do 2.e.

(2) Sve građevine se moraju priključiti na prometnu, električnu, vodovodnu i telekomunikacijsku mrežu.

(3) Prilikom projektiranja planiranih ulica omogućava se manja izmjena trasa i niveleta radi boljeg prilagođavanja terenu i detaljnijoj situaciji što se neće smatrati izmjenom Urbanističkog plana.

(4) Omogućava se izmjena položaja i broja građevina i vodova telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže, izmjena propisanih profila i drugih tehničkih karakteristika sustava, kada je to opravdano radi racionalnijeg i mogućeg rješenja sustava i neće se smatrati izmjenom Urbanističkog plana.

Članak 25.

Prostor za razvoj infrastrukture treba planirati i ostvariti po standardima zaštite okoliša. Vođenje infrastrukture treba planirati tako da se prvenstveno koriste postojeći pojasevi i ustrojavaju zajednički za više vodova, tako da se ne razara cjelovitost prirodnih i stvorenih tvorevina, a uz provedbu načela i smjernica o zaštiti prirode, krajolika i cjelokupnog okoliša.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 26.

(1) Obuhvat Urbanističkog plana uređenja graniči s lokalnom cestom broj 67074 (Klis/D1/ - Solin/Ž 6253/) i lokalnom cestom broj 67061 (Ž 6115 - Vučevica - Klis/L 67074/) koje spadaju u javne ceste. Lokalna cesta broj 67061 nalazi se izvan obuhvata Urbanističkog plana i na području općine Klis.

(2) Postojeće i planirane prometnice podijeljene su na glavne ulice, sabirne ulice, ostale ulice i pješačke ulice. Uređuju se u skladu s principima oblikovanja urbanih prostora što uključuje nogostupe, javnu rasvjetu a bez visokih ograda, potpornih zidova i drugih elemenata karakterističnih za ceste izvan naselja. Planirane ulice omogućavaju odvijanje dvosmjernog i jednosmjernog promet vozila sukladno planiranim širinama ulica.

(3) Prikaz ulične mreže, karakterističnih poprečnih profila po pojedinim dionicama ulica te karakteristične kote niveleta ulica (uglavnom križanja ili kraj dionice) dati su u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a. "Prometna i ulična mreža" u mjerilu 1:1.000.

(4) Prilikom izrade detaljnije projektne dokumentacije, manje izmjene odnosno odstupanja od vertikalnih i horizontalnih elementa planiranih prometnica, neće se smatrati izmjenom Urbanističkog plana.

Članak 27.

(1) Minimalna širina kolnika iznosi 3,0 m za jednosmjernu ulicu i 4,5 m za dvosmjernu ulicu. Za tako određenu dvosmjernu ulicu planirano je proširenje za mimoilaženje vozila na udaljenosti od najmanje 100 m. Pješački nogostup je uglavnom planiran samo s jedne strane ulice širine 1,6 m.

(2) Južna lokalna ulica (Starčevićeva ulica) koja ima funkciju glavne ulice ima najveću širinu i to širinu kolnika 6,0 m (3+3 m) te obostrani pješački nogostupi pojedinačne širine 1,6 m.

(3) U grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana prikazane su širine ulica prema određenim

profilima ulica. Prilikom projektirana ulice odredit će se građevna čestica ulice koja može biti šira od naznačene širine i može obuhvatiti bankine, berme, pokos ili usjek, potporne zidove, proširenje kolnika u krivinama i drugo.

Članak 28.

(1) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda ili podizanje nasada koji sprječavaju ili otežavaju rekonstrukciju neuvjetnih ulica ili njihovih dijelova, uklanjanje oštrog zavoja, te smanjivanja preglednost ulica prilikom odvijanja prometa.

(2) U izgrađenim dijelovima građevinskih područja, ako ulica (nerazvrstane ulice) nema propisanu širinu, a ugrađuje se nova građevina između postojećih građevina, građevni pravac nove građevine usklađuje se s građevnim linijama postojećih građevina, odnosno građevni pravac nove građevine usklađuje se s građevnim pravcem postojeće građevine koja je udaljenija od ruba ulice.

(3) Planirane kolne ulice trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera.

Članak 29.

(1) Planirane su tri slijepe ulice koje na kraju imaju okretište za komunalna i druga vozila. Ulice imaju širinu kolnika 4,5 m i jednostrani pješački pločnik širine 1,6 m.

(2) Omogućava se gradnja i drugih ulica a gdje drugačije nije moguće dopušta se formiranje prometne površine (kolno pješačke površine) do prometne površine javne namjene:

- minimalne širine 3,0 m i maksimalne dužine 50 za najviše dvije građevne čestice,
- minimalne širine 4,5 m i maksimalne dužine 100 m uz uvjet osiguranja okretišta na kraju za više od dvije građevne čestice i uz ishođenje lokacijske dozvole.

Članak 30.

Uz sjeverni rub Starčevićeve ulice, planirano je novo stajalište autobusa javnog prijevoza koje se gradi prema posebnim propisima. Položaj stajališta naznačen je orijentacijski. Točan položaj odredit će se prilikom izrade detaljnije projektne dokumentacije odnosno lokacijskom dozvolom. Odstupanje od naznačene lokacije neće se smatrati izmjenom Urbanističkog plana.

Članak 31.

(1) Potreban broj PGM (parkirališnih ili garažnih mjesta) utvrđuje se na 100 m² građevinske

bruto površine zgrade umanjene za građevinsku bruto površinu etaže i/ili dijelova etaže namijenjenih smještaju vozila u mirovanju (GBP2).

(2) Parkirališna mjesta, sukladno namjeni građevina ili dijela građevina, potrebno je osigurati na građevnoj čestici prema slijedećoj tablici:

namjena	potreban broj PGM na 100 m ² GBP2
Stanovanje	
stanovanje, manje stambene građevine s najviše tri stambene jedinice	1,5
stanovanje, 4 i više stambenih jedinica na građevnoj čestici, višestambene građevine	2,5 ne manja od broja stambenih jedinica
Poslovne djelatnosti	
poslovna, uredi	2
Poslovna, trgovačka do 200 m ² prodajne površine	2/100 m ² prodajne površine
Ugostiteljsko – restoran, kavana	6
Društvene djelatnosti	
javna i društvena, obrazovna, kulturna, vjerska	2
predškolske ustanove	1/grupu djece
javna i društvena, zdravstvo	3
Javna i društvena, dom za stare	1

(3) Na građevnoj čestici treba riješiti manipulativni prostor parkirališta. Nije dozvoljeno parkiranje na građevnoj čestici s direktnim pristupom parkirališnom mjestu s prometnice.

(4) Postojeće garaže i parkirališta ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje osim ukoliko se na istoj građevnoj čestici osigurava propisani broj parkirališnih mjesta.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 32.

Na području obuhvata plana nisu predviđena javna parkirališta, niti se planiraju javne garaže.

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 33.

(1) Na području obuhvata Urbanističkog plana pješačke površine uglavnom su određene uz kolne ulice ili su to poprečni pješački pravci (uglavnom uz bujice). Pješački nogostupi mogu imati širinu do 1,6 m a kraći pješački pravci 2,5 m ili kako je prikazano u grafičkim prikazima Urbanističkog plana.

(2) Na području obuhvata Urbanističkog plana nisu predviđene površine javnih trgova.

(3) Potrebno je omogućiti kretanje invalidnih osoba na način da površine budu izvedene bez arhitektonskih barijera i to javne površine i prostor pojedinih građevnih čestica a koji je u javnoj upotrebi.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 34.

(1) Antenski stupovi GSM mreže svojim položajem ne smiju remetiti vizure, osobito tradicijske vizure krajobraza. Jedan antenski stup treba koristiti više korisnika.

(2) U razvoju postojećih javni sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanja kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija. Uz postojeće i planirane lokacije osnovnih postaja, potrebno je u budućnosti omogućiti izgradnju i postavljanje dodatnih osnovnih postaja smještanjem antena na antenske stupove i na krovne prihvate na postojećim objektima.

(3) Za više koncesionara koji pružaju telekomunikacijske usluge, uz dostupnost telekomunikacijskih usluga svim potrošačima, potrebno je uvjetovati smještanje i korištenje zajedničkih podzemnih i nadzemnih kanala i objekata za postavku mreža i uređaja (antena).

Članak 35.

(1) Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti slijedeće:

- potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.
- planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu što bliže komunikacijskom čvorištu.
- koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar nogostupa koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.
- potrebno je voditi računa o postojećim trasama.

- pri planiranju odabrati trasu udaljeno u odnosu na elektroenergetske kabele.
- pri paralelnom vođenju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:
 - glavne pravce izvesti s 2xPVC Ø110 mm + 2xPEHD Ø50 mm
 - privode objektima izvesti s cijevima 2xPEHD Ø50 mm

DTK – energetska kabel do 10kV	0,5 m
DTK – telefonski kabel Ø.....	0,5 m
DTK – vodovodna cijev promjera do 200 mm	1,0 m
DTK – vodovodna cijev promjera preko 200 mm	2,0 m
DTK – cijev kanalizacijskih voda	1,0 m

(2) Pri križanju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:

DTK – energetska kabel	0,5 m
DTK – tk podzemni kabel	0,5 m
DTK – vodovodna cijev.....	0,15 m

(3) Koristiti tipske montažne kabelaške zdenice prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene pritiske prema mjestu ugradnje. Gdje se očekuje promet motornih vozila ugraditi poklopce nosivosti 400 kN, a ostale nosivosti 150 kN.

(4) Dubina rova u kojeg se polaže cijev iznosi 0.8 m u nogostupu i zemljanom terenu a ispod kolnika 1.2 m od konačnog nivoa asfalta. Cijev koja se polaže u rov, polaže se u pijesak 10 cm ispod i 10 cm iznad cijevi. Zatrpavanje se dalje nastavlja materijalom iskopa do konačne nivelete terena. Širina koridora za polaganje cijevi distributivne telekomunikacijske kabelaške kanalizacije iznosi oko 0,4 do 0,5 m.

(5) Izgradnju planirane distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale TK infrastrukture u potpunosti je potrebno izvesti u skladu s posebnim propisima (Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe TK infrastrukture).

5.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja elektroenergetske mreže

Članak 36.

(1) Na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja Gornja Ropotina nalazi se dalekovod DV 2 x 110 kV TS Konjsko - TS Kaštela. Za taj dalekovod osiguran je zaštitni pojas širine 40 m. U

zaštitnom pojasu dalekovoda, ispod samih vodiča dalekovoda nije dozvoljena gradnja stambenih i drugih građevina. Taj prostor se može koristiti primarno za vođenje prometne i ostale infrastrukture i u druge svrhe u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima.

(2) Investitor odnosno budući korisnik je dužan omogućiti nesmetan pristup trasi dalekovoda tijekom održavanja i hitnih intervencija.

(3) Zbog sigurnosti pogona dalekovoda nije dopušteno zasaditi raslinje i drveće, a posebnu pažnju obratiti na raspored javnih rasvjetnih stupova ispod dalekovoda koje svojom visinom mogu ugroziti rad dalekovoda i dovesti u opasnost ljude prisutne u blizini istih.

(4) Sve radove s eventualnim miniranjem u blizini dalekovoda treba pravovremeno dojaviti HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, kako bi se izbjegao eventualni slučaj oštećenja voda. Tehnologija izvođenja eventualnih miniranja mora uvažiti blizinu i opasnost od visokonaponskog voda.

(5) Svi troškovi zahvata, a koji bi mogli proizaći iz uvjeta (razne rekonstrukcije, pojačanje izolacije, sanacija uzemljivača, izrada elaborata, nadzor i slično) izvest će se na teret investitora građevina koje se grade ispod ili u blizini dalekovoda.

Članak 37.

(1) Urbanistički plan rješenjem elektroopskrbe predviđa polaganje kabelaških vodova SN (10/20 kV) i NN (0,4 kV) u pravilu pod zemljom, u profile postojećih i planiranih ulica i prometnih površina.

(2) Izgradnja trafostanica planira se sukladno planskom rješenju sadržanom u Urbanističkom planu. Predviđa se mogućnost izgradnje istih bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica građevne čestice, te mogućnost smještaja u zonama koje Urbanističkim planom nisu predviđene za gradnju (zelene po vršine, šuma i slično)

(3) Moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa elektroenergetskih vodova i lokacije elektroenergetskih građevina utvrđenih Urbanističkim planom, radi usklađivanja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama, tehnološkim inovacijama i dostignućima.

Članak 38.

Za napajanje područja obuhvaćenog Urbanističkim planom potrebno je izgraditi – rekonstruirati sljedeće:

- Izgraditi tri trafostanice 10-20/0,4 kV, instalirane snage 630 kVA.
- Izgraditi KB 20(10) kV “TS 35/10 kV Klis – TS 10/0,4 kV Klis 2”
- Izgraditi KB 20(10) kVod KB 10 kV “TS 10/0,4 kV Klis 2 – TS 10/0,4 kV Klis 4” do obuhvaćenog područja
- Izgraditi KB 20(10) kV rasplet
- Izgraditi, odnosno rekonstruirati postojeću javnu rasvjetu ulične mreže.

Članak 39.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na slijedeće uvjete:

- izgradnja trafostanica 10-20/0,4 kV čije su lokacije označene u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana provoditi će se na temelju idejnog rješenja iste u čijem obuhvatu je njihova izgradnja potrebna, a moguće ih je pomicati u okviru iste građevinske čestice ili po potrebi susjedne građevinske čestice.
- predviđa se mogućnost izgradnje trafostanica bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje unutar zone koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i slično)
- dubina kablskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m.
- širina kablskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera Ø110, Ø160, odnosno Ø200 ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kablске trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50 mm².
- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabeli. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 40.

(1) Obzirom na kriterij ekološki negativnog utjecaja sustava elektroopskrbe na okoliš sve ele-

ktroprivredne objekte možemo grupirati u dvije skupine:

- Elektroprivredni objekti locirani na slobodnim (nenastanjenim) površinama s manjom vjerojatnošću pojave negativnih posljedica na okoliš zbog čega su propisi i zahtjevi u pogledu uvjeta zaštite znatno blaži.
- Elektroprivredni objekti locirani u naseljenim mjestima s većim negativnim utjecajem na okoliš pa su i zahtjevi u pogledu eko-zaštite prostora stroži.

(2) Pod pojmom zaštite okoliša ne misli samo na zaštitu od aktivnih zagađivača prostora (proizvodnja otrovnih plinova i zračenja) već je to širi pojam koji obuhvaća zaštitu od buke, vibracija, vizualnog narušavanja okoliša, elektromagnetskog zagađenja i opasnih bioloških utjecaja na životinje i ljude (direktni i indirektni dodir električne struje).

(3) Srednjenaponski i visokonaponski elektroprivredni objekti predstavljaju povećanu opasnost za život ljudi i životinja na svim mjestima gdje se nalaze. Isto tako imaju negativan utjecaj putem elektromagnetskih polja i to u psihološkom i biološkom pogledu na sva živa bića u neposrednoj blizini, duž cijele trase dalekovoda. Iz tih razloga nije ih preporučljivo locirati na području pojedinih naselja. Svi elektroprivredni objekti smatraju se izvorima niskofrekventnih magnetskih polja pa u eksploataciji moraju zadovoljavati kriterije o maksimalno dozvoljenim razinama električnih i magnetskih polja određenih u Pravilniku o zaštiti od elektromagnetskih zračenja.

Obnovljivi izvori energije

Članak 41.

Prostornim planom se predviđa racionalno korištenje energije korištenjem dopunskih izvora, prvenstveno sunčeve energije. Dopušta se postavljanje sunčanih kolektora (fotonaponskih ćelija) na svim građevinama i građevnim česticama u obuhvatu Urbanističkog plana.

Opskrba plinom

Članak 42.

(1) Za područje obuhvaćeno Urbanističkim planom omogućava se gradnja infrastrukture za opskrbu plinom. Kod projektiranja i izgradnje plinskog transportnog sustava potrebno je uzeti u obzir ograničenja koja slijede iz “Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport” (“Službeni list”, broj 26/85).

(2) Točne lokacije građevina i uređaja i broj redukcijskih stanica (unutar površina infrastrukturnih koridora i građevina, zaštitnog zelenila i gospodarske namjene) odredit će se prilikom izrade projektne dokumentacije.

5.4. Vodovod i odvodnja **Vodoopskrba**

Članak 43.

(1) Predmetno područje je djelomično obuhvaćeno postojećom vodoopskrbnom mrežom koja pripada slivu rijeke Jadro. Ista se opskrbljuje preko vodoopskrbnog sustava VS Sutikva Nova ($V=5.000 \text{ m}^3$, k.d. 60,0 m.n.m.) preko CS Solin, SC Voljak do VS Rupotina ($V=1.260 \text{ m}^3$, k.d. 247,0 m.n.m.).

(2) Potrebno je izgraditi cjelovitu javnu vodoopskrbnu mrežu i to uglavnom u planiranim i postojećim ulicama. Trase glavnog dovodnog i opskrbnog cjevovoda moraju se zaštititi pa svako uređivanje prostora uz te cjevovode uvjetuje se ishodenjem suglasnosti od nadležne vodnogospodarske organizacije.

(3) Nadzemni protupožarni hidranti postavljaju se na novoj vanjskoj vodovodnoj mreži na razmaku od 150,0 m u skladu s posebnim propisima o protupožarnoj zaštiti. Potrebna količina vode se zadovoljava izgradnjom planiranog sustava.

Odvodnja

Članak 44.

(1) U granicama obuhvata Urbanističkog plana nije izgrađen sustav javne odvodnje. Za područje Grada Solina je usvojen razdjelni sustav odvodnje. U tijeku je izvođenje glavnog kolektora u Starčevićovoj ulici na koji se vezuje planirana fekalna odvodnja područja obuhvaćenog Urbanističkim planom.

(2) Sve je građevine obvezno priključiti na javnu mrežu odvodnje. Iznimno, do izgradnje javne mreže odvodnje, isključivo unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja, manje stambene građevine mogu se spojiti na individualne uređaje do veličine 10ES na način prihvatljiv s aspekta zaštite okoliša.

(3) Oborinske vode se prikupljaju putem planirane mreže uličnih kanala i slivnika s ispuštom u postojeće bujične kanale. Sa parkirališnih površina kapaciteta većeg od 10 PM, oborinske vode prije priključka na mrežu treba propustiti kroz separatore ulja i masti. Oborinske vode s krovnih ploha mogu se upuštati u teren na građevnoj čestici.

Uređenje voda i zaštita vodnog režima

Članak 45.

(1) Na području obuhvata Urbanističkog plana nalaze se pritoci bujice Rupotine – Ilijino vrelo i to:

- Pivčuša jaruga čest.zem. 8064/1,
- Bašča jarak čest.zem. 8065 i
- Katići jaruga čest.zem. 8067 sve k.o. Solin sa svojstvom javnog vodnog dobra.

Neposredno uz zapadnu granicu nalazi se vodotok Jaruga Žižići čest.zem. 8062 a uz istočnu granicu Ilijino vrilo – Perić jaruga pod kulom.

(2) Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podriivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, provoditi će se izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

(3) U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. U iznimnim slučajevima se inundacijski pojas može smanjiti, što se može utvrditi vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili čestice smještene uz korito vodotoka ili česticu javnog vodnog dobra dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

(4) Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do uljeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i

planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko - pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

(5) Pri izvođenju hidrotehničkih radova na uređenju vodotoka potrebno je očuvati postojeće prirodne i krajobrazne vrijednosti a nužne zahvate izvoditi uz očuvanje prirodnih obilježja prostora. Omogućiti izvedbu pješačkih staza i parkovno uređenje linearnih poteza vodotoka bez betoniranja kanala.

(6) U iznimnim slučajevima, u svrhu osiguranja i formiranja što kvalitetnijeg prometnog koridora, ne isključuje se regulacija vodotoka u obliku odgovarajuće natkrivene armirano-betonske kinete (min. propusne moći 100-god. velika voda) i na način koji će omogućiti njeno što jednostavnije održavanje i čišćenje (natkrivanje izvesti pomičnim armiranobetonskim pločama duž što više dionica i sa što više revizijskih okana). Trasu regulirane natkrivene kinete u sklopu prometnice u pravilu postaviti uz jedan od rubova prometnice ili ispod samog pločnika kako bi ostao osiguran pojas za česticu javnog vodnog dobra. Izradu projektnog rješenja treba uskladiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

(7) Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke. Ukoliko je potrebno predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta zbog male propusne moći ili dotrajalosti. Također treba predvidjeti oblaganje ulijeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini min. 3,0 m¹, odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja "čistih" oborinskih voda u korita vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda. Tijekom izvođenja radova potrebno je osigurati neometan protok kroz korito vodotoka. Na mjestima gdje prometnica prelazi preko reguliranog korita vodotoka (trapezno obloženo korito, betonska kineta i slično) konstrukciju i dimenzije

osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se ne bi umanjio projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurati statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obaloutvrde, odnosno kojim se neće poremetiti postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta postaviti što okomitije na uzdužnu os korita, a širina istog treba biti dovoljna za prijelaz planiranih vozila. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopiti u sadašnje i buduće urbanističko rješenje tog prostora.

(8) Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno s reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjit, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno.

(9) Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacija prolazi ispod korita, investitor je dužan mjesta prijelaza osigurati na način da je uvuče u betonski blok čija će gornja kota biti 0,50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otjecanje voda.

(10) Iznimno, na zahtjev zainteresirane osobe Hrvatske vode mogu odobriti odstupanje od odredbi definiranih u ovom članku pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina, odnosno pogoršanja postojećeg vodnog režima i ako to nije suprotno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 46.

(1) Na zapadnom rubnom dijelu obuhvata Urbanističkog plana određena je zona zaštitne šume (Š2) a manje rubne površine (tri manje zone) čine zaštitne zelene površine (Z).

(2) Zone zaštitne zelene površine određene su na sjeveroistočnom dijelu i manja zona na jugoistočnom dijelu obuhvata, prvenstveno kao zaštita od erozije. Površinu je potrebno hortikulturno obraditi koristeći autohtone vrste, posebno one koje traže minimalno održavanje. U ovoj zoni mogu se graditi objekti za zaštitu od požara, komunalni uređaji, paviljoni i slično, pod uvjetom da ne prelaze 10% površine zone.

(3) Zaštitna šuma štiti se od sječe i krčenja, a sa svrhom održavanja i unapređivanja biološke raznolikosti, produktivnosti, sposobnosti obnavljanja te zaštitne funkcije. Zaštitna šuma ima značajnu ulogu u sprečavanju erozije zemljišta. U sklopu ove površine moguće je uređenje i gradnja komunalnih i infrastrukturnih građevina i uređaja uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela u skladu s posebnim propisima.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 47.

(1) Na području obuhvaćenom Urbanističkim planom nema zaštićenih prirodnih vrijednosti u smislu Zakona o zaštiti prirode. Područje se uređuje na način da se očuvaju karakteristična prirodna obilježja i da se planirani zahvati ukomponiraju u prirodnu i saniranu konfiguraciju područja.

(2) Propisuju se slijedeće mjere zaštite prirode:

- u što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, posebno u očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja;
- postojeću prirodnu vegetaciju očuvati u što većoj mjeri i uklopiti je u krajobrazno uređenje. Ostale zelene površine ozeleniti autohtonom vegetacijom;
- potrebno je osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara bez oštećivanja ili ugrožavanja njenih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih faktora.

Područja ekološke mreže

Članak 48.

(1) Nacionalna ekološka mreža propisana je Zakonom o zaštiti prirode, a obuhvaća ekološki

važna područja od međunarodne i nacionalne važnosti. Ekološka mreža je sustav najvrjednijih područja za ugrožene vrste, staništa, ekološke sustave i krajobrazne, koja su dostatno bliska i međusobno povezana koridorima, čime je omogućena međusobna komunikacija i razmjena vrsta. Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, dijelovi ekološke mreže se mogu štititi u nekoj od kategorija zaštićenih područja, ili donošenjem posebnih planova upravljanja (management planovi) te mehanizmom provedbe ocjene prihvatljivosti za prirodu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam zaštite je osiguranje poticaja za djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti. Dio ekološke mreže čine i svi ugroženi stanišni tipovi.

(2) Prema karti staništa Republike Hrvatske na području grada Solina, sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže ("Narodne novine", broj 109/07), nalazi se 18 tipova staništa. 9 tipova staništa ugroženo je na europskoj razini i zaštićeno Direktivom o staništima, Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, kartom staništa i mjerama za očuvanje stanišnih tipova. U prostoru koji je obuhvaćen Urbanističkim planom nalazi se područje koje je dio ekološke mreže: područje važno za ptice EU (tzv. SPA područje) Mosor, Kozjak i Trogirski zagora (šifra HR1000027).

(3) Cilj očuvanja **Mosora, Kozjaka i Trogirski zagore** su ugrožene divlje svojte i stanišni tipovi (jarebica i kamenjarka, voljić maslinar, suri orao, sivi sokol). Mjere zaštite ovog područja uključuju:

- Regulirati lov i sprječavati krivolov,
- Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo,
- Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti,
- Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste,
- Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana),
- Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma.

(4) Za planirani zahvat koji sam ili s drugim zahvatom koji može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže treba ocijeniti prihvatljivost istog za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode i drugim posebnim propisima.

Članak 49.

(1) Na području obuhvaćenom Urbanističkim planom nema zaštićenih ili evidentiranih kulturnih dobara.

(2) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju građevina na području obuhvata Urbanističkog plana obvezno je obaviti arheološko rekognisciranje terena kako bi se utvrdilo rasprostiranje arheoloških ostataka na predmetnom prostoru. Sukladno rezultatima predmetnog rekognisciranja moguće je, da prije bilo kakvih zahvata budu propisana zaštitna arheološka istraživanja.

(3) Sukladno rezultatima propisanih arheoloških istraživanja, odredit će se posebni uvjeti gradnje i uređenja terena s aspekta zaštite kulturnih dobara, te potencijalni daljnji uvjeti Konzervatorskog odjela u Splitu.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 50.

(1) Na području obuhvaćenom Urbanističkim planom predviđa se organizirano prikupljanje komunalnog otpada i odvoženje izvan područja grada Solina, na županijsko odlagalište komunalnog otpada, odnosno u Centar za gospodarenje otpadom kada bude izgrađen, a koji priprema Splitsko-dalmatinska županija.

(2) Poželjno je, već na mjestu nastanka otpada, vršiti primarnu selekciju otpada i u tom cilju postaviti kante/kontejnere za različite vrste otpada. Kante/kontejnere treba postavljati na kolno lako pristupačna mjesta koja neće ugrožavati korištenje okolnog prostora niti ugrožavati krajobrazne i urbane vrijednosti područja.

(3) Na području obuhvata Urbanističkog plana nije predviđeno formiranje/gradnja reciklažnog dvorišta za prikupljanje komunalnog otpada.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Zaštita voda

Članak 51.

(1) Postojeći vodotoci se štite od onečišćenja kao mjera zaštite obalnog mora i rijeke Jadro. Područje obuhvaćeno Urbanističkim planom nalazi se izvan I. i II. zone sanitarne zaštite izvorišta rijeke Jadro. U drugoj zoni, u skladu s Pravilnikom, nije dopušteno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda, deponiranje otpada, skladištenje nafte i naftnih derivata, građenje prometnica bez kontroliranog sustava odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda.

Također nije dopušteno skladištenje i transport opasnih tvari, poljoprivredna proizvodnja (osim proizvodnje zdrave hrane).

(2) Za eventualnu izvedbu zahvata u prostoru koji nisu dopušteni Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta potrebno je izvršiti detaljne namjenske vodoistražne radove uže lokacije (mikrozona). Na temelju rezultata utvrditi će se pogodnost terena za planirani zahvat i na osnovu njegove osjetljivosti odrediti mjere zaštite mikrozona, kroz vodopravne uvjete za izradu tehničke dokumentacije koje određuju Hrvatske vode.

Zaštita od požara

Članak 52.

(1) Mjere zaštite od požara sadržane u Urbanističkom planu uvažavaju slijedeće:

- mogućnost evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
- sigurnosne udaljenosti između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeće i nove građevine te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

(2) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94,142/03).
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", broj 08/06).
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106.
- Stambene zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00.
- Uredske zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009.
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138. Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).

- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
- Izlazne putove iz objekta projektirati u skladu američkim smjernicama NFPA 101 (2009.).

(3) Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojem je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

(4) Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

(5) Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko-dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara, te na osnovu istih izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Članak 53.

(1) Urbanističkim planom nije utvrđena obveza izrade detaljnog plana uređenja za uža područja.

(2) Lokacijska, odnosno odgovarajuća dozvola za građenje sukladno Zakonu unutar prostornih cjelina i na planiranim građevnim česticama, ishodit će se na temelju ovog Urbanističkog plana.

10.2. Ostale mjere provedbe Urbanističkog plana

Članak 54.

(1) Dopušta se rekonstrukcija i zamjena svih postojećih građevina čija je namjena u skladu s namjenom utvrđenom Urbanističkim planom, do maksimalnog intenziteta izgradnje propisanog Urbanističkim planom (kig, GBP ili kis, visina, katnost). Ukoliko je postojeća građevina većeg intenziteta izgradnje, od onog propisanog Urbanističkim planom za dotičnu zonu, moguća je izgradnja zamjenske građevine istog intenziteta izgradnje uz zadovoljenje uvjeta smještaja vozila u mirovanju

utvrđenih Urbanističkim planom. Ostale propisane uvjete uređenja je potrebno poštivati ukoliko su oni primjenjivi na postojeću legalnu izgrađenost.

(2) Omogućava se odstupanje od propisane veličine građevne čestice, ako je građevna čestica smanjena radi formiranja čestice javne namjene. U tom slučaju površina građevne čestice može biti manja najviše za površinu koja se odvojila za formiranje javne namjene, pod uvjetom da ista ne prelazi 15% minimalno propisane površine građevne čestice.

(3) Ne dopušta se rekonstrukcija objekata koji svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili posredno, ugrožavaju život, sigurnost i zdravlje ljudi, ili ugrožavaju okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti ukoliko se rekonstrukcijom ne otklanjaju izvori negativnih utjecaja.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 55.

Elaborat Urbanističkog plana uređenja GORNJA RUPOTINA, sačinjen u šest (6) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Solina i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Solina, sastavni je dio ove Odluke. Uvid u izvornik elaborata Urbanističkog plana moguće je obaviti u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom Grada Solina.

Članak 56.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-2

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi ("Narodne novine" RH, broj 10/97, 107/07 i 94/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Statut Dječjeg vrtića "Cvrčak" Solin

1. Daje se suglasnost na Statut Dječjeg vrtića "Cvrčak" Solin.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-5

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

povodom rasprave o Izvješću o radu Dječjeg vrtića “Cvrčak” Solin za pedagošku 2012./2013. godinu

1. Prihvaća se Izvješće o radu Dječjeg vrtića “Cvrčak” Solin za pedagošku 2012./2013. godinu.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-6

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 22. Zakona o socijalnoj skrbi (“Narodne novine”, broj 33/12, 46/13 i 49/13) i članka 28. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće Solina, na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o socijalnoj skrbi

Članak 1.

Članak 8. stavak 1. mijenja se i glasi:

“Prava propisana ovom Odlukom osiguravaju se hrvatskim državljanima koji imaju prebivalište na području grada Solina (ne boravište, ugovor o najmu, izjava i sl.) unatrag, neprekidno duže od dvije godine.

Prebivalište na području grada Solina priznati će se građanima koji imaju prebivalište na spornom

području između Općine Klis i Grada Solina, do konačnog rješenja spora, a to su ulice: Gašpina mlinica, Pozirale, Mezanovci, Ilijin potok, Glavičine i Put Majdana, pod uvjetom da troškove komunalne naknade podmiruju Gradu Solinu.”

Članak 2.

Članak 11. mijenja se i glasi:

“Uvjet prihoda ispunjava korisnik ako nema prihod viši od:

- samac 1.200,00 kuna,
- samac s općom nesposobnosti
za rad 1.500,00 kuna,
- dvočlana obitelj 2.000,00 kuna,
- tročlana obitelj 2.800,00 kuna,
- četveročlana obitelj 3.800,00 kuna,
i za svakog daljnjeg člana 700,00 kuna.

Prihodom u smislu stavka 1. ovog članka smatra se iznos prosječnog mjesečnog prihoda samca ili obitelji ostvarenog u tri mjeseca koji prethode mjesecu u kojem je podnesen zahtjev za ostvarivanje prava, a čine ga ukupni primici, ukupni dohodak i sva materijalna sredstva koja samac ili obitelj, odnosno, svi članovi obitelji ostvare po osnovi rada, mirovine, prihoda od imovine, udjela u kapitalu, naknada ili primitaka po drugim propisima, sredstvima obveznika uzdržavanja ili dohotkom ostvarenim na neki drugi način.

Osobama koje ostvaruju dohodak od samostalne djelatnosti, prosječni mjesečni prihod zaračunava se kao prosjek godišnjeg dohotka po poreznoj prijavi za prethodnu godinu.

U prihod iz stavka 1. ovog članka ne uračunavaju se svi doplaci i novčane naknade navedene u članku 36. stavak 4., 5. i 6. Zakona.”

Članak 3.

Iza članka 11. dodaje se članak 11.a.

“Prava u sustavu socijalne skrbi temeljem ove Odluke, ne može ostvariti samac, obitelj niti član obitelji koji:

- može sam sebe uzdržavati, kako je to određeno člankom 38. stavak 1. Zakona.
- ima u vlasništvu registrirano motorno vozilo, plovilo ili posjeduje neku drugu vrijednu pokretnu imovinu.
- ima u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan, čiji je stambeni prostor veći od potrebnog za zadovoljavanje osnovnih stambenih potreba, kako je određeno člankom 38. stavak 2. Zakona.

- ima u vlasništvu ili suvlasništvu kuću za odmor, poslovni prostor ili posjeduje drugu vrijednu nepokretnu imovinu,
- je prodao, darovao ili se odrekao prava na nasljeđivanje nekretnine ili druge imovine, ako je time mogao ostvariti sredstva za podmirivanje osnovnih životnih potreba.
- ima dugovanja prema Gradu Solinu po bilo kojoj osnovi (komunama naknada, grobljanska naknada, najam, otkup, doprinosi i sl.)”

Članak 4.

Iza članka 11.a dodaje se članak 11.b.

“Najmoprimci (samac ili članovi obitelji) koji su s Gradom Solinom sklopili Ugovor o najmu stana u vlasništvu Grada Solina sa zaštićenom najamninom, kako i najmoprimci koji plaćaju slobodno ugovorenu najamninu za stan u vlasništvu pravne ili fizičke osobe, a grad Solin im subvencionira slobodno ugovorenu najamninu, u iznosu i na način kako je to određeno Odlukom, mogu ostvariti pravo na pomoć za podmirivanje troškova stanovanja i ni jedno drugo pravo u sustavu socijalne skrbi koje je obuhvaćeno Odlukom.”

Članak 5.

Članak 14., stavak 1., točke 3., 4. i 5. brišu se.

Članak 6.

Članak 21. stavak 1. mijenja se i glasi:

“Korisnik koji ispunjava socijalni uvjet ili uvjet prihoda i koji se nađe u iznimno teškoj materijalnoj situaciji zbog neposredno nastale pojave (otkaz radnog mjesta, izvanredne okolnosti kao što su požar, poplava, potres i sl.) ili teškoj zdravstvenoj situaciji (neposredno dijagnosticirana bolest, kronične teške bolesti, odlazak na liječenje izvan mjesta stanovanja, troška kupnje skupih lijekova i sl.) može ostvariti pravo na jednokratnu novčanu pomoć. Zahtjev korisnika za ostvarivanje prava rješavat će Upravno tijelo na temelju odgovarajuće dokumentacije koja se podnosi uz molbu. Jednokratna novčana pomoć može se odobriti jednom godišnje do iznosa od 2.000,00 kuna, temeljem rješenja Upravnog tijela, a samo u iznimnim situacijama jednokratna pomoć se može odobriti dva puta godišnje.

Ako Upravno tijelo utvrdi da je podnositelj zahtjeva uskratio ili dao netočne podatke, vratiti će odobreni iznos jednokratne pomoći, te ubuduće neće moći podnijeti zahtjev za ostvarivanje ni jednog prava iz sustava socijalne skrbi određenog Odlukom.”

Članak 7.

U članku 22. iza riječi “naravi” dodaju se riječi “ili u obliku novčanog bona koji je namijenjen za nabavku osnovnih namirnica”.

Članak 8.

U članku 23. stavak 1. riječi “u tretmanu” zamjenjuju se riječima “korisnici pomoći za uzdržavanje”, a u stavku 2. riječi “se temeljem mišljenja Centra za socijalnu skrb” zamjenjuje riječima “Upravno tijelo”.

Članak 9.

Članak 25. mijenja se i glasi:

“Pravo na novčanu pomoć za opremu novorođenog djeteta ostvaruje roditelj (podnositelj zahtjeva) pod uvjetom:

- da oba roditelja imaju prijavljeno prebivalište na području grada Solina
- da roditelj (podnositelj zahtjeva) ima prijavljeno prebivalište na području grada Solina neprekidno duže od dvije godine
- da je djetetu nakon rođenja prijavljeno prebivalište na području grada Solina
- da je molba za isplatu novčane pomoći podnesena u roku od 6 mjeseci od dana rođenja djeteta.

Novčana pomoć za opremu novorođenog djeteta ostvaruje se:

- za prvo dijete u iznosu od.....1.500,00 kuna,
- za drugo dijete u iznosu od.....2.000,00 kuna,
- za treće dijete u iznosu od3.000,00 kuna,
- za četvrto dijete u iznosu od4.000,00 kuna,
- za peto i svako naredno dijete u iznosu od5.000,00 kuna.”

Članak 10.

U članku 27. stavak 4. broj “200,00” zamjenjuje se brojem “300,00”.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom vjesniku grada Solina”, a primjenjuje se od 01. siječnja 2014. godine.

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-7

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 138. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama ("Narodne novine" RH, broj 153/09, 130/11 i 56/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 07/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o stavljanju izvan snage Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine

Članak 1.

Odluka o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 9/11) stavlja se izvan snage.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-8

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 26. stavak 3. Zakona o vodama ("Narodne novine" RH, broj 153/09 i 56/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 07/09), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

DOPUNU PLANA

gradnje komunalnih vodnih građevina na području grada Solina za 2013. godinu

1. U Planu gradnje komunalnih vodnih građevina na području grada Solina za 2013. godinu ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 11/12) u točki 1. iza alineje 3. dodaje se nova alineja koja glasi:

"Rekonstrukcija kanalizacijske mreže u parku u Zvonimirovoj ulici".

2. Ova Dopuna Plana stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-9

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" RH, broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 144/12), članka 6. Odluke o određivanju komunalnih djelatnosti i javne usluge koje se obavljaju na temelju ugovora o koncesijama ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 3/12 i 7/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće Solina na 5. sjednici održanoj dana 23. listopada 2013. godine, donosi

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje dijela pogrebnih poslova koji se odnose na prijevoz pokojnika od mjesta smrti do mrtvačnice na području grada Solina

Članak 1.

Na temelju provedenog postupka po objavi Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dijela pogrebnih poslova koji se odnose na prijevoz pokojnika od mjesta smrti do mrtvačnice na području grada Solina, Gradsko vijeće dodjeljuje koncesiju slijedećem ponuditelju:

Pogrebne usluge Tonkić d.o.o., iz Splita,
Poljička cesta 22.

Članak 2.

Izabrani koncesionar usluge obavljanja dijela pogrebnih poslova iz članka 1. ove Odluke obavljat će na području Grada Solina na rok od 4 (četiri) godine računajući od dana potpisa ugovora o koncesiji.

Članak 3.

Visina godišnje naknade za koncesiju iznosi 3.100,00 kuna godišnje, a cijena usluge za prijevoz pokojnika iz kuće do mrtvačnice iznosi 450,00 kuna s PDV-om.

Članak 4.

Gradonačelnik će izabranom koncesionaru ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od trenutka kada ova Odluka postane konačna.

Članak 5.

Ostali uvjeti obavljanja usluge iz članka 1. ove Oduke utvrdit će se u ugovoru o koncesiji.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-10

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" RH, broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 144/12), članka 6. Odluke o određivanju komunalnih djelatnosti i javne usluge koje se obavljaju na temelju ugovora o koncesijama ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 3/12 i 7/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće Solina na 5. sjednici održanoj dana 23. listopada 2013. godine, donosi

ODLUKU**o davanju koncesije za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpina mlinica u Solinu**

Članak 1.

Na temelju provedenog postupka po objavi Obavijesti o namjeri davanja koncesije za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpina mlinica u Solinu, Gradsko vijeće dodjeljuje koncesiju slijedećem ponuditelju:

Septima j.d.o.o. iz Klisa, Gašpina mlinica 40 G.

Članak 2.

Izabrani koncesionar za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpina mlinica u Solinu, poslove iz članka 1. ove Odluke obavljat će na području grada Solina na rok od 4 (četiri) godine računajući od dana potpisa ugovora o koncesiji.

Članak 3.

Visina godišnje naknade za koncesiju iznosi 3.000.00 kuna godišnje s PDV-om.

Članak 4.

Gradonačelnik će izabranom koncesionaru ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od trenutka kada ova Odluka postane konačna.

Članak 5.

Ostali uvjeti obavljanja usluge iz članka 1. ove Oduke utvrdit će se u ugovoru o koncesiji.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01/13-11

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 60. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 87/08 i 136/12), te članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donosi

ODLUKU**o sustavu glavne knjige riznice Grada Solina te načinu vođenja jedinstvenog računa riznice****I. TEMELJNE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se riznica Grada Solina (u nastavku: Lokalna riznica) kao sustav upravljanja tijekom proračunskih sredstava Grada Solina i njegovih proračunskih korisnika, te odnosi u svezi s ustrojavanjem, održavanjem i korištenjem.

Članak 2.

Lokalna riznica je cjeloviti sustav u kojemu se u skladu sa zakonom, ovom Odlukom i drugim propisima, obavljaju poslovi koji se odnose na pripremu, izvršavanje i konsolidaciju Proračuna Grada Solina (u nastavku: Gradski proračun) i proračuna proračunskih korisnika, proračunsko računovodstvo i računovodstvo proračunskih korisnika, upravljanje platnim prometom Gradskog proračuna i upravljanje javnim dugom.

Lokalna riznica je sastavni dio informacijskog sustava Grada Solina zasnovanog na informatičkoj tehnologiji.

Članak 3.

Proračunski korisnici Grada Solina su:

1. Dječji vrtić "Cvrčak" Solin
2. Gradska knjižnica Solin

II. SUSTAV GRADSKJE RIZNICE

Članak 4.

Osnovu Lokalne riznice čine jedinstveni račun i informacijsko-informatički sustav Lokalne riznice.

Jedinstveni račun Lokalne riznice je sustav računa preko kojeg se izvršavaju uplate prihoda i primitaka, te isplate rashoda i izdataka Gradskog proračuna i proračunskih korisnika. Lokalna riznica ima jedan račun za sva plaćanja, a računi proračunskih korisnika sastavni su dio tog računa.

Informacijsko-informatički sustav Lokalne riznice je sustav međusobno povezanih računalnih programa koji prate ukupan proces upravljanja proračunom: pripremu proračuna, izvršenje i konsolidaciju proračuna putem jedinstvenog računovodstvenog sustava koji uključuje vođenje glavne knjige i svih zakonom propisanih pomoćnih knjiga Grada i njegovih proračunskih korisnika.

Članak 5.

Lokalna riznica informacijski obuhvaća dva međusobno povezana dijela:

- plan proračuna i
- glavnu knjigu koja sadrži knjigovodstvene i pomoćne evidencije.

Plan proračuna čine prihodi i primici iskazani prema izvorima, te rashodi i izdaci raspoređeni prema proračunskim klasifikacijama.

Glavnu knjigu Lokalne riznice čine evidencija transakcija i poslovnih događaja prihoda i primitaka, rashoda i izdataka, stanja imovine, obveza i izvora vlasništva.

Članak 6.

Sustav Lokalne riznice sastoji se od informacijsko-informatički povezanih cjelina:

1. priprema i planiranje Gradskog proračuna i proračuna proračunskih korisnika,
2. izvršenje i analiza proračuna,
3. upravljanje javnim dugom,
4. upravljanje imovinom,
5. upravljanje jedinstvenim računom Lokalne riznice i
6. upravljanje informatičkim sustavom.

Priprema i planiranje Gradskog i proračuna proračunskih korisnika obuhvaća poslove vezane uz planiranje, izradu i donošenje Gradskog proračuna, proračuna proračunskih korisnika, te konsolidiranog

proračuna Grada, pripremu i uspostavljanje sustava planiranja i praćenja proračuna po programima, te izradu smjernica i uputa za planiranje proračuna.

Izvršenje proračuna uključuje poslove praćenja i analize prihoda i primitaka po područjima javne potrošnje koja se financira iz Gradskog proračuna i proračuna proračunskih korisnika, praćenje proračuna po programima, analizu i unaprjeđenje sustava upravljanja javnim financijama. Izvršenje proračuna prati se putem jedinstvenog sustava glavne knjige.

Sastavni dio glavne knjige su pomoćne knjige kao dodatan izvor analitičkih podataka potrebnih za efikasno upravljanje financijama i kontrolu izvršenih rashoda i izdataka.

Upravljanje javnim dugom obuhvaća upravljanje i evidenciju javnog duga.

Upravljanje imovinom Grada i proračunskih korisnika obavlja se putem jedinstvenog funkcijskog i financijskog praćenja imovine.

Jedinstveni račun riznice je instrument upravljanja likvidnošću Gradskog proračuna putem kojeg se upravlja transakcijama prema mjestu nastanka događaja (glavna knjiga proračuna i proračunskih korisnika), te omogućava provođenje financijske kontrole na razini Lokalne riznice.

Jedinstvenom aplikacijom i bazom podataka osigurava se objedinjavanje svih poslova i transakcija u informacijskom i upravljačkom smislu.

Članak 7.

Upravni odjeli Grada Solina i proračunski korisnici čija se financijska izvješća konsolidiraju u financijskim izvješćima Grada obvezni su svoje poslovanje obavljati putem Lokalne riznice.

Proračunski korisnici obvezni su i nadalje voditi sve poslovne knjige propisane zakonom.

III. UPRAVLJANJE I KORIŠTENJE LOKALNOM RIZNICOM

Članak 8.

Sva plaćanja unutar Gradske riznice prema dobavljačima proračunskih korisnika izvršavaju se izravno, temeljem zahtjeva proračunskih korisnika Lokalne riznice za plaćanje, putem jedinstvenog računa, a nakon odobrenja nadležnog Upravnog odjela za javne djelatnosti.

Članak 9.

Za sva poslovanja i transakcije unutar same Lokalne riznice koriste se vjerodostojne knjigovodstvene i elektroničke isprave.

Članak 10.

Nad trošenjem sredstava Gradskog proračuna, odnosno izvršavanjem Gradskog proračuna u okviru Lokalne riznice, obvezno se provodi financijska i računovodstvena kontrola i revizija, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

Članak 11.

Gradskom riznicom upravlja Upravni odjel za proračun i računovodstvo Grada Solina.

Članak 12.

Cjelovitost sustava Lokalne riznice postiže se upotrebom jedinstvene aplikacije i središnje baze podataka za sve korisnike Lokalne riznice.

Informacijama iz sustava Gradske riznice proračunski korisnici mogu pristupiti i koristiti ih u obujmu i na način koji je potreban za njihovo poslovanje.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Informacijski sustav Lokalne riznice zasnovan na informatičkoj tehnologiji uvest će se i primijeniti do 01. siječnja 2014. godine.

Korisnici Lokalne riznice prijeći će na izravnu isplatu s jedinstvenog računa riznice danom 01. siječnja 2014. godine.

Proračunski korisnici obvezni su danom 31. prosincem 2013. godine zatvoriti žiro račune preko kojih posluju i sredstva prenijeti na žiro račun Grada Solina.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-12

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 3. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 8/12 i 7/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Solina na 5. sjednici održanoj dana 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa

1. Grad Solin, buduće investitore izgradnje hotelsko-turističkih objekata kao i proizvodnih objekata koji potiču gospodarski razvitak, djelomično oslobađa od plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 20% od ukupno utvrđenog iznosa kojeg utvrđuje nadležno tijelo Grada Solina.

2. Razlog djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz točke 1. ovog Zaključka je poticanje investicija i zapošljavanje ljudi. Iznos oslobođenog komunalnog doprinosa namirit će se iz poreznih proračunskih prihoda.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-13

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članaka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13, 7/13), te članka 3. Odluke o raspolaganju nekretninama ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 3/12) Gradsko vijeće na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

o raspisivanju natječaja za prodaju poslovnog prostora smještenog u prizemlju poslovno-stambene zgrade koja se nalazi na području Sv. Kajo u Solinu anagrafske oznake Solinske mladeži 69 F

1. Raspisuje se natječaj za prodaju poslovnog prostora oznake PP-1, 35 ETAŽA 9242/193476, kao samostalna uporabna cjelina, površine 69,42 m² sa pripadcima površine 23 m², koji je smješten u prizemlju stambeno poslovne zgrade izgrađene na č.zem. 1160/1. (k.č. zem. 3974/2) K.O. Solin, anagrafske oznake Solinske mladeži 69 F u Solinu.

2. Za nekretninu iz točke 1. ovog Zaključka određuje se početna cijena u iznosu od 517.415,16 kn (slovima: pestotinatasedamnaestisućačetiristo-

tinepetnaest kuna i šesnaest lipa), a sve sukladno procjeni ovlaštenog sudskog vještaka za građevinarstvo, u koju je uračunata dosadašnja najamnina.

3. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Solina, da sa ponuditeljem koji ponudi najvišu cijenu, sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnine opisane u točki 1. ovog Zaključka.

4. Zadužuje se Upravni odjel za pravne i opće poslove, Služba za imovinsko pravne poslove i javnu nabavu, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, da poduzme sve potrebite radnje u svezi objave natječaja i sklapanja ugovora sa najpovoljnijim ponuditeljem.

5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-14

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članaka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 128. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), članka 28. točka 6. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", 7/09, 4/13 i 7/13) te članka 46. i 77. Poslovnika Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 9/09) Gradsko vijeće na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

o prodaji nekretnina smještenih u K.O. Solin, neposrednom pogodbom

1. Utvrđuje se da je Grad Solin vlasnik zemljišta označenog kao č.zem. **35/8 K.O. Solin u površini od 2248 m²**, koja je nastala cijepanjem temeljne č.zem. 35/3 (k.č.zem. 4305/1) K.O. Solin i č.zem. **31/4 K.O. Solin u pov. od 16 m²**, koja je nastala cijepanjem temeljne č.zem. 31/1 (k.č.zem. 4309) K.O. Solin, **sveukupno 2264 m²**, prijavnim listom oznake PR 597/13, kojeg je izradila ovlaštena tvrtka "Podloga" iz Solina.

2. Utvrđuje se da su nekretnine opisane u točki 1/1 ovog Zaključka sastavni dio buduće građevne čestice koja će se formirati sukladno

DPU "Arheološki park", a temeljem članka 128. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ista se prodaje neposrednom pogodbom, jer ne prelazi 50% novoformirane građevinske čestice.

3. Grad Solin prodaje neposrednom pogodbom zemljište opisano u točki 1/1 ovog Zaključka tvrtki Porta Salona d.o.o. (OIB: 77346385897), Stjepana Radića 14, 21210 Solin, zastupanoj po direktoru Milici Dolić, po tržišnoj cijeni od **95,00 Eura/m²** (slovima: devedesetpeteura/m²), plativo u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate.

4. Zadužuje se Upravni odjel za pravne i opće poslove, Služba za imovinsko pravne poslove i javnu nabavu, Odsjek za imovinsko pravne poslove da poduzme sve radnje u svezi sklapanja ugovora, a koji će po izradi potpisati gradonačelnik.

5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-15

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 28. Statuta grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju tvrtke "Inkubator Solin" d.o.o.

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se tvrtka "Inkubator Solin" d.o.o. kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću u kojem grad Solin kao osnivač ima 100% udio u temeljnom kapitalu.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Solina da utvrdi sadržaj izjave o osnivanju društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, s tim da trgovačko društvo ima slijedeća obilježja:

- Vrsta trgovačkog društva:** društvo s ograničenom odgovornošću d.o.o.
- Sjedište društva:** Stjepana Radića 42, 21210 Solin
- Predmet poslovanja:**
 - Prihvat i savjetovanje poduzetnika

- b. Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
- c. Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje
- d. Informatičko savjetovanje
- e. Poslovanje nekretninama

4. Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

5. Upravljačka tijela društva:

- a. Skupština koju čini Osnivač - 1 član.
- b. Uprava koja se sastoji od jednog člana.

Odluke o imenovanju upravljačkih tijela donosi Gradonačelnik.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da na temelju ove Odluke potpiše izjavu o osnivanju društva.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-16

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) i članka 46. Poslovnika Gradskog vijeća Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 9/09, 5/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju članova Vijeća za prevenciju kriminaliteta Grada Solina

1. U Zaključku o osnivanju i imenovanju članova Vijeća za prevenciju kriminaliteta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 11/06) u točki 1. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"Vijeće može osnovati Stratešku grupu Vijeća za prevenciju kriminaliteta Grada Solina koja, među ostalim, ima zadaće:

- osnivanje radnih skupina čiji članovi mogu biti iz reda članova Vijeća kao i osobe iz reda stručnjaka, znanstvenika, aktivista, udruga, gospo-

darstvenika, te drugih institucija i zainteresiranih građana;

- usmjeravanje aktivnosti radnih skupina
- pripremanje protokola o razmjeni, za stratešku prosudbu, važnih informacija kojima raspolaže
- vodi i usmjerava aktivnosti partnera u pripremi i izradi višegodišnjih strategija."

2. Točka 2. mijenja se i glasi:

U Vijeće za prevenciju kriminaliteta Grada Solina imenuju se:

- Blaženko Boban, gradonačelnik - predsjednik Vijeća za prevenciju kriminaliteta
- Dalibor Ninčević, zamjenik gradonačelnika - zamjenik predsjednika Vijeća
- Renato Prkić, predsjednik Gradskog Vijeća - član
- Luka Vuković, član Gradskog vijeća - član
- Sanja Samardžija, pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom - članica
- Miranda Penović, voditeljica Ureda gradonačelnika - članica
- Radojka Bućan, viša stručna suradnica za informiranje - članica
- Ilija Kokeza, viši stručni suradnik za sport, kulturu, fiz. i tjelesnu kulturu - član
- Don Franko Prnjak, župni vikar Župe Gospe od Otoka - član
- Ivana Teklić, stručna suradnica Centra za djecu, mlade i obitelj - članica
- Jelena Stupalo, direktorica Turističke zajednice - članica
- Ante Parčina, upravitelj Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti - član
- Anđelka Slavić, ravnateljica OŠ Don Lovre Katića
- Vesna Kljaković, ravnateljica OŠ Kraljice Jelene
- Đuro Baloević, ravnatelj OŠ Vjekoslava Paraća
- Davor Mikas, ravnatelj Centra dječjih vrtića Cvrčak - član
- Božena Škare, ravnateljica Centra za socijalnu skrb - Ispostava Solin - članica
- Milan Grljušić, sudac Prekršajnog suda Split, Stalna služba Solin - član
- Ante Markioli, predsjednik Vatrogasne zajednice - član
- Ljubo Zečić, načelnik Policijske postaje Solin - član
- Anton Milanović, pomoćnik načelnika Policijske postaje Solin - član

- 2 člana predstavnici Savjeta mladih
- 1 član predstavnik Sportske zajednice
- 1 član predstavnik Crvenog križa
- Marijana Batarelo-Jelavić, novinarka Solinske kronike - članica
- Ile Barišić, stručni suradnik Strukovna udruga kriminalista - član
- Slobodan Marendić, International Police Association - klub IPA SDŽ - tajnik Vijeća

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-17

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 3. Odluke o osnivanju Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Solina od 25. studenog 2008. godine, Gradsko vijeće Solin na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju predsjednice, zamjenice predsjednice i članova Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Solina

1. Iz reda Gradskog vijeća Grada Solina za predsjednicu Povjerenstva za ravnopravnost spolova imenuje se Renata Tešija - Bašić.

- za zamjenicu predsjednice imenuje se Dolores Jaman
- za člana imenuje se Tihomir Bečko.

Iz reda nevladinih udruga i stručnih osoba imenuju se četiri (4) člana i to:

- Miranda Penović,
- Ivna Grgić,
- Marijana Mudnić,
- Željko Grubišić.

2. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-18

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 119. Zakona o sudovima ("Narodne novine" RH, broj 28/13), članka 41. stavak 2. Zakona o sudovima za mladež ("Narodne novine" RH, broj 84/11 i 143/12) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, utvrdilo je

PRIJEDLOG KANDIDATA za imenovanje sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Splitu

I.

Gradsko vijeće Solin utvrđuje Prijedlog kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Splitu, kako slijedi:

1. Maja Majić, Kralja Zvonimira 101, Solin
2. Dolores Jaman, Put Majdana 44, 21209 Mravince

II.

Zadužuje se Upravni odjel za pravne i opće poslove da prijedlog iz točke I. dostavi Skupštini Splitsko-dalmatinske županije, koja imenuje suce porotnike za mladež.

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-19

Solin, 23. listopada 2013. godine.

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 119. Zakona o sudovima ("Narodne novine" RH, broj 28/13) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće na 5. sjednici održanoj 23. listopada 2013. godine, donijelo je

PRIJEDLOG KANDIDATA za imenovanja sudaca porotnika za potrebe Županijskog suda u Splitu

I.

Gradsko vijeće Solin utvrđuje Prijedlog kandidata za imenovanje sudaca porotnika za potrebe Županijskog suda u Splitu, kako slijedi:

1. Andrija Sanader, Don Frane Bulića 4, Solin
2. Hari Ninčević, Braće Radić 32 A, Solin.

II.

Zadužuje se Upravni odjel za pravne i opće poslove da Prijedlog iz točke I. dostavi Skupštini Splitsko-dalmatinske županije, koja imenuje suce porotnike.

Klasa: 021-05/13-01/08

Ur.broj: 2180/1-02-01-13-20

Solin, 23. listopada 2013. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Renato Prkić, dipl.ing.el., v.r.

Na temelju članka 30. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" RH, broj 90/11) Gradonačelnik Grada Solina dana 02. rujna 2013. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o izmjeni i dopuni Plana nabave roba, radova i usluga za 2013. godinu

1. U skladu s Izmjenama Proračuna Grada Solina za 2013. godinu, donesenog 27. lipnja 2013. godine, mijenja se Plan nabave roba, radova i usluga za 2013. godinu kojeg je donio Gradonačelnik Grada Solina dana 14. siječnja 2013. godine.

U stavci 1. Plana nabave

toč. 10. Uređenje kulturnog centra (teatrin) – III faza. – **briše se**

toč. 13. Nabava kontejnera – **briše se**

toč. 16. Projektna dokumentacija za Dioklecijanovu ulicu – **briše se**

toč. 17. Projektna dokumentacija za šetnicu prema DPU Kosica – **briše se**

toč. 18. Vodoopskrbni cjevovod u Kučinama – **briše se**

toč. 19. Crpna stanica Kučine – projekt – **briše se**

toč. 20. Prometnica do naselja Bubići – **briše se**

toč. 22. Izgradnja javne rasvjete Put Majdana – **briše se**

toč. 23. Ulica Put briga Kučine – **briše se**

toč. 24. Gradnja lokalnog priključka za stambeno poslovni objekt DPU Centar 2, mijenja se iznos procijenjene vrijednosti od 80.000,00 kn koji sada iznosi 245.000,00 kn

toč. 25. Projektna dokumentacija za CD Dolac - Mravince – **briše se**

toč. 28. Nabava strojeva i alata – **briše se**

iza toč. 30. dodaje se toč. 31

toč. 31. Usluge tekućeg i investicijskog održavanja alata i strojeva (evidencijski broj 31/Ev-m,

procijenjena vrijednost nabave iznosi 96.000,00 kn, vrsta postupka - otvoreni postupak, ugovor o javnoj nabavi, planirani početak postupka - 9. mjesec, planirano trajanje ugovora - I godina radnih dana).

2. U dijelu Plana nabave roba, radova i usluga za 2013. godinu "**bagatelna nabava**":

toč. 6. Projektna dokumentacija za športsko-rekreacijsku zonu Dražice – **briše se**

toč. 19. Usluge tekućeg i investicijskog održavanja alata i strojeva – **briše se**

Iza toč. 27. dodaju se točke:

toč. 28. Rekonstrukcija autobusnog stajališta i pješačke staze u Matoševoj ulici – procijenjena vrijednost nabave 69.500,00 kn

toč. 29. Potporni zidovi - izrada potpornog zida u Ulici don F. Bulića – procijenjena vrijednost nabave 69.500,00 kn

toč. 30. Uređenje prostorija udruge invalida na Bilankuši – procijenjena vrijednost nabave 30.000,00 kn

toč. 31. Stručni nadzor na izgradnji školske sportske dvorane "Arapovac" – procijenjena vrijednost 69.000,00 kn.

toč. 32. Izgradnja pješačkog semafora na raskrižju Kaštelanske ceste i Bunje – procijenjena vrijednost 69.900,00 kn

toč. 33. Snimanje i izrada elaborata za legalizaciju objekta – procijenjena vrijednost 31.000,00 kn

toč. 34. Izrada projektne dokumentacije Dom Kučine, – procijenjena vrijednost nabave 69.900,00 kn

toč. 35. Stručni nadzor nad izvođenjem radova održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Solin – procijenjena vrijednost nabave 68.000,00 kn

toč. 36. Stručni nadzor nad izvođenjem radova izgradnje i rekonstrukcije s odvodnjom nerazvrstanih cesta na području grada Solina – procijenjena vrijednost nabave 49.000,00 kn

toč. 37. Stručni nadzor nad radovima izgradnje prometnice br. 26. – procijenjena vrijednost nabave 20.000,00 kn

toč. 38. Ugradnja prozora sa unutarnjim klupčicama – procijenjena vrijednost nabave 50.000,00 kn

toč. 39. Izrada i izmjene projektne dokumentacije školske sportske dvorane Arapovac I projekt uređenja terena – procijenjena vrijednost nabave 36.000,00 kn

toč. 40. Izvođenje elektro radova – procijenjena vrijednost nabave 69.900,00 kn

toč. 41. Usluge konzaltinga na izgradnji školske sportske dvorane Arapovac – procijenjena vrijednost nabave 69.000,00 kn

toč. 42. Materijal i dijelovi za tekuće održavanje nerazvrstanih cesta – procijenjena vrijednost 50.000,00 kn

toč. 43. Projektna dokumentacija za Dioklecijanovu ulicu – procijenjena vrijednost nabave 69.900,00 kn

toč. 44. Nabava kontejnera – procijenjena vrijednost nabave 69.900,00 kn

toč. 45. Nabava strojeva i alata – procijenjena vrijednost nabave 69.900,00 kn

toč. 46. Javnobilježničke usluge – procijenjena vrijednost nabave 25.000,00 kn

toč. 47. Izmjena bojlera na gradskoj športskoj dvorani – procijenjena vrijednost nabave 50.000,00 kn

toč. 48. Telekomunikacijske usluge u nepokretnoj mreži – procijenjena vrijednost nabave 69.900,00 kn

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na internetskim stranicama Grada Solina i u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 305-01/13-01/01
Ur.broj: 2180/1-01-13-3
Solín, 02. rujna 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradonačelnik Grada Solin, dana 09. listopada 2013. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

o izmjenama Pravilnika o načinu i uvjetima stipendiranja učenika i studenata grada Solina

Članak 1.

U Pravilniku o načinu i uvjetima stipendiranja učenika i studenata grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 9/10 i 9/11) članak 1. mijenja se i glasi:

“Ovim Pravilnikom određuju se uvjeti i način dodjele stipendija koje dodjeljuje Grad Solin, a namijenjeni su darovitim učenicima i studentima i učenicima i studentima iz socijalno ugroženih obitelji”.

Članak 2.

U članku 4., stavak 2. točka 1.; stavak 3., točka 2. i članku 5., stavak 2., točka 1. i stavak 3.

točka 1. i 2. ispred riječi “prosjeck” dodaje se riječ “aritmetički”.

Članak 3.

Članak 4. stavak 4. briše se.

Članak 4.

U članku 5., stavak 3., točka 1. mijenja se i glasi:

“redoviti studenti prve godine studija čiji je prosjeck ocjena svjedodžbe završnog razreda srednje škole i svjedodžbe o državnoj maturi najmanje 4,00”.

Članak 5.

Članak 6. mijenja se i glasi:

“Visina stipendije za učenike srednjih škola iznosi 400,00 kuna mjesečno.

Za studente prve godine studija koji studiraju na području ili izvan područja Republike Hrvatske, mjesečni iznos stipendije je 500,00 kuna

Za studente druge, treće i četvrte godine pred-diplomskog studija, prve i druge godine diplomskog studija, druge, treće, četvrte, pete i šeste godine integriranog studija, a ostvarili su prosječnu ocjenu od 4,00 do 4,40, mjesečni iznos stipendije je 400,00 kuna, za prosječnu ocjenu 4,40 do 4,80 mjesečni iznos stipendije je 500,00 kuna, a za ostvareni prosjeck ocjena od 4,80 do 5,00 iznos stipendije je 700,00 kuna.

Za studente druge, treće i četvrte godine pred-diplomskog studija, prve i druge godine diplomskog studija, druge, treće, četvrte, pete i šeste godine integriranog studija koji studiraju izvan Republike Hrvatske, a ostvarili su prosječnu ocjenu od najmanje 4,00 mjesečni iznos stipendije je 700,00 kuna.

Za studente druge, treće i četvrte godine pred-diplomskog studija, prve i druge godine diplomskog studija, te druge, treće, četvrte, pete i šeste godine studija iz socijalno ugroženih obitelji, koji studiraju na području ili izvan Republike Hrvatske, a ostvarili su prosjeck ocjena od 3,00 do 4,60 mjesečni iznos stipendije je 500,00 kuna, a za prosjeck ocjena od 4,60 do 5,00 iznos je 700,00 kuna mjesečno.

Grad Solin zadržava pravo izmjene utvrđenog iznosa visine stipendije”.

Članak 6.

U članku 14., stavku 2. riječi “od kada su ostvarili pravo na stipendiju drugog davatelja” zamjenjuje se riječima “od kada su javno objavljeni rezultati natječaja drugog davatelja”.

Članak 7.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 604-01/13-01/01

Ur.broj: 2180/1-01-13-2

Solin, 09. listopada 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradonačelnik Grada Solin, dana 09. listopada 2013. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

o raspisivanju Natječaja za dodjelu stipendija učenicima i studentima s područja grada Solina za školsku/akademsku godinu 2013./2014.

1. Zadužuje se Upravni odjel za javne djelatnosti da raspiše Natječaj za dodjelu stipendija učenicima i studentima s područja grada Solina za školsku/akademsku godinu 2013./2014., u skladu s Pravilnikom o uvjetima i načinu stipendiranja učenika i studenata grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 9/10, 9/11 i 10/13).

2. Obavijest o raspisivanju natječaja objavit će se u dnevniku "Slobodna Dalmacija", a tekst javnog natječaja na oglasnoj ploči Grada Solina i internet stranici www.solin.hr.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku grada Solina".

Klasa: 604-01/13-01/02

Ur.broj: 2180/1-01-13-02

Solin, 09. listopada 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradonačelnik, dana 30. rujna 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o sufinanciranju programa privatnih dječjih vrtića na području grada Solina

1. Grad Solin će od 1. rujna 2013. godine sufinancirati programe privatnih dječjih vrtića na

području grada Solina, a za pedagošku 2013./2014. godinu.

2. Grad će osigurati sredstva privatnim vrtićima ovisno o programu u kojeg je dijete upisano, kako slijedi:

- Jaslični program = 900,00 kuna,
- 10-satni program = 750,00 kuna,
- 5-satni program = 400,00 kuna.

Uvjet za sufinanciranje boravka djeteta je da dijete i barem jedan od roditelja (skrbnika) ima prijavljeno prebivalište na području Grada Solina.

3. Točke 1. i 2. ovog Zaključka odnose se na:

- Dječji vrtić "Calimero" – Split, Vrazova 31
- Dječji vrtić "Pipi duga čarapa" – Solin, Domo-vinskog rata 28/A
- Dječji vrtić "Sunce moje malo" – Solin, Zorani-ćeva 27
- Dječji vrtić "Mala sirena" – Solin, Put Majdana 28
- Dječji vrtić "Čarobni pianino" – Split, Terzićeva 9.

4. Prava i obveze iz ovog Zaključka regulirat će se ugovorima između Grada Solina i privatnih dječjih vrtića.

5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 601-02/13-01/05

Ur.broj: 2180/1-01-13-2

Solin, 30. rujna 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) donosim

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "MORDIN I"

1. Utvrđuje se Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "MORDIN I".

2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom da prije upućivanja Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "MORDIN I" Gradskom vijeću na donošenje, dostavi sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome, s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno

djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 350-02/13-04/01

Ur.broj: 2180/1-01-13-30

Solin, 18. listopada 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 13. i članka 37.a, stavka 9. Pravilnika o uvjetima za postavljanje i kriterijima za određivanje naknade za postavljanje reklamnih predmeta i natpisa na području grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 3/12 i 2/13) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09 i 4/13) Gradonačelnik Grada Solina, dana 10. rujna 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup lokacija za postavljanje reklamnih panoa na stupovima javne rasvjete na lokalnim cestama na području grada Solina

1. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za davanje u zakup lokacija za postavljanje reklamnih panoa na lokalnim cestama da objavi javni natječaj za gore navedenu svrhu.

Zakup lokacije za postavljanje reklamnih panoa na stupovima javne rasvjete je na rok od pet godina.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 363-01/13-01/10

Ur.broj: 2180/1-01-13-7

Solin, 10. rujna 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 10. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 143/12) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 14. kolovoza 2013. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o objavi Obavijesti o namjeri davanja koncesije za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpine mlinice u Solinu

1. Grad Solin, objavit će Obavijest o namjeri davanja koncesije za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpine mlinice u Solinu.

Natječaj se objavljuje za davanje 1 (jedne) koncesije, na rok od 4 (četiri) godine.

2. Za provedbu postupka davanja koncesije za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpine mlinice u Solinu osniva se stručno Povjerenstvo:

- Sanja Samardžija, predsjednica,
- Ante Ljubičić, član,
- Tihana Žižić, član.

3. Zadužuje se stručno Povjerenstvo da izvrši sve potrebite radnje glede raspisivanja obavijesti o koncesiji te predloži Gradskom vijeću Grada Solina prijedlog odluke o dodjeli koncesije.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 363-01/13-01/21

Ur.broj: 2180/1-01-13-1

Solin, 14. kolovoza 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), a povodom zahtjeva gosp. Matije Poredskog, dana 11. listopada 2013. godine, donosim sljedeći

ZAKLJUČAK

o sufinanciranju dijela troškova

1. Grad Solin isplatit će gosp. Matiji Poredskom, iz Hercegovaca, Omladinska 21, OIB: 95830880548 dio štete koja je nastala udarcem nogometne lopte u vjetrobransko staklo na osobnom automobilu marke Seat Leon reg. oznake i broja BJ-848-EZ, u iznosu od 2.000,00 kuna (slovima: dvijetisuće kuna).

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka s pozicije proračuna PR00171 – naknade građanima i kućanstvima u novcu.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 340-09/13-01/30

Ur.broj: 2180/1-01-13-03

Solin, 11. listopada 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), a povodom zahtjeva gosp. Slavka Križe, iz Gornjeg Karina, dana 27. rujna 2013. godine, donosim sljedeći

ZAKLJUČAK

o sufinanciranju dijela troškova na oštećenom osobnom automobilu

1. Grad Solin isplatit će gosp. Slavku Križi, iz Gornjeg Karina, XXV Ulica broj 31, OIB: 4260789011 dio štete koja je nastala na osobnom automobilu marke "Golf" reg. oznake i broja ZD-721-HK, kao posljedica razbijenog vjetrobranskog stakla, u iznosu od 500,00 kuna (slovima: petstotina kuna).

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka s pozicije proračuna PR00171 – naknade građanima i kućanstvima u novcu.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 340-09/13-01/31
Ur.broj: 2180/1-01-13-03
Solín, 27. rujna 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 07/09, 4/13 i 7/13), a povodom zahtjeva gosp. Tade Vilića, iz Stobreča, Mandićeva 78, dana 2. listopada 2013. godine, donosim sljedeći

ZAKLJUČAK

o naknadi štete

1. Grad Solin isplatit će gosp. Tadi Viliću, iz Stobreča, Mandićeva 78, OIB: 10053637591 štetu koja je nastala padom odlomljene grane sa stabla, te tako oštetila automobil marke Peugeot 107, oznake i broja ST-921-SN, u vlasništvu gosp. Vilića. Šteta je procijenjena na iznos od 8.158,23 kune.

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka s pozicije proračuna PR00171 – naknade građanima i kućanstvima u novcu, te navedeni iznos isplati na žiro-račun broj: HR252360000-3114517436, otvoren kod Zagrebačke banke.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 363-01/13-02/99
Ur.broj: 2180/01-01-13-3
Solín, 2. listopada 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 07/09, 4/13 i 7/13), a povodom zahtjeva gosp. Luke Čovića, iz Solina, Zvonimirova 2, dana 25. rujna 2013. godine, donosim sljedeći

ZAKLJUČAK

o naknadi štete

1. Grad Solin isplatiti će gosp. Luki Čoviću, iz Solina, OIB: 12067408557 štetu koja je nastala padom stabla jablana na privatni posjed na kojem su se nalazile poljoprivredne kulture. Šteta je procijenjena na iznos od 5.700,00 kuna (slovima: petstisućaisedamstotina kuna).

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka s pozicije proračuna PR00171 - naknade građanima i kućanstvima u novcu.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 363-01/13-02/90
Ur.broj: 2180/01-01-13-3
Solín, 25. rujna 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik grada Solina dana 23. rujna 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o nagrađivanju policajca

1. U povodu Sv. Mihovila (zaštitnika policajaca), nagrađujem *JERKA BILOKAPIĆA*, iz Splita, Put Smokovika 4, OIB: 74949788767, policajca iz policijske postaje Solin, sa 2.500,00 kuna (slovima: dvijetisućepetstokuna), a glede iznimnog zalaganja u policijskoj službi.

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz toč. 1. ovog Zaključka na teret pozicije proračuna PR 00447 – Ostale donacije za civilnu zaštitu.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 060-03/13-01/01
Ur.broj: 2180/1-01-13-2
Solín, 23. rujna 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 15. listopada 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o dodjeli jednokratne novčane pomoći

1. Odobrava se jednokratna novčana pomoć u iznosu od 6.000,00 (slovima: šesttisuća kuna) gđi. Ivani Bokan, OIB: 55227086896, Mravince, Ante Starčevića 142, zbog troškova liječenja djeteta Petra Bokana.

2. Odobreni iznos uplatiti će se na žiro-račun Splitske banke broj: HR4323300033151970861.

3. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 402-10/13-01/451
Ur.broj: 2180/1-01-13-3
Solín, 15. listopada 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 20. rujna 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o dodjeli jednokratne novčane pomoći

1. Odobrava se jednokratna novčana pomoć u iznosu od 4.027,38 (slovima: četiritisućedvadesetsedam kuna i 38/100) Anti Kneževiću, Solín,

Domovinskog rata 8, zbog pogrebnih troškova za pokojnu Ivanu Knežević.

2. Odobreni iznos uplatiti će se na žiro-račun ERSTE BANKA broj: 1100090460, “Zlatni gral”, d.o.o. Solín, Šubićeva 39, OIB: 8273022786.

3. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 402-10/13-01/417
Ur.broj: 2180/1-01-13-3
Solín, 20. rujna 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Na temelju članaka 39. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 18. rujna 2013. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o dodjeli financijske pomoći

1. Grad Solín platit će Turističkoj zajednici Grada Solina OIB: 88373838397 iznos od 23.500,00 kuna (slovima:dvadesettrisućedvjestopedeset kuna), za kupnju panoramskog teleskopa i dodatnih stepenica.

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka i da navedeni iznos uplati na žiro-račun Turističke zajednice Grada Solina broj: 2330003-1100097461.

3. Zadužuje se Upravni odjel za javne djelatnosti da na licu mjesta provjeri da li je teleskop s pripadajućim stepenicama ugrađen na vidikovcu Sveti Jure – Kozjak.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 402-08/13-01/150
Ur.broj: 2180/1-01-13-2
Solín, 18. travnja 2013. godine

Gradonačelnik
Blaženko Boban, v.r.

Uvidom u “Službeni vjesnik Grada Solina” broj 7 od 01. srpnja 2013. godine utvrđena je pogreška u objavljenju Odluci o izmjenama i do-

punama Poslovnika Gradskog vijeća Grada Solina, te se daje

ISPRAVAK

Odluke o izmjenama i dopunama Poslovnika Gradskog vijeća Grada Solina

U članku 1. umjesto teksta:

“U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 9/09 i 5/13) u članku 21. alineji 10. iza riječi “Poslovnika” stavlja se zarez i dodaju riječi “te dostavlja opće akte i izvadak iz zapisnika””,

treba stajati tekst:

“U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 9/09 i 5/13) u članku 21. alineja 10. iza riječi “dostavlja opće akte” dodaju se riječi “i izvadak iz zapisnika””.

Klasa: 021-05/13-01/05

Ur.broj: 2180/1-03-01-13-27

Solin, 9. listopada 2013. godine

Pročelnik
UPRAVNOG ODJELA ZA
PRAVNE I OPĆE POSLOVE
Ante Ljubičić, dipl. pravnik, v.r.

Uvidom u “Službeni vjesnik Grada Solina” broj 7 od 01. srpnja 2013. godine utvrđena je pogreška u objavljenoj Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu, te se daje

ISPRAVAK

Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

U članku 5. umjesto teksta:

“Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina””,

treba stajati tekst:

“Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom vjesniku Grada Solina””.

Klasa: 021-05/13-01/05

Ur.broj: 2180/1-03-01-13-28

Solin, 9. listopada 2013. godine

Pročelnik
UPRAVNOG ODJELA ZA
PRAVNE I OPĆE POSLOVE
Ante Ljubičić, dipl. pravnik, v.r.

Uvidom u “Službeni vjesnik Grada Solina” broj 7 od 01. srpnja 2013. godine utvrđena je pogreška u objavljenim Izmenama i dopunama Proračuna Grada Solina za 2013. godinu, te se daje

ISPRAVAK

Izmjena i dopuna Proračuna Grada Solina za 2013. godinu

U članku 5. umjesto teksta:

“Izmjene i dopune Proračuna Grada Solina za 2013. godinu stupaju na snagu danom objave u Službenom vjesniku Grada Solina”.

treba stajati tekst:

“Izmjene i dopune Proračuna Grada Solina stupaju na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom vjesniku Grada Solina””.

Klasa: 021-05/13-01/05

Ur.broj: 2180/1-03-01-13-29

Solin, 9. listopada 2013. godine

Pročelnik
UPRAVNOG ODJELA ZA
PRAVNE I OPĆE POSLOVE
Ante Ljubičić, dipl. pravnik, v.r.

S A D R Ź A J

Stranica

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "MORĐIN I"	289
2. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja "RUPOTINA"	293
3. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja GORNJA RUPOTINA	309
4. Zaključak o davanju suglasnosti na Statut Dječjeg vrtića "Cvrčak" Solin	324
5. Zaključak povodom rasprave o Izvješću o radu Dječjeg vrtića "Cvrčak" Solin za pedagošku 2012./2013. godinu	325
6. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o socijalnoj skrbi	325
7. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine	327
8. Dopuna Plana gradnje komunalnih vodnih građevina na području grada Solina za 2013. godinu	327
9. Odluka o davanju koncesije za obavljanje dijela pogrebnih poslova koji se odnose na prijevoz pokojnika od mjesta smrti do mrtvačnice na području Grada Solina	327
10. Odluka o davanju koncesije za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpina mlinica u Solinu	328
11. Odluka o sustavu glavne knjige riznice Grada Solina te načinu vođenja jedinstvenog računa riznice	328
12. Zaključak o djelomičnom oslobođanju od plaćanja komunalnog doprinosa	330
13. Zaključak o raspisivanju natječaja za prodaju poslovnog prostora smještenog u prizemlju poslovno-stambene zgrade koja se nalazi na području Sv. Kajo u Solinu anagrafske oznake Solinske mladeži 69 F	330
14. Zaključak o prodaji nekretnina smještenih u K.O. Solin, neposrednom pogodbom	331
15. Odluka o osnivanju tvrtke "Inkubator Solin" d.o.o.	331
16. Zaključak o izmjeni Zaključka o osnivanju i imenovanju članova Vijeća za prevenciju kriminaliteta Grada Solina	332
17. Rješenje o imenovanju predsjednice, zamjenice predsjednice i članova Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Solina	333
18. Prijedlog kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Splitu	333
19. Prijedlog kandidata za imenovanja sudaca porotnika za potrebe Županijskog suda u Splitu	333

GRADONAČELNIK

1. Zaključak o izmjeni i dopuni Plana nabave roba, radova i usluga za 2013. godinu	334
2. Zaključak o izmjenama Pravilnika o načinu i uvjetima stipendiranja učenika i studenata Grada Solina	335
3. Zaključak o raspisivanju Natječaja za dodjelu stipendija učenicima i studentima s područja grada Solina za školsku/akademsku godinu 2013./2014.	336
4. Zaključak o sufinanciranju programa privatnih dječjih vrtića na području Grada Solina	336
5. Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "MORĐIN I"	336
6. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup lokacija za postavljanje reklamnih panoa na stupovima javne rasvjete na lokalnim cestama na području Grada Solina	337
7. Zaključak o objavi Obavijesti o namjeri davanja koncesije za korištenje zaštićenog kulturnog dobra Gašpine mlinice u Solinu	337
8. Zaključak o sufinanciranju dijela troškova	337
9. Zaključak o sufinanciranju dijela troškova na oštećenom osobnom automobilu	338
10. Zaključak o naknadi štete	338
11. Zaključak o naknadi štete	338
12. Zaključak o nagrađivanju policajca	338
13. Zaključak o dodjeli jednokratne novčane pomoći	339
14. Zaključak o dodjeli jednokratne novčane pomoći	339
15. Zaključak o dodjeli financijske pomoći	339

UPRAVNI ODJEL ZA PRAVNE I OPĆE POSLOVE

1. Ispravak Odluke o izmjenama i dopunama Poslovnika Gradskog vijeća Grada Solina339
2. Ispravak Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu340
3. Ispravak Izmjena i dopuna Proračuna Grada Solina za 2013. godinu.....340

